



महाराष्ट्र शासन राजपत्र

भाग एक – पुणे विभागीय पुरवणी

वर्ष - १०, अंक - ५०]

गुरुवार ते बुधवार, डिसेंबर १६ - २२, २०२१ / अग्रहायण २५ ते पौष १, शके १९४३

[पृष्ठे ९२

प्राधिकृत प्रकाशन

शासकीय / संकीर्ण अधिसूचना, नेमणुका, पदोन्नती इत्यादी

नगर विकास विभाग,

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरु चौक,

मंत्रालय, मुंबई-४०० ०३२

दिनांक २४ नोव्हेंबर २०२१

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना, अधिनियम, १९६६

सूचना

क्रमांक टीपीएस-१८१६/१४७७/प्र. क्र. ११३/१७ (भाग-१)/कलम ३७ (१कक)/नवि-१३.--ज्याअर्थी, बारामती शहराच्या वाढीव हद्दीची विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त विकास योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३१ (१) अन्वये शासन नगर विकास विभाग क्रमांक टीपीएस-१८१६/१४७७/प्र. क्र. ११३/१७/वि.यो.मंजुरी/नवि-१३, दिनांक २७ ऑक्टोबर २०१७ अन्वये भागशः मंजूर करण्यात आली आहे. तर वगळलेल्या भागाची विकास योजना शासन अधिसूचना, नगर विकास विभाग क्रमांक टीपीएस-१८१६/१४७७/प्र. क्र. ११३/ईपी मंजुरी/नवि-१३, दिनांक ६ ऑक्टोबर २०२० अन्वये मंजूर करण्यात आली आहे (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" आणि "उक्त विकास योजना" असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, मा. अध्यक्षा, बारामती नगरपरिषद यांनी दिनांक निरंक रोजीच्या पत्रान्वये (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त पत्र" असा करण्यात आला आहे), उक्त विकास योजनेमध्ये, उक्त पत्रामध्ये नमूद, मौजे बारामती (ग्रा.), गट क्रमांक २३/२९० मधील मंजूर रेखांकनातील खुली जागा क्षेत्र ८९९७.९५ चौ. मी. क्षेत्र "रहिवास" विभागातून वगळून "उप कारागृह" या प्रयोजनाकरिता आरक्षित करणेबाबत शासनास विनंती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्रस्तावाची तातडी आणि सार्वजनिक लोकहित विचारात घेता, मौजे बारामती (ग्रा.), गट क्रमांक २३/२९० मधील मंजूर रेखांकनातील खुली जागा क्षेत्र ८९९७.९५ चौ. मी. "रहिवास" विभागातून वगळून "उप कारागृह" या प्रयोजनाकरिता खालील अटीवर आरक्षित करणे तसेच या आरक्षणासाठी समुचित प्राधिकरण म्हणून "पोलीस विभागास" निर्देशित करणे योग्य होईल, असे शासनाचे मत झाले आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त प्रस्तावित फेरबदल" असा करण्यात आला आहे) ;

अट.--

उक्त प्रस्तावित फेरबदलामुळे खुल्या जोगेची होणारी कमतरता बारामती नगरपरिषदेने, उक्त विकास योजनेमध्ये अथवा नगरपरिषदेच्या भविष्यातील हद्द वाढीमध्ये दूर करणे आवश्यक राहिल.

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ (१कक) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकारानुसार, शासन उक्त प्रस्तावित फेरबदल प्रस्तावासंदर्भात आम जनतेकडून सूचना/हरकती मागविण्यासाठी सूचना प्रसिद्ध करीत आहे. उक्त प्रस्तावित फेरबदलासंदर्भात नागरिकांना काही सूचना/हरकती दाखल करावयाच्या असतील, तर त्या सदर सूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ३० दिवसांच्या आत सहसंचालक, नगर रचना,

पुणे विभाग, खोली क्रमांक २१२, दुसरा मजला, नवीन प्रशासकीय इमारत, विधान भवनासमोर, पुणे-१ यांच्याकडे लेखी स्वरूपात पाठवाव्यात. विहित मुदतीत प्राप्त होणाऱ्या सूचना/हरकतींवर सुनावणी देणेकरिता तसेच उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७ (१कक) अन्वये विहित केलेली वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून शासनास अहवाल सादर करणेकरिता सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांना "अधिकारी" म्हणून नियुक्त करण्यात येत आहे. टीप.--

(क) प्रस्तुतची सूचना, उक्त प्रस्तावित फेरबदल दर्शविणाऱ्या भाग नकाशांसह, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कार्यालयीन कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयांमध्ये अवलोकनार्थ उपलब्ध राहील.

(१) सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

(२) नगर रचनाकार, बारामती शाखा, बारामती.

(३) मुख्याधिकारी, बारामती नगरपरिषद, बारामती.

(ख) सदर सूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या संकेतस्थळावर प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

किशोर वि. गोखले,

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

URBAN DEVELOPMENT DEPARTMENT

Madam Kama Road, Hutatma Rajguru Chowk,
Mantralaya, Mumbai-400 032

dated 24th November 2021

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notice

No. TPS-1816/1477/CR-113/17 (Part-I)/Sec. 37 (1AA)/UD-13.—Whereas, the Development Plan of Baramati (Extended Limit) (hereinafter referred to as "the said Development Plan") has been partly sanctioned by the Government in Urban Development Department under Section 31 (1) of the Maharashtra Regional Planning and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No. TPS-1816/1477/CR-113/17/DP-Sanction/UD-13, dated 27th October 2017 and the Development Plan of Excluded Part (EP) sanctioned vide Notification No. TPS-1816/1477/CR-113/17/E.P. Sanction/UD-13, dated 6th October 2020 (hereinafter referred to as "the said Notifications" and "the said Development Plan") ;

and whereas, the President, Baramati Municipal Council vide letter dated Nil (hereinafter referred to as "the said Letter") has requested to the Government, to reserve the Open Space plot in sanctioned layout of Gat No. 23/290 of Mauje Baramati (Rural), area admeasuring 8997.95 sq. mtrs. for the purpose of "Sub Jail", as mentioned in the said Letter ;

and whereas, considering the urgency and public interest, the Government is of the opinion that, an open space in sanctioned layout of Gat No. 23/290 of Mauje Baramati (Rural), area admeasuring 8997.95 sq.mtrs., shall be deleted from "Residential Zone" and shall be reserved for "Sub Jail" with it's Appropriate Authority as "Police Department", subject to following condition (hereinafter referred to as "the said Proposed Modification").

Condition.—

The Baramati Municipal Council should remove the shortage in the open space due to the said Proposed Modification, by providing appropriate open space in the said Development Plan or in future extension of Limits.

Now therefore, in exercise of the powers conferred under Section 37 (1AA) of the said Act, the Government publishes the notice for inviting suggestions/objections from the general public in respect of the said Proposed Modification. Suggestions/objections, if any, in respect of the said Proposed Modifications, shall be forwarded to the Joint Director of Town Planning, Pune Division, Room No. 212, Second floor, New Administrative Building, Opp. Council Hall, Pune-1 within 30 days from the publication of this Notice in the Official Gazette. Joint Director of Town Planning, Pune

Division, Pune, is appointed as an "Officer" to hear suggestions/objections received by him within stipulated time period and to complete the procedure mentioned in Section 37 (1AA) of the said Act and submit his report to the Government.

Note.-

This Notice and the Plans showing the said Proposed Modification is made available for inspection to the general public during office hours on all working days in the following offices.-

- (1) The Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune.
- (2) The Town Planner, Baramati Branch, Baramati.
- (3) The Chief Officer, Baramati Municipal Council, Baramati.

(B) This Notice is also published on the Government website www.maharashtra.gov.in (Acts and Rules).

By Order and in the name of the Governor of Maharashtra,

KISHOR V. GOKHALE,

Under Secretary to Government.

संचालक, नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक प्रा.यो. पुणे/मौ. म्हाळुंगे, माण व हिंजवडी/ए.न..प्र./टीपीव्ही-१/५४२४/२०२१.--ज्याअर्थी, पुणे प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त प्रादेशिक योजना" असा करण्यात आला आहे) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९५/२२७/प्र. क्र. २६/९५/नवि-१३, दिनांक २५ नोव्हेंबर १९९७ (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) अन्वये महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम १५ (१) (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिनियम" असा करण्यात आलेला आहे) अन्वये विकास नियंत्रण नियमावलीसह मंजूर केली असून ती दिनांक १० फेब्रुवारी १९९८ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम २० चे पोट-कलम (४) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०४/पुणे प्रा.यो.विनिनि/नवि-१३, दिनांक १६ नोव्हेंबर २००५ आणि पूरक पत्र क्रमांक टीपीएस-१८०४/पुणे प्रा.यो.विनिनि/नवि-१३/पूरक पत्र, दिनांक ६ जानेवारी २००६ द्वारे उक्त प्रादेशिक योजनेच्या क्षेत्रात उक्त प्रादेशिक योजनेकरिता मंजूर विकास नियंत्रण नियमावली सुधारित करून विशेष नगर वसाहतीच्या विकसनासाठीची नियमावली अंतर्भूत केली आहे व ती वेळोवेळी सुधारित करण्यात आली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण अधिनियम, २०१६ मधील कलम ३ चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक पीआरडी-३३१६/प्र. क्र. ५४/नवि-७, दिनांक ११ जुलै २०१६ अन्वये उक्त प्रादेशिक योजनेतील पुणे महानगर प्रदेशासाठी विशेषकरून त्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या अनुसूचीत नमूद केलेल्या क्षेत्राकरिता पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरणाची स्थापना केलेली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त विकास प्राधिकरण" असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१७/प्र. क्र.१७३/१७/नवि-१३, दिनांक १८ जानेवारी २०१८ अन्वये उक्त विकास प्राधिकरणाची, उक्त अधिनियमाचे कलम ४० (१) अन्वये विशेष नियोजन प्राधिकरण म्हणून उक्त महानगर प्रदेशासाठी नियुक्ती केलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाचे कलम ३७ चे पोट-कलम ३७ (१कक), (ग) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१६/प्र. क्र. ३६८ (भाग-१)/१५/३७ (१कक), (ग)/वियो/नवि-१३, दिनांक ८ मार्च २०१९ द्वारे विशेष नियोजन प्राधिकरणाच्या क्षेत्रामधील एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्पासाठी विकास नियंत्रण नियमावली अंतर्भूत केली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त नियमावली" असा केला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, अॅशडॅन टाऊनशिप डेव्हर्स प्रा. लि., म्हाळुंगे अॅण्ड डेव्हलपर्स एलएलपी, म्हाळुंगे टाऊनशिप डेव्हलपर्स एलएलपी व माण-हिंजे टाऊनशिप डेव्हलपर्स एलएलपीकरिता अधिकृत स्वाक्षरीकर्ता श्री. नथू मांगडे (प्रकल्प प्रवर्तक) यांनी (यापुढे "उक्त प्रकल्प प्रवर्तक" असा करण्यात आलेला आहे) मौजे म्हाळुंगे, माण व हिंजवडी, तालुका मुळशी येथील सुमारे ४३.०९५७ हेक्टर या क्षेत्रावर प्रस्तावित केलेल्या विशेष नगर वसाहत प्रकल्पास, शासनाने दिनांक ४ एप्रिल २००८ रोजीची शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८०८/३७०/प्र. क्र. ८३/०८/नवि-१३ अन्वये व त्यानंतर ४३.५० हे. वाढीव क्षेत्र दिनांक २९ जून २०१९ रोजीची शासन अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८१४/४८४-१२/पुनर्बांधणी क्रमांक १३०/१४/प्र. क्र. ३४८/नवि-१३ अन्वये अधिसूचित करून स्थानीय मंजुरी देण्यात आली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख "उक्त अधिसूचित एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्प" असा करण्यात आला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचित एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्पाचे क्षेत्र पुणे महानगर प्रदेशांतर्गत येत असल्याने, उक्त प्राधिकरणाने दिनांक २० ऑक्टोबर २०२० रोजी उक्त नियमावलीमधील विनियम क्रमांक १ नुसार उक्त अधिसूचित एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्पाच्या तृतीय सुधारित बृहत आराखड्यास अटी व शर्तीसापेक्ष मान्यता दिली आहे (यापुढे ज्याचा उल्लेख " उक्त प्रकल्प " असा केला आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, "उक्त प्रकल्प प्रवर्तक" यांनी उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक ४.५ मधील तरतुदीनुसार मौजे म्हाळुंगे, माण व हिंजवडी, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील ४.५५८३ हे. क्षेत्र उक्त प्रकल्पाच्या क्षेत्रात समाविष्ट करून व १.८२२५ हे. क्षेत्र वगळून उर्वरित प्रकल्प क्षेत्रावर एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्प राबविण्यासाठी सुधारित स्थानीय मंजूरी मिळणेबाबतचा प्रस्ताव दिनांक २३ ऑगस्ट २०२१ रोजीच्या व तदनंतरच्या पत्रान्वये संचालनालयाकडे सादर केला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेच्या प्रस्तावानुसार सदरच्या वाढीव प्रकल्प क्षेत्रातील जमिनी ह्या "शेती तथा ना विकास व एसईझेड" विभागामध्ये समाविष्ट आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, "उक्त प्रकल्प प्रवर्तक" यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांनुसार उक्त प्रकल्पात अंतर्भूत करणेचे प्रस्तावित असलेल्या उक्त वाढीव जमिनींची मालकी आणि विकसन अधिकार अर्जदारांनी संपादित केले आहेत आणि त्या संबंधानेच्या महसूल अभिलेखाप्रमाणे अर्जदारांनी त्या परिणामी प्रतिज्ञापत्र सादर केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांचे विनंतीवरून उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक ४.५ नुसार एकात्मिक नगर वसाहतीसाठी स्थानीय मंजूरी दिलेल्या क्षेत्राच्या ५० टक्केपर्यंत क्षेत्र प्रकल्पामध्ये अंतर्भूत करण्यास किंवा वगळण्यास, संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे मान्यता देऊ शकतात ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्प प्रवर्तक यांनी विनंती केल्यानुसार उक्त प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करावयाचे व वगळावयाचे क्षेत्र हे एकूण प्रकल्प क्षेत्राच्या ५० टक्के मर्यादित आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रकल्पामध्ये समाविष्ट करावयाच्या व वगळावयाच्या जमिनींचे क्षेत्र उक्त अधिनियमाच्या कलम १८ चे पोट-कलम (३) नुसार उक्त प्रादेशिक योजना नकाशावर निर्देशित करणे आवश्यक आहे ;

आणि ज्याअर्थी, रहिवास व वाणिज्य वापराव्यतिरिक्तच्या अन्य वापर विभागात अंतर्भूत उक्त वाढीव जमिनीकरिता उक्त प्रकल्प अनुज्ञेय करण्यासाठी उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक ७.१.२ नुसार भराव्या लागणाऱ्या अधिमूल्यापैकी स्थानीय मंजूरीच्या टप्प्यावरील १० टक्केप्रमाणे रकमेचा भरणा (रुपये १०,७२,२००) चलन क्रमांक GRNMH००८९४९७०७२०२१२२E, दिनांक १९ नोव्हेंबर २०२१/डिफेज्ड क्रमांक ०००४२६३६१२२०२१२२, दिनांक २२ नोव्हेंबर २०२१ अन्वये प्रवर्तकाने सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे यांच्यामार्फत शासकीय कोषागारात भरणा केला आहे.

त्याअर्थी, आता संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे याद्वारे सोबत जोडलेल्या अनुसूचीमधील अनुक्रमे अ. क्र. "अ" व "ब" मध्ये सविस्तरपणे नमूद केलेले, ३.७३७० हे. इतके क्षेत्र, यापूर्वी उक्त स्थानीय मंजूरी प्राप्त असलेल्या उक्त प्रकल्प क्षेत्रात अंतर्भूत करण्यास तसेच १.८२२५ हे. इतके क्षेत्र वगळण्यास उक्त नियमावली मधील विनियम क्रमांक ४.५ मधील तरतुदींतर्गत खालील अटी व शर्तीना अधीन राहून मान्यता देत आहेत.

एकात्मिक नगर वसाहतीसाठी अटी व शर्ती.--

(१) मालकी हक्कासंबंधित.--

(१) उक्त प्रकल्पाखालील क्षेत्रांसह उक्त वाढीव जमिनींचे सर्व मालकी/विकसन हक्क उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांकडे असणे आवश्यक राहिल. उद्देश पत्राकरिता अर्ज करताना नोंदणीकृत सामंजस्य कराराची प्रत, संयुक्त उपक्रमाची नोंदणीकृत कागदपत्रे, मूळ मोजणी नकाशे, मालकी हक्क, विकास हक्क सिद्ध करणाऱ्या कागदपत्रांच्या मूळ प्रमाणित प्रती संबंधित प्राधिकरणाकडे सादर करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(२) उपअधीक्षक, भूमी अभिलेख यांच्याकडून देण्यात आलेले अधिकृत मोजणी नकाशे उपलब्ध झाल्यानंतर प्रस्तावांतर्गत समाविष्ट करावयाच्या भागशः जमिनी उक्त प्रकल्पात अंतर्भूत करणे आवश्यक आहे. जर उक्त वाढीव जमिनी उक्त प्रकल्पांतर्गतच्या अशा जमिनींशी सलग राहत नसतील तर अशा जमिनींचे क्षेत्र उक्त प्रकल्प क्षेत्रातून वगळण्यात यावे व अशा क्षेत्रात एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्प राबविता येणार नाही.

(३) बृहत आराखड्यास अंतिम मंजूरी देण्यापूर्वी उक्त प्रकल्पामध्ये अंतर्भूत नवीन शर्तीच्या जमिनीसंदर्भात आवश्यक ती कार्यवाही जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी करणेची आहे.

(४) बृहत आराखड्यास अंतिम मंजूरी देण्यापूर्वी उक्त प्रकल्पांतर्भूत जमिनींच्या ७/१२ उताऱ्यांवरील इतर हक्क स्तंभात नमूद बँकेचे भार व नावे संदर्भात जिल्हाधिकारी, पुणे यांनी पडताळणी करावी व नियमानुसार आवश्यक ती कार्यवाही करावी.

(५) उक्त प्रकल्प क्षेत्रात समाविष्ट जागेच्या मालकी हक्कासंदर्भात कोणतेही दस्तऐवज खोटे असल्याचे भविष्यात उघडकीस आल्यास किंवा उक्त प्रकल्पाबाबत भविष्यात न्यायालयीन वाद उद्भवल्यास त्याबाबत स्वतःच्या जबाबदारी व खर्चाने उपाययोजना करण्याची सर्वस्वी जबाबदारी उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांची राहिल. अशा परिस्थितीत अशा जमिनींसाठी देण्यात आलेली स्थानीय मंजूरी रद्द समजण्यात येईल.

(II) पर्यावरण व इतर अनुषंगिक बाबी.--

(१) उक्त प्रकल्प क्षेत्रात समाविष्ट करावयाच्या जमिनीमध्ये कोणतेही विकास/बांधकाम हाती घेणेपूर्वी केंद्र शासनाच्या पर्यावरण, वने आणि हवामान बदल मंत्रालय आणि योग्य त्या प्राधिकरणाची पर्यावरणीय मंजूरी (Environmental Clearance) घेणे आवश्यक राहिल, तसेच केंद्र शासनाच्या पर्यावरण, वने आणि हवामान बदल मंत्रालयाकडील पर्यावरणीय प्रभाव मूल्यांकन अधिनियम, १९८६ अंतर्गत वेळोवेळी निर्गमित केलेल्या अधिसूचनेमधील अटी व शर्तीचे पालन करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(२) उक्त प्रकल्पांमधील घनकचऱ्याची आणि सांडपाण्याची विल्हेवाट सुरक्षितपणे लावण्यासाठी योग्य ती व्यवस्था उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या जबाबदारीवर व स्वखर्चाने आणि महाराष्ट्र प्रदूषण नियंत्रण मंडळाने ठरविलेल्या निकषांप्रमाणे व तसेच त्यासंबंधीच्या अधिनियमातील तरतुदी व नियमानुसार करणे आवश्यक राहिल.

(३) राज्य शासनाचे जलसंपदा विभाग व अन्य संबंधित विभाग वेळोवेळी विहित करतील, त्या अटी व शर्तीचे पालन करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल. उक्त प्रकल्प क्षेत्रातून विद्यमान पाण्याचे स्रोत/नाल्याचा प्रवाह असल्यास तो बंद करता येणार नाही.

(४) उक्त प्रकल्पाच्या विकासकामाी उक्त नियमावलीमधील विनियम क्रमांक १०.५ (अ) नुसार पाणीपुरवठा उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या स्वखर्चाने व जबाबदारीने पुरविणे आवश्यक राहिल. जलसंपदा विभागाकडून याअनुषंगाने वेळोवेळी दिलेल्या अटीचे पालन करणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(५) उक्त प्रकल्पाच्या विकासकामाी उक्त नियमावलीतील विनियम क्रमांक १०.५ (क) नुसार वीजपुरवठा उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या स्वखर्चाने व जबाबदारीवर पुरविणे आवश्यक राहिल, तसेच उक्त प्रकल्प विकासाकरिताच्या नियमावलीतील विनियम क्रमांक ६.५ नुसार उक्त प्रकल्पाच्या बृहत आराखडा मंजूर करणेपूर्वी संबंधित प्राधिकरणाने उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांकडून वीजपुरवठा करणाऱ्या कंपनीकडून उक्त प्रकल्पाच्या संपूर्ण क्षेत्राकरिता आवश्यक परवानगी आणि तसेच वीजपुरवठ्याची दृढवचनबद्धता (Firm Commitment of Power Supply for the entire Township from the Power Supply Company) प्राप्त करणे आवश्यक राहिल.

(६) उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळाकडील जमिनी या प्रस्तावात समाविष्ट नसल्याबाबतचे प्रमाणपत्र सादर करणे आवश्यक राहिल.

(III) विकासासंबंधाने.--

(१) उक्त प्रकल्प क्षेत्राने वेढल्या गेलेल्या अन्य खाजगी व्यक्तींच्या जमिनीसाठी नियमावलीनुसार आवश्यक परंतु किमान ९.०० मीटर रुंदीचा पोचमार्ग विनामोबदला उपलब्ध करून देणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(२) उक्त प्रकल्प क्षेत्राच्या जमिनीमधून जाणाऱ्या विद्यमान सार्वजनिक रस्त्यांच्या वहिवाटीचे हक्क अबाधित ठेवणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(३) उक्त प्रकल्प क्षेत्रांमधील ओहोळ/नाल्यावर संबंधित विभागाच्या परवानगीने सी.डी. वर्क करणे आणि उक्त प्रकल्प क्षेत्रामध्ये अंतर्भूत नदी, नाले, कॅनॉल, तलाव आणि इतर जलस्रोतांपासून उक्त एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्प विकासाकरिताच्या नियमावलीनुसार आवश्यक ते अंतर ठेवणे उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहिल.

(४) प्रादेशिक योजना नकाशावर विशेषतः दर्शविले असले अथवा नसले तरीही अधिकृत कंटूर नकाशानुसार १ : ५ किंवा त्यापेक्षा जास्त तीव्र उताराचे क्षेत्रावर कोणत्याही प्रकारचे बांधकाम अनुज्ञेय नाही. तसेच या क्षेत्रामध्ये जमिनीची खोदाई/सपाटीकरण/भराव, इत्यादी विकास कार्य अनुज्ञेय नाही.

(५) उक्त प्रकल्पांमध्ये समाविष्ट होणाऱ्या लोकसंख्येसाठी नियमानुसार आवश्यक असणारी सार्वजनिक प्रयोजनासाठीची आरक्षणे आणि तसेच मूलभूत सुविधा यासाठी उक्त प्रकल्पाच्या क्षेत्रामध्ये सुयोग्य स्थानी नियोजन आणि निश्चिती करून ती उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांनी त्यांच्या स्वखर्चाने विकसित करणे बंधनकारक राहिल.

(६) उक्त प्रकल्पातील SEZ मध्ये समाविष्ट असलेल्या जमिनीकरिता उद्योग विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक S.O. २८७४ (E), दिनांक १२ डिसेंबर २००८ मधील अटी तसेच संचालनालयाने दिनांक १५ फेब्रुवारी २०१० रोजी उक्त SEZ च्या प्रस्तावास कलम ११५ (३) अन्वये मान्यता देते वेळी नमूद केलेल्या अटी/शर्ती प्रकल्प प्रवर्तकांवर बंधनकारक राहतील. SEZ Denotify करण्याबाबत प्रकल्प प्रवर्तक यांनी शासनाकडून आदेश प्राप्त करून घेतल्यानंतर सदर ठिकाणी बांधकाम परवानगी अनुज्ञेय होईल.

(IV) इतर अटी व शर्ती.--

(१) या अधिसूचनेत नमूद अटी/शर्तीसह शासनाने उक्त प्रकल्पाच्या मूळ स्थानीय मंजूरीच्या वेळी दिनांक ४ एप्रिल २००८ व दिनांक २९ जून २०१९ रोजीच्या शासन अधिसूचनेत नमूद केलेल्या सर्व अटी/शर्ती उक्त प्रकल्प क्षेत्रासाठी लागू राहतील.

(२) उक्त प्रकल्प प्रवर्तकांकडून अटी/शर्तीचा भंग झाल्यास या अधिसूचनेद्वारे प्रदान करण्यात आलेली स्थानीय मंजूरी रद्द करण्याचा अधिकार शासनाकडे राखून ठेवण्यात येत आहे.

(३) एकात्मिकृत नगर वसाहत प्रकल्पासाठीच्या विकास नियंत्रण नियमावलीमध्ये शासनाने दिनांक ८ मार्च २०१९ रोजीच्या अधिसूचनेद्वारे मंजूर केलेल्या सुधारणांनुसारचे विनियम त्यामध्ये वेळोवेळी होणाऱ्या फेरबदलांसह उक्त प्रकल्पासाठी लागू राहतील.

(४) सदर अधिसूचना शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून अमलात येईल.

(५) उक्त प्रकल्प क्षेत्रामध्ये सोबतच्या अनुसूचीमधील अनुक्रमे अ. क्र. "अ" व अ. क्र. "ब" मध्ये अनुक्रमे समाविष्ट करावयाच्या व वगळावयाच्या जमिनींचा तपशील नमूद केलेला आहे. तसेच सदर एकात्मिक नगर वसाहतीच्या प्रकल्पाच्या हद्दी दर्शविणारा नकाशा सोबत जोडला आहे.

उक्त प्रकल्प क्षेत्रामध्ये अंतर्भूत केलेल्या उक्त वाढीव जमिनींचा तसेच वगळलेल्या जमिनींचा तपशील व नकाशा सर्वसामान्य नागरिकांच्या अवलोकनार्थ कामाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत खालील कार्यालयांत उपलब्ध ठेवण्यात यावा.

(i) महानगर आयुक्त तथा मुख्य कार्यकारी अधिकारी, पुणे महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण, पुणे.

(ii) जिल्हाधिकारी, पुणे.

(iii) सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

(iv) उपसंचालक, नगर रचना, नागरी संशोधन घटक, मुख्य कार्यालय, पुणे.

(v) सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.

सदरहू अधिसूचना नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या वेबसाईटवर प्रसिद्ध करण्यात यावी.

अनुसूची

अॅशडॅन टाऊनशिप व्हॅचर्स प्रा. लि., म्हाळुंगे लॅण्ड डेव्हलपर्स एलएलपी, म्हाळुंगे टाऊनशिप डेव्हलपर्स एलएलपी व माण-हिंजे टाऊनशिप डेव्हलपर्स एलएलपी यांच्या मौजे म्हाळुंगे, माण व हिंजवडी, तालुका मुळशी, जिल्हा पुणे येथील मंजूर

एकात्मिक नगर वसाहत प्रकल्पामध्ये समाविष्ट केलेल्या तसेच वगळलेल्या क्षेत्राचा तपशील

अ. क्र.	मौजे	सर्व्हे नंबर	हिस्सा नंबर	प्रकल्पात नव्याने समाविष्ट करून तसेच वगळून अधिसूचित करावयाचे क्षेत्र
१	२	३	४	५ हे. आर

(अ) अधिसूचित केलेल्या क्षेत्रामध्ये वाढ झालेल्या क्षेत्राचा तपशील--

१	हिंजवडी	२००	२	०.१५
२	म्हाळुंगे	४२	१	०.९५
३	माण	४९	२	०.५५
४	माण	४९	३	०.२१
५	माण	५२	१-ब	१.२७
६	माण	५२	२-ब	०.६०७०
एकूण अ				३.७३७०

(ब) अधिसूचित केलेल्या क्षेत्रामधून वगळावयाचे क्षेत्राचा तपशील--

१	माण	९३	-	०.८२
२	माण	७२	८	०.३२
३	हिंजवडी	२१५	१	०.६८२५
एकूण ब				१.८२२५

(क) दिनांक २९-६-२०१९ रोजीच्या शासन अधिसूचनेद्वारे अधिसूचित केलेले क्षेत्र

८६.५९६६

या अधिसूचनेद्वारे एकात्मिक नगर वसाहतीचे एकूण सुधारित अधिसूचित केलेले क्षेत्र (अ-ब+क)

८८.५१११

सुधाकर नांगनुरे,

संचालक, नगर रचना,

महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

पुणे, २५ नोव्हेंबर २०२१.

BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING AND VALUATION DEPARTMENT

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Notification

No. RP Pune/Village-Mhalunge, Maan and Hinjewadi/ITP/TPV-1/5424/2021.—Whereas, the Government in Urban Development Department, *vide* its Notification No. TPS-1895/227/C.R. 26/95/UD-13, dated 25th November 1997 has sanctioned the Regional Plan for the Pune Region (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") with Development Control Regulations under Section 15 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") which has come into force with effect from the 10th February 1998 ;

and whereas, the Government of Maharashtra in Urban Development Department, *vide* Notification No. TPS/1804/Pune RP D.C.R./UD-13, dated the 16th November 2005 and addendum No. TPS-1804/Pune RP D.C.R./UD-13/Addendum, dated the 6th January 2006, has incorporated the regulations for Development of Special Townships by amending the Sanctioned Development Control Regulations for the said Regional Plan, under the provisions of sub-section (4) of Section 20 of the said Act, and it has further amended from time to time ;

and whereas, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of Section 3 of the Maharashtra Metropolitan Development Authority Act, 2016 the Government *vide* Notification of Urban Development Department No. PRD-3316/CR-54/UD-7, dated 11th July 2016 has established Metropolitan Region Development Authority (hereinafter referred to as "the said Authority") for the Metropolitan Area of Pune Regional Plan more specifically described in the Schedule appended thereto ;

and whereas, the Government to Maharashtra *vide* its Notification No. TPS-1817/CR-173/17/UD-13, dated 18th January 2018, appointed the said Development Authority as a "Special Planning Authority" under Section 40 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning, Act, 1966 for the Metropolitan Area of Pune Regional Plan ;

and whereas, the Government of Maharashtra in the Urban Development Department *vide* Notification No. TPS-1816/CR 368/16/part-1/DP-ITP/UD-13 dated 8th March 2019 sanctioned Development Control Regulations for the Special Planning Authority under the provisions of sub-section (1AA) (c) of Section 37 of the said Act, in order to incorporate the regulations for Development of Integrated Townships Project (hereinafter referred to as "the said Regulations") ;

and whereas, the Government has accorded Location Clearance for the Special Township Project proposed by Ashdan Township Venture Pvt. Ltd., Mhalunge Land Developers LLP, Mhalunge Township Developers LLP and Maan-Hinje Township Developers LLP (hereinafter referred to as "the said Project Proponent") in village Mhalunge, Maan and Hinjewadi, taluka Mulshi, district Pune on land admeasuring 43.0957 Ha., *vide* Government Notification No. TPS-1808/370/CR-83/08/UD-13, dated 4th April 2008 and after Government has accorded Locational Clearance for additional land admeasuring 43.50 Ha. *vide* Government Notification No. TPS-1814/484-12/R. No. 130/14/UD-13, dated 29th June 2019 (hereinafter referred to as "the said Notified Integrated Township Project") ;

and whereas, said notified Integrated Township Project area came within Pune Metro Politan Region and the said Development Authority has sanctioned Third Revised master plan of the said notified Township Project on dated 22nd October 2020 with certain conditions as per Regulation No. 1 of the said Regulations (hereinafter referred to as "the said Project") ;

and whereas, said Project Proponent, now *vide* its letter, dated 23rd August 2021 and subsequent letters submitted a proposal as per the provisions of Regulation No. 4.5 of the said Regulation to the Directorate for the grant of revised Locational Permission by incorporating additional land admeasuring area about 4.5583 Ha. and area deletion of 1.8225 Ha. from village Mhalunge, Maan and Hinjewadi, taluka Mulshi, district Pune in the area of the said Project ;

and whereas, as per the said Regional Plan, the said additional lands are included in "Agriculture No Development and SEZ" Zone ;

and whereas, as per the documents submitted by the said Project Proponent, the Ownership and Development Rights of the said additional lands proposed to be incorporated in the said Project are acquired by the said Applicant and the said Applicant has also submitted an Affidavit to that effect as per Revenue record ;

and whereas, as per the Regulation No. 4.5 of the said Regulation, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune as per the request of said Project Proponent, may grant to add or delete any area, not exceeding 50 per cent of the total area under Locational Clearance ;

and whereas, as per the request of the said Project Proponent the area of the said additional lands to be added and to be deleted is less than 50 per cent of the total area of the said Project ;

and whereas, it is accordingly expedient to designate the area of the lands to be incorporated and deleted on the said Regional Plan under the provisions of sub-section (3) of Section 18 of the said Act as the additional project area for the said Project ;

and whereas, the said Project Proponent, *vide* challan No. GRNMH008949707202122E, dated 19th November 2021/defacement No. 0004263612202122, dated 22nd November 2021 has deposited an amount of Rs. 10,72,200 through the Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune which is at the rate of 10 per cent of the total premium charges at the stage of Locational Permission as per the Regulation No. 4.5 of the said regulation for the said Project for the said additional lands falling in zones, other than residential and commercial.

Now, therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune under the Regulation No. 4.5 of the said Regulations hereby grants permission to add the area 3.7370 Ha. and delete the area 1.8225 Ha. more specifically described in "Schedule" at Sr. No. "A" and "B" respectively appended hereto, from the area of the said Project for which Locational permission has already been granted, subject to the following terms and conditions.—

Terms and Conditions of the Integrated Township Project.—

(I) Conditions of Ownership.—

1. Ownership / Development Rights of said additional lands together with the area under the said Project shall be with the said Project Proponent. While applying for Letter of Intent, it is obligatory on the said Project Proponent to submit to the concerned authority the extracts of original certified documents of the registered Memorandum of Understanding (MoU), registered documents of joint venture, original measurement plans, documents proving the ownership rights, development rights.

2. Part area of lands shall be included in the said Project after obtaining measurement plan issued by the Deputy Superintendent of Land Records. If such lands are not remain contiguous with the lands under the said Project, then area of land stand deleted from the project area.

3. Collector, Pune should take appropriate action regarding "New Tenure" lands which are included in the said Project before granting final sanction to the Master Lay-out Plan.

4. Collector, Pune shall verify and take appropriate action in respect of lands which are included in the said Project having entries regarding bank encumbrances and names in the Other Right's column of 7/12 extract, before granting final sanction to the Master Lay-out Plan.

5. If any document of ownership of lands included in the area of the said Project, is found false in future or if any judicial proceedings arise regarding the said Project in future then, it shall be the sole responsibility of the said Project Proponent to deal with those proceedings at his risk and cost. In such case Locational Clearance shall be deemed to be cancelled for that lands.

(II) Conditions regarding Environment and Others.—

1. The Project Proponent shall obtain the Environmental Clearance from the Ministry of Environment, Forest and Climatic Change (MoEF and CC) and from the Appropriate Competent Authority before obtaining the Building Permission within the lands to be incorporated in the area

of the said Project. Also the terms and conditions of the Notifications issued by the Ministry of Environment, Forest and Climate Change for the Environment Impact Assessment Act, 1986 from time to time shall be binding on the said Project Proponent.

2. The Project Proponent shall be responsible for making provision for safe disposal of Solid Waste and effluents within the said Project at his own risk and cost, as per the criteria and norms decided by the Maharashtra Pollution Control Board and also subject to the provisions and rules under the relevant Act in this regard.

3. The terms and conditions imposed by the Irrigation Department and other concerned department of the State Government from time to time shall be binding on the said Project Proponent. The existing nallas / water sources, etc. in the area of the said Project shall not be closed.

4. It shall be binding on the said Project Proponent to provide water supply for the development of the said Project as per the Regulation No. 10.5 (a) of the said Regulations at their own cost and responsibility. The conditions prescribed by Irrigation Department in these regards; from time to time are binding on the said Project Proponent.

5. It shall be binding on the said Project Proponent to provide electricity supply for the development of the said Project as per the Regulation No. 10.5. (c) of the said Regulation at their own cost and responsibility. Also the concerned Authority shall obtain from the Project Proponent, necessary permissions and also the firm commitment of electricity supply for the entire area of the said Project from the concerned power supply company before the approval of the Master Plan as per the Regulation No. 6.5 of the said Regulation.

6. The owner shall submit certificate regarding the lands of Maharashtra Industrial Development Corporation are not included in Integrated Township.

(III) Regarding Development.—

1. The said Project Proponent shall provide access road of required width as per said Regulation but minimum 9 mtrs. free of cost to the lands owned by other private persons, which are surrounded by the area under the said Project.

2. It is binding on the said Project Proponent to protect the easement rights of the existing public roads passing through the area of the said Project.

3. It shall be binding on Project Proponent to construct CD work on Nalla included in the area of the said Project with the permission of concern department and to keep distance from River, Nallas, Canal, Lake and other Water bodies within the area of the said Project required as per the said regulation.

4. No construction of any type shall be allowed on the lands having slope equal to or more than 1 : 5 in the said project, whether such lands are specifically marked as such on the said Regional Plan or not. Also No development activity shall be permissible and no development involving cutting/levelling/filling shall be allowed on such lands.

5. The said Project Proponent shall have to plan and earmark the lands at suitable location within the area of the said Project for public purpose reservations and also for basic infrastructure required for the population to be accommodated within the said Project, as per the said Regulation and shall plan and develop the same at his own cost.

6. It shall be binding on Project Proponent, the conditions mentioned in Industrial Department Notification No. S.O. 2874 (E), dated 12th December 2008 and The Director of Town Plannings conditions mentioned while sanctioning the proposal on dated 15th February 2010 under Section 115 (3) of the said Act. Building permission in this land shall be permissible after obtaining Government Order of denotifying the SEZ by the Project Proponent.

(IV) Other Terms and Conditions.–

1. The terms and conditions mentioned in the Government Notifications, dated 28th April 2008, 4th March 2014 and 27th November 2017 for the original Locational Clearance of the said Project along with all the terms and conditions mentioned in this Notification and all the terms and conditions mentioned in Notification of Directorate, dated 16th December 2020 shall be applicable for the area of the said Project.

2. In case of breach of any of the terms and conditions by the said Project Proponent, the powers / rights of cancellation of the Locational Clearance granted *vide* this notification are reserved with Government.

3. The regulation for Development of Integrated Townships Project sanctioned by the Government *vide* notification, dated 8th March 2019 and as amended from time to time are applicable for the said project.

4. This Notification shall come into force on the date of its publication in the Maharashtra Government Gazette.

5. The details of the lands incorporated and deleted within the said Project are given in "Schedule" appended hereto, at series No. "A" and "B" respectively. Also the plan showing the boundaries of the said Integrated Townships Project is appended hereto.

The details of the said additional lands incorporated within the said Project and the plan shall be made available for the inspection of the general public, during office hours on all working days at the following offices.–

(1) Metropolitan Commissioner and Chief Executive Officer, Pune Metropolitan Region Development Authority, Pune.

(2) The Collector, Pune.

(3) Joint Director of Town Planning, Pune Division, Pune.

(4) Deputy Director of Town Planning, Urban Reserch Cell, Pune.

(5) Assistant Director of Town Planning, Pune Branch, Pune.

This Notification shall also be published on the website of Directorate of Town Planning and Valuation - www.dtp.maharashtra.gov.in

Schedule

Details of Lands included in and deleted from Integrated Township Project of Ashdan Township Venture Pvt. Ltd., Mhalunge Land developers LLP, Mhalunge Township Developers LLP and Maan,-Hinje Township Developers LLP, at village Mhalunge, Maan and Hinjewadi, taluka Mulshi, district Pune

Sr. No.	Mouje	Survey No.	Hiss No.	Details of land area included and deleted in earlier notified area
1	2	3	4	5 Ha.

(A) Details of land included in earlier notified area.–

1	Hinjewadi	200	2	0.15
2	Mhalunge	42	1	0.95

Schedule—contd.

1	2	3	4	5 Ha.
(A) Details of land included in earlier notified area.—contd.				
3	Maan	49	2	0.55
4	Maan	49	3	0.21
5	Maan	52	1-B	1.27
6	Maan	52	2-B	0.6070
Total A				3.7370
(B) Details of land deleted from earlier notified area.—				
1	Maan	63	--	0.82
2	Maan	72	8	0.32
3	Hinjewadi	215	1	0.6825
Total B				1.8225
(C) Area Notified By Notification, dated 29th June 2019				86.5966
Total revised notified area of Township (A-B+C)				88.5111

SUDHAKAR NANGNURE,

Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

Pune, 25th November 2021.

संचालक नगर रचना आणि मूल्यनिर्धारण विभाग यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

आदेश

क्रमांक वियो/लोणावळा (दु.सु.)/स. नं. १९/६/मौ. तुंगार्ली/आ. क्र. ३६/कलम १२७ (२)/आदेश/टीपीव्ही-१/५४२५/२०२१.--ज्याअर्थी, लोणावळा शहराची दुसरी सुधारित विकास योजना, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिलेले आहे) चे कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१८९६/७५१/प्र. क्र. ८२-९६/९६/नवि-१३, दिनांक २९ जून २००५ (यापुढे "उक्त अधिसूचना" असे संबोधिलेले आहे) अन्वये मंजूर केली असून ती दिनांक २७ ऑगस्ट २००५ पासून अमलात आली आहे (यापुढे "उक्त मंजूर विकास योजना" म्हणून संबोधिलेले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेमध्ये, मौजे तुंगार्ली येथील सर्व्हे नंबर १९/६ ही जमीन आरक्षण क्रमांक ३६, "प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान" अंदाजे क्षेत्र ०.६९१२ हे. (यापुढे "उक्त आरक्षण" असे संबोधिलेले आहे) यासाठी आरक्षित असून, उक्त आरक्षणासाठी समुचित प्राधिकरण लोणावळा नगरपरिषद आहे (यापुढे "उक्त समुचित प्राधिकरण" असे संबोधिलेले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त मंजूर विकास योजना अमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत उक्त आरक्षणाखालील जमीन संपादन केलेली नाही ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाखालील मौजे तुंगार्ली येथील सर्व्हे नंबर १९/६ या जमिनीचे ०.७० हे. क्षेत्राबाबत (यापुढे "उक्त जमीन" असे संबोधिलेले आहे) संबंधित जमीनमालक यांनी (यापुढे "उक्त जमीनमालक" असे संबोधिलेले आहे) उक्त समुचित प्राधिकरणावर उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) मधील आशयाची सूचना (यापुढे "उक्त सूचना" असे संबोधिलेले आहे) बजाविलेली असून ती उक्त समुचित प्राधिकरणास दिनांक २१ जून २०१६ रोजी प्राप्त झाली होती ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमीनमालक यांनी उक्त सूचना बजाविल्याच्या दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने विहित मुदतीत उक्त आरक्षणाखालील उक्त जमीन संपादित केलेली नाही अथवा उक्त जमिनीचे भूसंपादन करण्यासंबंधी उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार आवश्यक ती उपाययोजना केलेली नाही ;

आणि ज्याअर्थी, मुख्याधिकारी, लोणावळा नगरपरिषद, लोणावळा यांनी, उक्त जमिनीच्या संपादनाबाबत कोणताही प्रस्ताव जिल्हाधिकारी, पुणे यांचेकडे सादर झालेला नसल्याने उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार पुढील योग्य ती कार्यवाही करण्याबाबत दिनांक २६ ऑक्टोबर २०२१ रोजीचे पत्र क्रमांक ६३९ अन्वये कळविले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षणाबाबतची उपरोक्त नमूद वस्तुस्थिती पाहता, उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) अन्वये व्यपगत झाल्याबाबतचे आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाचा निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१३/३२११/प्र. क्र. ५०८/नवि-१३, दिनांक १ डिसेंबर २०१६ अन्वये नियोजन प्राधिकरण असलेल्या सर्व नगरपरिषदा/नगर पंचायती/जिल्हा परिषदा यांच्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) अन्वये कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार कलम १५१ अन्वये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ (२) अन्वये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे, या आदेशाद्वारे पुढील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनीवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले आहे, असे अधिसूचित करित आहेत आणि त्यासाठी उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करित आहेत.

उक्त विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेच्या बदलाच्या परिशिष्टामधील शेवटच्या नोंदीनंतर खालील नवीन नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	नगरपरिषद मौजे, तालुका व जिल्हा	उक्त मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण व विकास योजना अहवालानुसार अंदाजे क्षेत्र	उक्त जमिनीचा तपशील	उक्त आरक्षणातून व्यपगत झालेले अंदाजे क्षेत्र
१	२	३	४	५
				हे. आर
१	लोणावळा नगरपरिषद, मौजे तुंगार्ली, तालुका मावळ, जिल्हा पुणे.	आरक्षण क्रमांक ३६, "प्राथमिक शाळा व खेळाचे मैदान" वि.यो. अहवालानुसार क्षेत्र ०.६९१२ हे.	स.नं. १९/६, क्षेत्र ०.७० हे.	०.७०

टीप.--

(१) उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेली उक्त जमीन ही लगतच्या जमिनीवर उक्त विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमीन मालकास उपलब्ध होईल.

(२) उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या जमिनीचे क्षेत्र दर्शविणारा उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा हा मुख्याधिकारी, लोणावळा नगरपरिषद, लोणावळा, जिल्हा पुणे यांच्या कार्यालयात, कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.

(३) सदर आदेश संचालनालयाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावरदेखील प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

सुधाकर नांगनुरे,

संचालक, नगर रचना,

महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

पुणे, २५ नोव्हेंबर २०२१.

BY DIRECTOR OF TOWN PLANNING AND VALUATION DEPARTMENT

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Order

No. D.P. Lonavala (S.R.)/S.No. 19/6/Mouja Tungarli/Site No. 36/Sec. 127 (2)/Order/TPV-1/5425/2021.-Whereas, the second revised Development Plan of Lonavala Municipal Council has been sanctioned under the provisions of Section 31 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No.TPS-1896/751/CR-82-96/96/UD-13, dated 29th June 2005 (hereinafter referred to as "the said Notification") and the same has come into force with effect from 27th August 2005 (hereinafter referred to as "the said Sanctioned Development Plan");

and whereas, in the said Sanctioned Development Plan, the land bearing S. No. 19/6 of Mouja Tungarli is reserved for Site No. 36 - "Primary School and Playground" having area approximately of 0.6912 Ha. (hereinafter referred to as "the said Reservation") for which Appropriate Authority is Lonavala Municipal Council (hereinafter referred to as "the said Appropriate Authority");

and whereas, the land under the said reservation has not been acquired by the said Appropriate Authority within 10 (ten) years from the date on which the said Sanctioned Development Plan came into force ;

and whereas, the concerned land owners (hereinafter referred to as "the said Land Owners") of the land under the said reservation in respect of S. No. 19/6 of Mouza Tungarli (hereinafter referred to as "the said land") have served a notice to that effect under Section 127 (1) of the the said Act, (hereinafter referred to as "the said Notice") on the said Appropriate Authority which is recieved by the said Appropriate Authority on date 21st June 2016 ;

and whereas, the said land under the said reservation is not acquired or no steps as required under Section 127 (1) of the said Act have been taken by the said Appropriate Authority, within a stipulated period from the date of service of the said notice ;

and whereas, since the acquisition proposal of the said land has not been submitted to the Collector, Pune, the Chief Officer, Lonavala Municipal Council, Lonavala under letter No. 639, dated 26th October 2021 communicated to take further actions under the said Act ;

and whereas, after considering the above facts in respect of the said reservation on the said land in the said Sanctioned Development Plan, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the order under Section 127 (2) of the said Act, regarding the lapsing of the said reservation on the said land ;

and whereas, the Government in Urban Development Department under Section 151 of the said Act, vide Resolution No. TPS-1813/3211/CR-508/UD-13, dated 1st December 2016, has delegated the powers exercisable by it under Section 127 (2) of the said Act, in respect of Development Plans of all Municipal Councils / Nagarpanchayats and for the development plans undertaken by Zilla Parishads as a Planning Authority, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune.

Now therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, by this order and as specified in the schedule hereinafter hereby notify the lapsing of the said reservation in respect of the said land under Section 127 (2) of the said Act and for that purpose amends the said Notification of the said Sanctioned Development Plan, as follows.-

After the last entry in the Schedule of Modifications accompanying the said Notification of the said sanctioned Development Plan, the following new entry shall be added.-

Schedule

Sr. No.	Municipal Council Mouza, Taluka, District	Reservation in the said sanctioned Development Plan and its approximate area as per D. P. Report	Description of the said Land	Approximate Area lapsed from the said Reservation Ha.
1	2	3	4	5
1	Lonavala Municipal Council, Mouza Tungarli, taluka Maval, district Pune.	Site No. 36, "Primary Schooland Playground" Area as per D.P. Report 0.6912 Ha.	S. No. 19/6, Area 0.70 Ha.	0.70

Note.-

1. The said land so released from the said reservation shall become available to the said land owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent land under the said Sanctioned Development Plan.

2. A copy of the part plan of the said Sanctioned Development Plan showing the area of the said land which is lapsed from the said reservation is available in the office of the Chief Officer, Lonavala Municipal Council, Lonavala, District Pune during office hours on all working days for inspection to public upto one month.

3. This order shall also be published on the Directorate's Official website www.dtp.maharashtra.gov.in.

SUDHAKAR NANGNURE,

Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

Pune, 25th November 2021.

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

आदेश

क्रमांक डी.टी.पी./वि.यो. पंढरपूर (वा.ह.)/कलम १२७ (२)/आदेश/टीपीव्ही-१/५४८४/२०२१.--ज्याअर्थी, पंढरपूर नगरपरिषदेची विकास योजना (वाढीव हद्द), महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (सन १९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्रमांक ३७) (यापुढे "उक्त अधिनियम" असे संबोधिलेले आहे) चे कलम ३१ (१) मधील तरतुदीनुसार शासनाच्या नगर विकास विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-१७९७/१०५४/सीपी-५८/९७/ए/युडी-१३, दिनांक १५ फेब्रुवारी २००० (यापुढे "उक्त अधिसूचना" असे संबोधिलेली आहे) अन्वये मंजूर केली असून ती विकास योजना दिनांक ३१ मार्च २००० पासून अमलात आली आहे (यापुढे "उक्त मंजूर विकास योजना" संबोधिलेले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेमध्ये, मौजे इसबावी येथील गट नंबर १२३/१/अ/१ व १२४/१/अ/१ ह्या जमिनी (i) आरक्षण क्रमांक ८, "दवाखाना", (ii) आरक्षण क्रमांक ९, "भाजी मार्केट व दुकान केंद्र", (iii) आरक्षण क्रमांक ११, "वाहनतळ" (यापुढे "उक्त आरक्षणे" असे संबोधिलेले आहे) यासाठी आरक्षित असून, उक्त आरक्षणासाठी समुचित प्राधिकरण, नगरपरिषद, पंढरपूर आहे (यापुढे "उक्त समुचित प्राधिकरण" असे संबोधिलेले आहे) ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त मंजूर विकास योजना अमलात आल्याच्या दिनांकापासून १० (दहा) वर्षांच्या कालावधीत उक्त आरक्षणाखालील जमिनी संपादन केलेल्या नाहीत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त आरक्षणाखालील मौजे इसबावी येथील गट नंबर १२३/१/अ/१ व १२४/१/अ/१ या जमिनीचे (यापुढे "उक्त जमिनी" असे संबोधिलेले आहे) संबंधित जमीनमालकांनी (यापुढे "उक्त जमीनमालक" असे संबोधिलेले आहे) उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) अन्वये उक्त समुचित प्राधिकरणावर दिनांक १० मे २०११ रोजी सूचना (यापुढे "उक्त सूचना" असे संबोधिलेले आहे) बजाविलेली होती ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमीनमालक यांनी उक्त सूचना बजाविल्याच्या दिनांकानंतर उक्त समुचित प्राधिकरणाने उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (१) मधील तरतुदीनुसार विहित मुदतीत उक्त आरक्षणाखालील उक्त जमिनी संपादित केलेल्या नाहीत अथवा उक्त जमिनीचे भूसंपादन करण्यासंबंधाने कोणतीही पावले उचलली नाहीत ;

आणि ज्याअर्थी, मुख्याधिकारी, नगरपरिषद, पंढरपूर यांनी, उक्त आरक्षणातील उक्त जमिनीचे भूसंपादनाबाबत विहित मुदतीत कोणतीही कार्यवाही झाली नसल्याचे दिनांक ७ एप्रिल २०२१ रोजीचे पत्र क्रमांक १०६६/२०२१ अन्वये कळविले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनींवरील उक्त आरक्षणाबाबतची उपरोक्त नमूद वस्तुस्थिती पाहता, उक्त जमिनींवरील उक्त आरक्षण उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) अन्वये व्यपगत झाल्याबाबतचे आदेश निर्गमित करणे आवश्यक आहे, असे संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचे मत झाले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, शासनाच्या नगर विकास विभागाचा निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१३/३२११/प्र. क्र. ५०८/नवि-१३, दिनांक १ डिसेंबर २०१६ अन्वये नियोजन प्राधिकरण असलेल्या सर्व नगरपरिषदा/नगर पंचायती/जिल्हा परिषदा यांच्या विकास योजना संबंधाने, उक्त अधिनियमाचे कलम १२७ (२) अन्वये कार्यवाही करण्याचे शासनाचे अधिकार उक्त अधिनियमाच्या कलम १५१ अन्वये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांना प्रदान केलेले आहेत.

त्याअर्थी, आता उक्त अधिनियमाच्या कलम १२७ (२) अन्वये संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे हे, या आदेशाद्वारे पुढील परिशिष्टात नमूद केल्याप्रमाणे उक्त मंजूर विकास योजनेतील उक्त जमिनींवरील उक्त आरक्षण व्यपगत झाले आहे, असे अधिसूचित करित आहेत आणि त्यासाठी उक्त मंजूर विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेमध्ये पुढीलप्रमाणे सुधारणा करित आहेत.

उक्त विकास योजनेच्या उक्त अधिसूचनेच्या बदलाच्या परिशिष्टामधील शेवटच्या नोंदीनंतर खालील नवीन नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	नगरपरिषद मौजे, तालुका व जिल्हा	उक्त मंजूर विकास योजनेतील आरक्षण व विकास योजना अहवालानुसार अंदाजे क्षेत्र	उक्त जमिनीचा तपशील	उक्त आरक्षणातून व्यपगत झालेले अंदाजे क्षेत्र
१	२	३	४	५
				हे. आर
१	पंढरपूर नगरपरिषद, मौजे इसबावी, तालुका पंढरपूर, जिल्हा सोलापूर.	(i) आरक्षण क्रमांक ८, "दवाखाना" (०.२४५८ हे.) (ii) आरक्षण क्रमांक ९, "भाजी मार्केट व दुकान केंद्र" (०.२८ हे.) (iii) आरक्षण क्रमांक ११, "वाहनतळ" (०.१८२४ हे.)	ग. नं. १२४/१/अ/१ ग. नं. १२३/१/अ/१ ग. नं. १२३/१/अ/१ व ग. नं. १२४/१/अ/१	०.२४५८ ०.२८ ०.१८२४
एकूण				०.७०८२

टीप.--

(१) उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या जमिनी ह्या लगतच्या जमिनीवर उक्त विकास योजनेनुसार अनुज्ञेय होणाऱ्या विकासाच्या प्रयोजनासाठी उक्त जमीन मालकांना उपलब्ध होईल.

(२) उक्त आरक्षणातून मुक्त झालेल्या उक्त जमिनीचे क्षेत्र दर्शविणारा उक्त मंजूर विकास योजनेचा भाग नकाशा हा मुख्याधिकारी, पंढरपूर नगरपरिषद, पंढरपूर, जिल्हा सोलापूर यांच्या कार्यालयात, कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत, नागरिकांच्या अवलोकनार्थ एक महिन्यापर्यंत खुला ठेवण्यात येत आहे.

(३) सदर आदेश संचालनालयाचे www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावरदेखील प्रसिद्ध करण्यात येत आहे.

सुधाकर नांगनुरे,

संचालक, नगर रचना,
महाराष्ट्र राज्य, पुणे.

पुणे, २६ नोव्हेंबर २०२१.

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Order

No. D.T.P./D.P. Pandharpur (E.L.)/Sec. 127 (2)/order/TPV-1/5484.--Whereas, the Development Plan of Pandharpur Municipal Council (Extended Limit) has been sanctioned under the provisions of Section 31 (1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No. XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as "the said Act") by the Government in Urban Development Department vide its Notification No. TPS-1797/1034/CP-58/97/A/UD-13, dated 15th February 2000 (hereinafter referred to as "the said Notification") and came into force with effect from 31st March 2000 (hereinafter referred to as "the said Sanctioned Development Plan") ;

and whereas, in the said Sanctioned Development Plan, the land bearing Gat No. 123/1/A/1 and 124/1/A/1 of Mouza Isbavi is reserved for (i) Site No. 8, "Dispensary", (ii) Site No. 9, "Vegetable Market and Shopping Centre", (iii) Site No. 11, "Parking" (hereinafter referred to as "the said Reservations") for which Appropriate Authority is Municipal Council, Pandharpur (hereinafter referred to as "the said Appropriate Authority");

and whereas, the land under the said reservation has not been acquired by the said Appropriate Authority within 10 (ten) years from the date on which the said Sanctioned Development Plan came into force ;

and whereas, the concerned land owners (hereinafter referred to as "the said Land Owners") of the lands under the said reservations in respect of Gat No.123/1/A/1 and 124/1/A/1 of Mouza Isbavi (hereinafter referred to as "the said Lands") had served a notice under Section 127 (1) of the the said Act, (hereinafter referred to as "the said Notice") on the said Appropriate Authority on 10th May 2011;

and whereas, the said lands under the said reservation are not acquired or no steps as required under Section 127 (1) of the said Act have been taken by the said Appropriate Authority, within a stipulated period from the date of service of the said notice;

and whereas, the Chief Officer, Pandharpur Municipal Council vide letter No. 1066/2021, dated 7th April 2021 has communicated that, no action has been taken in the stipulated time regarding land acquisition in respect of the said lands of the said reservations ;

and whereas, after considering the above facts in respect of the said reservations on the said lands in the said Sanctioned Development Plan, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune is of the opinion that, it is necessary to issue the order under Section 127 (2) of the said Act, regarding the lapsing of the said reservations on the said lands ;

and whereas, the Government in Urban Development Department under Section 151 of the said Act, vide Resolution No.TPS-1813/3211/CR-508/UD-13, dated 1st December 2016, has delegated the powers exercisable by it under Section 127 (2) of the said Act, in respect of Development Plans of all Municipal Councils / Nagarpanchayats and for the development plans undertaken by Zilla Parishads as a Planning Authority, to the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune.

Now therefore, the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune, by this order and as specified in the Schedule hereinafter hereby notify the lapsing of the said reservations in respect of the said lands under Section 127 (2) of the said Act and for that purpose amends the said Notification of the said Sanctioned Development Plan, as follows.---

After the last entry in the Schedule of Modifications accompanying the said Notification of the said Sanctioned Development Plan, the following new entry shall be added.---

Schedule

Sr. No.	Municipal Council Mouza, Taluka, District	Reservation in the said sanctioned Development Plan and its approximate area as per D. P. Report	Description of the said Land	Approximate Area lapsed from the said Reservation
1	2	3	4	5 Ha.
1	Pandharpur Municipal Council, Mouza Isbavi, taluka Pandharpur, district Solapur.	(i) Site No. 8, "Dispensary" (0.2458 Ha.) (ii) Site No. 9, "Vegetable Market and Shopping Center". (0.28 Ha.) (iii) Site No. 11. "Parking" (0.1824 Ha.)	Gat No. 124/1/A/1 Gat No. 123/1/A/1 Gat No. 123/1/A/1 and 124/1/A/1	0.2458 0.28 0.1824
Total				0.7082

Note.---

1. The said lands so released from the said reservations shall become available to the said land owners for the purpose of development as otherwise permissible in the case of adjacent lands under the said Sanctioned Development Plan.

2. A copy of the part plan of the said Sanctioned Development Plan showing the areas of the said lands which is lapsed from the said reservations, is available in the office of the Chief Officer, Municipal Council, Pandharpur, District Solapur during office hours on all working days for inspection to public upto one month.

3. This order shall also be published on the Directorate's Official website www.dtp.maharashtra.gov.in.

SUDHAKAR NANGNURE,

Director of Town Planning,
Maharashtra State, Pune.

Pune, 25th November 2021.

सहसंचालक, नगर रचना यांजकडून

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६

अधिसूचना

क्रमांक प्रा. यो. सांगली-मिरज/मौजे आटपाडी/तालुका आटपाडी/सि.स.क्र. २१९७/कलम २० (४)/सहसंपुवि/१५०२/२०२१.--ज्याअर्थी, महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (यापुढे ज्यास "उक्त अधिनियम" असे संबोधले आहे) मधील तरतुदीनुसार सांगली-मिरज प्रदेशाची प्रादेशिक योजना (यापुढे ज्यास "उक्त प्रादेशिक योजना" असे संबोधले आहे) शासनाने दिनांक १५ मार्च १९८५ रोजी मंजूर केली असून, ती दिनांक ३० मे १९८५ पासून अमलात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त प्रादेशिक योजनेनुसार मौजे आटपाडी, तालुका आटपाडी, जिल्हा सांगली येथील सि.स.क्र. २१९७, सीट नंबर १५ (टिक्का नंबर १५), ३३०० चौ. मी. ही जमीन ओढा पात्रातील जागा कै. ग. दि. माडगूळकर नाट्यगृहाकरिता ग्रामपंचायतीला उपलब्ध करणेकामी (यापुढे ज्यास "उक्त जमीन" असे संबोधले आहे) "वॉटर विभागात" समाविष्ट आहे ;

आणि ज्याअर्थी, राज्यात मंजूर असलेल्या प्रादेशिक योजनांमध्ये उक्त अधिनियमाचे कलम २० अन्वये वेळोवेळी कराव्या लागणाऱ्या जमीन वापराच्या फेरबदलासंदर्भाने करावयाच्या कार्यपद्धतीबाबत उक्त अधिनियमाचे कलम १५४ अन्वये शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ अन्वये शासनाने निर्देश दिलेले आहेत (यापुढे ज्यास "उक्त शासन निर्णय" असे संबोधले आहे) व त्या अनुषंगाने शासनाने "प्रस्ताव छाननी समिती" गठित केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त जमिनीचा वापर विभाग बदलून, खालील अटीच्या अधीन राहून "वॉटर बॉडी" ऐवजी "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक विभाग" असा बदल करणे आवश्यक असल्याचे उक्त प्रस्ताव छाननी समितीचे मत झाले होते व यानुसार, उक्त अधिनियमाचे कलम २०, पोट-कलम (२) मधील तरतुदीनुसार, उक्त जमीन खालील अटीच्या अधीन राहून "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक विभागात" समाविष्ट करण्याकरिता उक्त प्रादेशिक योजना सुधारित करणे आवश्यक होते (यापुढे ज्यास "प्रस्तावित फेरबदल" असे संबोधले आहे).

(१) उपकार्यकारी अभियंता, यांनी दिनांक ७ डिसेंबर २०१९ रोजी उपविभागीय अधिकारी, टेंभू उपसा सिंचन व्यवस्थापन उपविभाग, तासगाव यांना पाठविलेल्या पत्रामधील अ. क्र. २ मध्ये नमूद नुसार दिनांक ३ मे २०१८ रोजीच्या शासन परित्रकात नमूद केल्याप्रमाणे जोत्याची पातळी व आवश्यक बांधकामाचे संकल्पने तयार करून त्यास उपकार्यकारी अभियंता यांची मंजूरी घेणे आवश्यक राहिल.

(२) प्रस्तावित वापराचे अनुषंगाने उपलब्ध असलेल्या पोच रस्त्याची रुंदी १२.० मीटर करून त्यानुसार रस्ता विकसित करणे बंधनकारक राहिल.

आणि ज्याअर्थी, शासनाने उक्त अधिनियमाचे कलम १५१, पोट-कलम (१) अन्वये निर्णय क्रमांक टीपीएस-१८१५/प्र. क्र. ४९/१५/नवि-१३, दिनांक ११ जून २०१५ नुसार कलम २० (२), २० (३) व २० (४) खालील अधिकार विभागीय सहसंचालक, नगर रचना यांना प्रदान केलेले आहेत ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम २० चे पोट-कलम (३) च्या तरतुदीनुसार सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे यांनी सूचना क्रमांक प्रा. यो. सांगली-मिरज/मौ. आटपाडी/ता. आटपाडी/सि.स.क्र. २१९७/कलम २० (३)/सहसंपुवि-८८०, दिनांक ९ जुलै २०२१ अन्वये उक्त प्रस्तावित फेरबदलाबाबत सर्व संबंधितांकडून विहित मुदतीत सूचना/हरकती दाखल करणाऱ्यांना सुनावणी देण्याकरिता व त्यावरील अहवाल सादर करण्यासाठी सहायक संचालक, नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली यांना प्राधिकृत करण्यात आले होते ;

आणि ज्याअर्थी, प्राधिकृत अधिकारी तथा सहायक संचालक, नगर रचना, सांगली यांनी वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून त्यांचा अहवाल सदस्य सचिव यांचेकडे सादर केला आहे. तसेच प्रस्ताव छाननी समितीच्या दिनांक १५ नोव्हेंबर २०२१ रोजीच्या बैठकीत कलम २० (४) ची अंतिम अधिसूचना

निर्गमित करण्यास मान्यता देण्यात आली आहे. सदर प्रस्तावातील जागा महाराष्ट्र शासनाच्या नावे असल्याने प्रक्रिया शुल्क, सूचना प्रसिद्धी शुल्क, ३० टक्के अधिमूल्य लागू असणार नाही.

आता त्याअर्थी, याबाबतीत शासनाने प्रदान केलेल्या उक्त अधिकारानुसार उक्त अधिनियमाच्या कलम २०, पोट-कलम (४) अन्वये उक्त फेरबदलास खालीलप्रमाणे मंजुरी देत आहे व त्यासाठी उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीची दिनांक १५ मार्च १९८५ रोजीची अधिसूचना सुधारित करण्यात येत आहे.

उक्त प्रादेशिक योजना मंजुरीच्या अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसूचीतील शेवटच्या नोंदीनंतर पुढील नव्या नोंदीचा समावेश करण्यात येत आहे.

नोंद

सांगली-मिरज प्रदेशाच्या मंजूर प्रादेशिक योजनेतील मौजे आटपाडी, तालुका आटपाडी, जिल्हा सांगली येथील सि.स.क्र. २१९७, सीट नंबर १५ (टिक्का नंबर १५), ३३०० चौ. मी. ओढा पात्रातील जागा कै. ग. दि. माडगूळकर नाट्यगृह उभारणीकामी उक्त क्षेत्राचा वापर, सोबतच्या भाग नकाशात दर्शविल्यानुसार खालील अटीच्या अधीन राहून "वॉटर बॉडी" ऐवजी "सार्वजनिक/निम-सार्वजनिक विभाग" असा बदलण्यात येत आहे.

अटी :-

(१) उपकार्यकारी अभियंता, यांनी दिनांक ७ डिसेंबर २०१९ रोजी उपविभागीय अधिकारी, टेंभू उपसा सिंचन व्यवस्थापन उपविभाग, तासगाव यांना पाठविलेल्या पत्रातील अ. क्र. २ मध्ये नमूद दिनांक ३ मे २०१८ रोजीच्या शासन परिपत्रकात नमूद केल्याप्रमाणे जोत्याची पातळी व आवश्यक बांधकामाचे संकल्पने तयार करून त्यास उपकार्यकारी अभियंता यांची मंजुरी घेणे आवश्यक राहिल.

(२) प्रस्तावित वापराचे अनुषंगाने उपलब्ध असलेल्या पोच रस्त्याची रुंदी १२.० मीटर करून त्यानुसार रस्ता विकसित करणे बंधनकारक राहिल.

(३) शासनाने शासन निर्णय, दिनांक ६ मे २०१५ व दिनांक ४ जानेवारी २०१६ या शासन निर्णयातील सर्व अटी जमीनधारक/विकसक यांचेवर बंधनकारक राहतील.

(४) उक्त शासन निर्णयात व त्यासोबतच्या सहपत्रात नमूद केलेल्या मार्गदर्शक सूचनांनुसार, सदर जमिनीचा विकास करणे बंधनकारक राहिल.

(५) विषयाधीन जमिनीचे विकसन करताना व विकास पश्चात तेथील पाणीपुरवठा, सांडपाणी व्यवस्था, घनकचरा विल्हेवाट/व्यवस्थापन याकरिता योग्य ती स्वयंपूर्ण व्यवस्था अर्जदार यांनी करणे आवश्यक राहिल.

(६) Rainwater Harvesting, Water Recycling (पाण्याचा पुनर्वापर) व Solar Energy अशा स्वरूपाच्या संकल्पना सदर जमिनीचे विकसन करताना अमलात आणण्यात याव्यात.

(७) विषयाधीन जमिनीवर अर्जदार/विकसनकर्ते यांनी विकसन करताना प्रती हेक्टर २५० वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. तसेच विकसित रेखांकनातील भूखंडधारकाने भूखंडात ५ वृक्ष लावणे बंधनकारक राहिल. सदरची बाब विकसनास अंतिम मंजुरी देताना पडताळणी करण्यात यावी.

(८) सदरची परवानगी म्हणजे मालकी हक्काबाबत प्रमाणीकरण नाही. फेरबदल प्रस्तावाखालील जमिनीच्या मालकी हक्काबाबत सर्वस्वी अर्जदार यांची जबाबदारी राहिल.

(९) जास्त तीव्र उताराखालील (१ : ५ पेक्षा जास्त उताराखालील) व बांधकाम योग्य नसलेले क्षेत्रामध्ये कोणत्याही स्वरूपाचे विकसन अनुज्ञेय होणार नाही. त्याचप्रमाणे प्रस्तावाखालील जागेचे विकसन करताना क्षेत्रांतर्गत जागेची नैसर्गिक भूपृष्ठीय रचना, कंटूर याबाबी विचारात घेऊन अभिन्यासाची व त्या अंतर्गत रस्त्यांची आखणी नियोजित करणे आवश्यक राहिल.

उक्त मंजूर फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा नागरिकांच्या अवलोकनार्थ खालील कार्यालयांत कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध राहिल.

(१) जिल्हाधिकारी, सांगली.

(२) सहायक संचालक, नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली.

प्रस्तुत सूचना शासनाच्या www.dtp.maharashtra.gov.in या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

प्रतिभा भदामे,

सदस्य-सचिव,

प्रस्ताव छाननी समिती तथा सहसंचालक,

नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.

पुणे, २९ नोव्हेंबर २०२१.

BY PROPOSAL SCRUTINY COMMITTEE AND JOINT DIRECTOR TOWN PLANNING

The Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notification

No. R. P. Sangli-Miraj/Mouje Atpadi/Tal. Atpadi/CTS No. 2197/Section 20 (4)/JDTP/1502/2021.—
Whereas, the Government has sanctioned the Regional Plan for Sangli-Miraj District on dated 15th March 1985 (hereinafter referred to as "the said Regional Plan") under the provisions of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") and has come into force with effect from 30th May 1985, and whereas, in the land admeasuring about 3300 sq.mtrs. bearing CTS No. 2197 of Mouje Atpadi, taluka-Atpadi, district-Sangli (hereinafter referred to as "the said Area") in the name Government, is included in existing "Water Body" use in the sanctioned Regional Plan of Sangli-Miraj ;

and whereas, the Government *vide* Resolution No. TPS-1815/C.R. 49/15/UD-13, dated 6th May 2015 and dated 4th January 2016 (hereinafter referred to as "the said Government Resolution") has issued the directives under Section 154 of the said Act, regarding the procedure to be followed under Section 20 of the said Act, for making changes in the use of land in the areas of sanctioned Regional Plans, and for that purpose constituted "Proposal Scrutiny Committee" ;

and whereas; the "Proposal Scrutiny Committee" constituted under the said Government Resolution, was of the opinion that, the said land shall be deleted from "Existing Water Body" into "Public/semi public Zone", in accordance with the provisions of sub-section (2) of Section 20 of the said Act, subject to the following conditions (hereinafter referred to as "the Proposed Modification").

(1) As mentioned at Sr. No. 2 in the letter dated 7th december 2019 sent by the Deputy Executive Engineer to the Sub Divisional Officer Tembhu Upsa Sinchan, Vyavasthapan upavibhag, Tasgaon, the plinth level shall be as per Government Circular dated 3th May 2018 and it shall be necessary to prepare building drawing and seek the approval of Deputy Executive Engineer.

(2) In view of the proposed use of Auditorium it shall be mandatory to widen the existing access road to 12 mtrs. width and develop it.

and whereas, as per the provision of sub-section (1) of Section 151 of the said Act, Government *vide* notification No.TPS-1815/CR-49/15/UD-13, dated 11th June 2015 has delegated the powers under Section 20 (2), 20 (3) and 20 (4) of the said Act to the concerned Joint Director of Town Planning ;

and whereas; in accordance with the provisions of sub-section (3) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning Pune Division, Pune *vide* Notice No. R.P. Sangli-Miraj / Mouje Atpadi/Tal. Atpadi/CTS No. 2197/Section 20 (3)/JDTP/880, dated 9th July 2021 has published, the notice regarding the Proposed Modification, and Assistant Director of Town Planning, Sangli Branch, Sangli was Appointed to hear the suggestions / objections received within the stipulated period ;

and whereas, the Appointed Officer *i.e.* Assistant Director of Town Planning, Sangli Branch has submitted his report to the Member Secretary; also the Proposal Scrutiny Committee, in the meeting dated 15th November 2021 accorded approval to this proposal and directed Member Secretary to issue the Final Notification according to sub-section (4) of Section 20, As per land records Government of Maharashtra is the owner of the said land therefore processing fee, publication fee and 30 per cent premium amount shall not be levied in the said proposal.

Now, therefore, in exercise of powers conferred by sub-section (4) of Section 20 of the said Act, Joint Director of Town Planning Pune Division, Pune hereby sanctions the said modification for the land shown by the Sangli Branch Office on the part plan and for that purpose amends the aforesaid Notification dated, 15th March 1985, as follows.

In the said Regional Plan, the following new entry shall be added after the last entry of the Schedule of Modifications.

Entry

In the Sanctioned Regional Plan, of Sangli-Miraj the allocation of the land admeasuring about 3300 sq.mtrs. bearing CTS No. 2197 of Mouje Atpadi, taluka Atpadi, district Sangli (hereinafter referred to as "the said Area") in the name Government, is included in existing "Water Body" use in the sanctioned Regional Plan of Sangli-Miraj, subject to the following conditions.

Conditions.—

(1) As mentioned at Sr. No. 2 in the letter, dated 7th december 2019 sent by the Deputy Executive Engineer to the Sub Divisional Officer Tembhu Upsa Sinchan, Vyavasthapan upavibhag, Tasgaon, the plinth level shall be as per Government Circular dated 3rd May 2018 and it shall be necessary to prepare building drawing and seek the approval of Deputy Executive Engineer.

(2) In view of the proposed use of Auditorium it shall be mandatory to widen the existing access road to 12 mtrs. width and develop it.

(3) It shall be binding to develop the said land as per the guidelines mentioned in said Government Resolution and Annexure with it.

(4) Applicant/Developer shall make necessary self contained arrangements to provide Water Supply, Waste water treatment, Solid waste disposal/Management while developing the said land and after development of the said land at his own cost.

(5) It shall be necessary to develop the concept like Rainwater Harvesting, Water Recycling and Solar Energy while developing the said land.

(6) It shall be binding on Applicant/Developer to plant 250 trees per Hectare while developing the land and Plot holder of sanctioned layout to plant 5 trees per plot. This shall be verified at the time of final sanction to development.

(7) This permission does not confirm ownership of the said land. The Applicant will be completely responsible regarding any issue about ownership of the said land.

(8) No development will be permissible in the land having steep slope more than 1:5 and in land which is not suitable for construction. The development of land regarding the internal roads is to be done according to natural geography of the land, contour.

The Part Plan showing the above said Sanctioned Modification shall be kept open for information of general public during office hours on all working days at the following Offices.—

(1) The Collector, Sangli.

(2) The Assistant Director of Town Planning, Sangli Branch, Sangli.

This Notice is also be available on website at www.dtp.maharashtra.gov.in.

PRATIBHA BHADANE,

Member-Secretary,
Proposal Scrutiny Committee and
Joint Director of Town Planning,
Pune Division, Pune.

Pune, 29th November 2021.

जिल्हादंडाधिकारी यांजकडून

प्रपत्र "ड"

विशेष कार्यकारी अधिकारी यांच्या नेमणुका

वाचले : (१) शासन निर्णय, सामान्य प्रशासन विभाग क्रमांक विकाअ-१११५/प्र. क्र. ८८/५, दिनांक ३१ डिसेंबर २०१५.

(२) शासन निर्णय, सामान्य प्रशासन विभाग, मंत्रालय, मुंबई यांचेकडील पत्र क्रमांक विकाअ-१११६/८८/प्र. क्र. ५३/का. ५, दिनांक २० जून २०१६.

क्रमांक वि.का.द./कावि-२११/२०२१.-- उपरोक्त शासन निर्णयान्वये गुणवंत कामगार कल्याण पुरस्कार प्राप्त झालेल्या व्यक्तींना शासन निर्णयाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून मी, शेखर सिंह, जिल्हाधिकारी सातारा, जिल्हा सातारा खालील अनुसूचीमध्ये विनिर्दिष्ट केलेल्या व्यक्तींची विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून नियुक्ती करित आहे. ही नियुक्ती सामान्यतः हा निर्णय केल्याच्या तारखेपासून त्यांच्या वयाच्या ७० वर्षांपर्यंत चालू राहील व ७० वर्षांनंतर ती आपोआप संपुष्टात येईल. सदर नियुक्ती पदाचा गैरवापर केल्यास किंवा नियुक्त व्यक्तीविरुद्ध कोणत्याही गुन्ह्याची नोंद आढळल्यास किंवा कोणत्याही कारणांशिवाय सुद्धा संबंधितांना पूर्व सूचना न देता मुदतीपूर्वी रद्द करण्याचा अधिकार शासनास/जिल्हाधिकारी यांना राहील.

विशेष कार्यकारी अधिकारी पदावरील नियुक्तीचे वेळी प्राप्त झालेले सर्व साहित्य (प्रमाणपत्र, सूचनापत्र, ओळखपत्र, रबरी शिक्का इत्यादी) नियुक्तीचा कालावधी संपुष्टात आलेवर संबंधित तहसीलदार कार्यालयाकडे विनातक्रार तात्काळ परत करणेचे आहे. तसे ते परत करण्याची प्राथमिक जबाबदारी संबंधित विशेष कार्यकारी अधिकारी यांची असेल. त्याने ती पार पाडली नसल्याचे आढळल्यास अशी व्यक्ती योग्य त्या दंडनीय कारवाईस पात्र ठरेल. या शासन निर्णयाद्वारे केलेल्या विशेष कार्यकारी अधिकारी यांच्या नियुक्ती "मानसेवी" असून त्यांना सोपविण्यात आलेल्या वरील कामाबाबत कोणतेही मानधन, वेतन किंवा भत्ता अनुज्ञेय असणार नाही.

२. विशेष कार्यकारी अधिकारी पुढे उल्लेख केलेली कर्तव्ये पार पाडण्यास सक्षम राहतील.

(एक) साक्षांकनाचे काम :--

विशेष कार्यकारी अधिकारी यांना केवळ "साक्षांकनाचे" अधिकार राहतील व त्यांनी मूळ कागदपत्रे प्रत्यक्ष पाहिल्याशिवाय साक्षांकन करू नये. त्यांनी साक्षांकन करताना विहित रबरी शिक्क्यासह सही करून सहीखाली दिनांक नमूद करावा. मूळ कागदपत्रांपेक्षा वेगळी माहिती नमूद असलेल्या कागदपत्रांवर विशेष कार्यकारी अधिकारी यांनी साक्षांकन करू नये. वेगळी माहिती असलेल्या कागदपत्रांवर जर "सत्य प्रत" म्हणून साक्षांकन केल्यास त्यामुळे होणाऱ्या सर्व प्रकारच्या परिणामांकरिता "विशेष कार्यकारी अधिकारी" म्हणून साक्षांकन करणारी व्यक्ती जबाबदार राहील. अशी घटना उघडकीस आल्यास त्या व्यक्तीची विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून करण्यात आलेली नियुक्ती रद्द करण्यात येईल व तो/ती विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून पुनर्नियुक्तीस अपात्र ठरेल.

(दोन) फलक :- विशेष कार्यकारी अधिकारी म्हणून नियुक्त झालेल्या व्यक्तींनी त्यांच्या घरावर/दुकानावर/कार्यालयावर स्वतःच्या नावासह "विशेष कार्यकारी अधिकारी" असा फलक लावावा. तथापि, त्यांनी त्यांच्या कुठल्याही वाहनावर "विशेष कार्यकारी अधिकारी" असा उल्लेख करू नये, तसेच त्यांच्या नियुक्तीचा कालावधी संपुष्टात आल्यावर तात्काळ त्यांनी फलक काढावेत.

(तीन) उत्पन्न प्रमाणपत्र देणे :- "उत्पन्नाचे प्रमाणपत्र" देण्याचे अधिकार विशेष कार्यकारी अधिकाऱ्यांना नसतील.

(चार) "ओळख परेड" तसेच "मृत्युपूर्व जबानी" यासाठी विशेष कार्यकारी अधिकाऱ्यांनी उपस्थित राहू नये.

(पाच) नियुक्तीचा कालावधी संपुष्टात आल्यानंतर विशेष कार्यकारी अधिकारी यांनी साक्षांकनाचे काम करू नये व सर्व साहित्य जिल्हाधिकारी यांचेकडे विनातक्रार तात्काळ परत करावे. नियुक्ती कालावधी संपुष्टात आल्यानंतर विशेष कार्यकारी अधिकारी यांनी साक्षांकन केल्याचे निष्पन्न झाल्यास त्यांचेविरुद्ध फसवणुकीचा गुन्हा नोंदविण्यात येईल.

अनुसूची

अ. क्र.	गुणवंत कामगार कल्याण पुरस्कार प्राप्त व्यक्तीची नावे	स्त्री/ पुरुष	पत्ता	पुरस्कार प्राप्त वर्ष
१	२	३	४	५
१	श्री. सलीम अल्लाबक्ष शेख	पुरुष	आशियाना, प्लॉट नंबर २, खराडे कॉलनी, कराड, तालुका कराड, जिल्हा सातारा.	सन २००० करिता गुणवंत कामगार कल्याण पुरस्कार.

अनुसूची--चालू

१	२	३	४	५
२	श्री. अशोक निवृत्ती जाधव	पुरुष	पारगाव, तालुका खंडाळा, जिल्हा सातारा.	सन २००० करिता गुणवंत कामगार कल्याण पुरस्कार.

शेखर सिंह,

जिल्हादंडाधिकारी, सातारा.

सातारा, २९ ऑक्टोबर २०२१.

जिल्हाधिकारी यांजकडून

न्याय नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम, २०१३ अन्वये कलम ११ (१) ची अधिसूचना.

प्रारंभिक अधिसूचना

क्रमांक उभूसक्र. ७/मोहोळ/संकीर्ण-१/एसआर/कावि-१३३५/२०२१.- ज्याअर्थी, न्याय नुकसान भरपाई मिळण्याचा आणि भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत यामध्ये पारदर्शकता राखण्याचा हक्क अधिनियम, २०१३ (२०१३ चा ३०) यांच्या कलम ३ च्या खंड (इ) च्या परंतुकाद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून काढण्यात आलेली शासकीय अधिसूचना, महसूल व वन विभाग क्रमांक संकीर्ण-११/२०१४/प्र. क्र. ७७/अ/२, दिनांक १९ जानेवारी २०१५ (यात यापुढे जिचा निर्देश "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे) याद्वारे असे अधिसूचित केले आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (झेड अ) मध्ये व्याख्या केलेल्या एखाद्या सार्वजनिक प्रयोजनासाठी एखाद्या जिल्ह्यातील ५०० हेक्टरपेक्षा अधिक नसेल इतक्या क्षेत्राकरिता जमीन संपादन करण्याच्या संबंधात अशा जिल्ह्याचे जिल्हाधिकारी हे उक्त अधिनियमाच्या प्रयोजनासाठी समुचित शासन असल्याचे मानण्यात येईल ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिसूचनेनुसार समुचित शासन असलेल्या सोलापूर जिल्ह्याच्या जिल्हाधिकाऱ्यांस यासोबत जोडलेल्या अनुसूची एकमध्ये अधिक तपशीलवार वर्णन केलेल्या जमिनी (यात यापुढे ज्यांचा निर्देश, "उक्त जमिनी" असा करण्यात आला आहे) सार्वजनिक प्रयोजनासाठी (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त सार्वजनिक प्रयोजन" असा करण्यात आला आहे) आवश्यक आहे अथवा त्यांची आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे असे वाटते, ज्याच्या स्वरूपाचे विवरण यासोबत जोडलेल्या अनुसूची दोनमध्ये दिलेले आहे आणि म्हणून उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (१) च्या तरतुदीन्वये याद्वारे असे अधिसूचित करण्यात येते की, उक्त जमिनींची उक्त सार्वजनिक प्रयोजनासाठी आवश्यकता भासण्याची शक्यता आहे ;

आणि ज्याअर्थी, प्रस्तावित भूमी संपादनाच्या अनुषंगाने बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची तीनमध्ये दिलेली आहेत (विस्थापन होणार असेल तर या अनुसूचीमध्ये कारणे नमूद करावीत) ;

आणि ज्याअर्थी, सामाजिक परिणाम निर्धारण सारांश यासोबत जोडलेल्या अनुसूची चारमध्ये दिलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, कलम ४३ च्या पोट-कलम (१) अन्वये पुनर्वसन व पुनर्वसाहत या प्रयोजनासाठी नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील, यासोबत जोडलेल्या अनुसूची पाचमध्ये दिलेला आहे (नियुक्ती करणे आवश्यक असेल तर, या अनुसूचीमध्ये तपशील नमूद करावा).

त्याअर्थी, आता, असे घोषित करण्यात येत आहे की, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (४-अ) नुसार कोणतीही व्यक्ती ही अधिसूचना प्रसिद्ध झाल्याच्या दिनांकापासून ते उक्त अधिनियमाच्या प्रकरण चारखालील कार्यवाही पूर्ण होईल त्या कालावधीपर्यंत उक्त जमिनींचा अथवा त्यांच्या भागाचा कोणताही व्यवहार करणार नाही किंवा उक्त जमिनींवर कोणताही भार निर्माण करणार नाही.

परंतु उक्त जमिनींच्या अथवा त्यांच्या भागाच्या मालकाने अर्ज केल्यावर, जिल्हाधिकाऱ्यांस विशेष परिस्थितीची कारणे लेखी नमूद करून अशा मालकास उपरोक्त तरतुदींच्या प्रवर्तनातून सूट देता येईल.

परंतु आणखी असे की, जर कोणत्याही व्यक्तीने या तरतुदींचे बुद्धिपुरस्सर उल्लंघन केल्यामुळे तिला झालेल्या कोणत्याही हानीची किंवा क्षतीची जिल्हाधिकाऱ्यांकडून भरपाई दिली जाणार नाही.

तसेच, उक्त अधिनियमाच्या कलम ११ च्या पोट-कलम (५) नुसार जिल्हाधिकारी, भूमी संपादन, पुनर्वसन व पुनर्वसाहत करताना उचित भरपाई मिळण्याचा व पारदर्शकतेचा हक्क (महाराष्ट्र) नियम, २०१४ (यात यापुढे ज्याचा निर्देश "उक्त नियम" असा करण्यात आला आहे) याच्या नियम १० च्या

उप-नियम (३) द्वारे विहित केल्याप्रमाणे भूमी अभिलेखाच्या अद्ययावतीकरणाचे काम हाती घेणार असल्याचे व पूर्ण करणार असल्याचेदेखील घोषित करण्यात येत आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३ च्या खंड (छ) अन्वये, समूचित शासन असलेले जिल्हाधिकारी, उक्त अधिनियमाखालील जिल्हाधिकाऱ्यांची कार्ये पार पाडण्यासाठी उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन क्रमांक ७ (मोहोळ), सोलापूर यांना पदनिर्देशित करित आहे.

अनुसूची-एक

संपादित करावयाच्या जमिनीचे वर्णन
जिल्हा सोलापूर, तालुका मोहोळ, गाव इंचगाव
परिशिष्ट १

जमिनीचे वर्णन

जिल्हा सोलापूर, तालुका माळशिरस, गाव शिंगोर्णी

अ. क्र.	संपादन करावयाच्या जागेचे	
	गट नंबर	क्षेत्र
१	२	३
		हे. आर
१	२०६/२ ..	०.०५
२	१९६ ..	०.०५

अनुसूची-दोन

सार्वजनिक प्रयोजनाच्या स्वरूपाबाबत विवरण

प्रकल्पाचे नाव : सार्वजनिक स्मशानभूमी वापर.

प्रकल्प कार्याचे वर्णन : मौजे इंचगाव, तालुका मोहोळ, जिल्हा सोलापूर येथील सार्वजनिक स्मशानभूमी वापर.

समाजाला मिळणारे लाभ : स्मशानभूमी.

अनुसूची-तीन

बाधित व्यक्तींचे विस्थापन करण्यास भाग पाडणारी कारणे

सदर संपादित क्षेत्र हे शेतजमीनीचे असल्यामुळे बाधित व्यक्तींचे विस्थापन होत नाही व पुनर्वसन करण्याचा प्रश्नच उद्भवत नाही.

अनुसूची-चार

(सामाजिक प्रभाव निर्धारण अभ्यास करणाऱ्या अभिकरणाने दिलेला) सामाजिक प्रभाव निर्धारणाचा सारांश
निरंक आहे

अनुसूची-पाच

नियुक्त केलेल्या प्रशासकाचा तपशील

(अ) प्रशासक म्हणून नियुक्त करण्यात आलेल्या अधिकाऱ्याचे पदनाम : उपजिल्हाधिकारी, भूसंपादन क्रमांक ७ (मोहोळ), सोलापूर.

(ब) प्रशासकाच्या कार्यालयाचा पत्ता : जिल्हाधिकारी कार्यालय आवार, सिद्धेश्वर पेठ, सोलापूर-४१३००१.

(क) ज्या अधिसूचनेद्वारे प्रशासकाची नियुक्ती करण्यात आली आहे, त्या अधिसूचनेचा तपशील : मा. जिल्हाधिकारी (भूसंपादन समन्वय शाखा), सोलापूर यांचेकडील आदेश क्रमांक २०२१/भूसं/कार्या/आरआर/१५४०, दिनांक २४ मे २०२१.

मिलिंद शंभरकर,

(भा.प्र.से.),

जिल्हाधिकारी, सोलापूर.

सोलापूर, ३० नोव्हेंबर २०२१.

नगराध्यक्षा यांजकडून

आष्टा नगरपरिषद, आष्टा

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

अधिसूचना

क्रमांक कार्या-४/३७९४/२०२१-२२.- आष्टा शहर मंजूर विकास योजना (दुसरी सुधारित) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२०१०/२५९१/सीआर-२५२७/१०/(डी.पी. सॅक्शन)/यु.डी.-१३, दिनांक २० मे २०१२ पासून अमलात आली आहे. अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-२०१४/२२५८/सीआर-२९०/१४/यु.डी.-१३, दिनांक ४ ऑगस्ट २०१५ अन्वये वगळलेल्या भागाची विकास योजना अंतिमरीत्या मंजूर झाली आहे.

सदरच्या मूळ विकास योजनेमध्ये खालीलप्रमाणे फेरबदल करणे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये आष्टा नगरपरिषदेने प्रस्तावित केलेले आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	मंजूर विकास योजनेत दर्शविलेले आरक्षण/वापर	मंजूर विकास योजनेत करावयाचा बदल	कौन्सिल ठराव क्रमांक व दिनांक
१	२	३	४
१	आष्टा शहराच्या विकास आराखड्यात स. नं. ३५ (जुना स. नं. ३६९) मध्ये आरक्षण क्रमांक २/११- Playground (क्रीडांगण), क्षेत्र ४० आर आहे.	आष्टा शहराच्या विकास आराखड्यात स. नं. ३५ (जुना स. नं. ३६९) मध्ये आरक्षण क्रमांक २/११- Playground (क्रीडांगण), क्षेत्र ४० आर आहे. सदरचे आरक्षण वगळणे व जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करणे.	कौन्सिल ठराव नंबर ३२९, दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२१.
२	आष्टा शहराच्या विकास आराखड्यात स. नं. ३५ (जुना स. नं. ३६९) मध्ये आरक्षण क्रमांक २/१२- Playground (क्रीडांगण), क्षेत्र ४० आर आहे.	आष्टा शहराच्या विकास आराखड्यात स. नं. ३५ (जुना स. नं. ३६९) मध्ये आरक्षण क्रमांक २/१२- Playground (क्रीडांगण), क्षेत्र ४० आर आहे. सदरचे आरक्षण वगळणे व जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करणे.	कौन्सिल ठराव नंबर ३२९, दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२१

आष्टा शहराच्या मूळ विकास आराखड्यात करावयाचे वरील नियोजित फेरबदल दर्शविणारे नकाशे आष्टा नगरपरिषदेच्या नगर रचना विभागात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांना पहावयास मिळतील. आष्टा शहराच्या मूळ विकास आराखड्यात करावयाच्या उपरोक्त फेरबदलांच्या अनुषंगाने ज्या नागरिकांना सूचना व हरकती नोंदविण्याच्या असतील, अशा नागरिकांनी ती सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून तीस दिवसांच्या आत मा. नगराध्यक्षा, आष्टा नगरपरिषद, आष्टा यांचेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात. सदर विहित मुदतीत प्राप्त सूचना/हरकतीबाबत सदर प्रस्ताव शासनास पाठविताना विचार करणेत येईल. मुदतीनंतर प्राप्त सूचना/हरकतीचा विचार केला जाणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

सौ. स्नेहा संभाजी माळी,
नगराध्यक्षा,
आष्टा नगरपरिषद, आष्टा,
जिल्हा सांगली.

आष्टा, ८ डिसेंबर २०२१.

BY PRESIDENT

Ashta Municipal Council, Ashta

Notification as per Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notification

क्रमांक कार्या-४/३७९४/२०२१-२२.—The Development Plan for Ashta City is sanctioned by Government of Maharashtra vide Notification No. TPS-2010/2591/CR-2527/10 (D.P. Sanction)/UD-13 and came into force from 20th May 2012. The substantial modifications got sanctioned by the Government Maharashtra on 4th August 2015 vide Notification No. TPS-2014/2258/CR-290/14/UD-13 under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 following modifications are proposed by the Ashta Municipal Council.

Schedule

Sr. No.	Reservation/use as per Sanctioned Development Plan	Proposed Modifications in the Development Plan	Council's Resolution No. and Date
1	2	3	4
1	In the sanctioned Development Plan (IInd Revised) for Ashta City S. No. 35 (Old S. No. 369) includes Site No. 2/11 Reserved for Playground, area 4000 mtrs.	In the sanctioned Development Plan (IInd Revised) for Ashta City S. No. 35 (Old S. No. 369) includes Site No. 2/11 Reserved for Playground, area 4000 mtrs. Site No. 2/11, Playground is proposed to be deleted and land thereunder is proposed to be included in Residential Zone.	Council Resolution No. 329, dated 4th October 2021.
2	In the sanctioned Development Plan (IInd Revised) for Ashta City S. No. 35 (Old S. No. 369) includes Site No. 2/12 Reserved for Playground, area 4000 mtrs.	In the sanctioned Development Plan (IInd Revised) for Ashta City S. No. 35 (Old S. No. 369) includes Site No. 2/12 Reserved for Playground, area 4000 mtrs. Site No. 2/12, Playground is proposed to be deleted and land thereunder is proposed to be included in Residential Zone.	Council Resolution No. 329, dated 4th October 2021.

In the Sanctioned Development Plan (IInd revised) for Ashta City, The above mentioned modifications are proposed by the Ashta Municipal Council. The plan showing the above modification shall be available for the citizens in the Town Planning Department of Ashta Municipal Council during office hours.

If anyone is having any suggestion/objection over this minor change, then he/she may submit it in written to the Hon'ble President, Ashta Municipal Council, district sangli within 30 days from the publication of this notification in official gazette of Government of Maharashtra. The suggestions/objections received in the above mentioned stipulated time only will be considered before sending the resolution to Government. The suggestions/objections received after the above mentioned stipulated period will not be considered.

MRS. SNEHA SAMBHAJI MALI,

President,
Ashta Municipal Council, Ashta,
district Sangli.

Ashta, 8th December 2021.

आष्टा नगरपरिषद, आष्टा

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये

अधिसूचना

क्रमांक कार्या-४/३७९५/२०२१-२२.- आष्टा शहर मंजूर विकास योजना (दुसरी सुधारित) महाराष्ट्र शासनाच्या नगर विकास विभाग शासन निर्णय क्रमांक टीपीएस-२०१०/२५९१/सीआर-२५२७/१०/(डी.पी. सॅक्शन)/यु.डी.-१३, दिनांक २० मे २०१२ पासून अमलात आली आहे. अधिसूचना क्रमांक टीपीएस-२०१४/२२५८/सीआर-२९०/१४/यु.डी.-१३, दिनांक ४ ऑगस्ट २०१५ अन्वये वगळलेल्या भागाची विकास योजना अंतिमरीत्या मंजूर झाली आहे.

सदरच्या मूळ विकास योजनेमध्ये खालीलप्रमाणे फेरबदल करणे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये आष्टा नगरपरिषदेने प्रस्तावित केलेले आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	मंजूर विकास योजनेत दर्शविलेले आरक्षण/वापर	मंजूर विकास योजनेत करावयाचा बदल	कौन्सिल ठराव क्रमांक व दिनांक
१	२	३	४
१	आष्टा शहराच्या विकास आराखड्यात स. नं. ३१ (जुना स. नं. ३६६) मध्ये आरक्षण क्रमांक १/१८, बगीचा, क्षेत्र ४० आर आहे.	आष्टा शहराच्या विकास आराखड्यात स. नं. ३१ (जुना स. नं. ३६६) मध्ये आरक्षण क्रमांक १/१८, बगीचा, क्षेत्र ४० आर आहे. सदरचे आरक्षण वगळणे व जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करणे.	कौन्सिल ठराव नंबर ३३०, दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२१.
२	आष्टा शहराच्या विकास आराखड्यात स. नं. ३१ (जुना स. नं. ३६६) मध्ये आरक्षण क्रमांक १/१९, प्ले-ग्राउंड, क्षेत्र ४० आर आहे.	आष्टा शहराच्या विकास आराखड्यात स. नं. ३१ (जुना स. नं. ३६६) मध्ये आरक्षण क्रमांक १/१९, प्ले-ग्राउंड, क्षेत्र ४० आर आहे. सदरचे आरक्षण वगळणे व जागा रहिवास विभागात समाविष्ट करणे.	कौन्सिल ठराव नंबर ३३०, दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२१.

आष्टा शहराच्या मूळ विकास आराखड्यात करावयाचे वरील नियोजित फेरबदल दर्शविणारे नकाशे आष्टा नगरपरिषदेच्या नगर रचना विभागात कामकाजाच्या दिवशी कार्यालयीन वेळेत नागरिकांना पहावयास मिळतील. आष्टा शहराच्या मूळ विकास आराखड्यात करावयाच्या उपरोक्त फेरबदलांच्या अनुषंगाने ज्या नागरिकांना सूचना व हरकती नोंदविण्याच्या असतील, अशा नागरिकांनी ती सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून तीस दिवसांच्या आत मा. नगराध्यक्षा, आष्टा नगरपरिषद, आष्टा यांचेकडे लेखी स्वरूपात सादर कराव्यात. सदर विहित मुदतीत प्राप्त सूचना/हरकतीबाबत सदर प्रस्ताव शासनास पाठविताना विचार करणेत येईल. मुदतीनंतर प्राप्त सूचना/हरकतीचा विचार केला जाणार नाही, याची नोंद घ्यावी.

सौ. स्नेहा संभाजी माळी,

नगराध्यक्षा,

आष्टा नगरपरिषद, आष्टा,

जिल्हा सांगली.

आष्टा, ८ डिसेंबर २०२१.

Ashta Municipal Council, Ashta

Notification as per Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Notification

क्रमांक कार्या-४/३७९५/२०२१-२२.-The Development Plan for Ashta City is sanctioned by Government of Maharashtra vide Notification No. TPS-2010/2591/CR-2527/10 (D.P. Sanction)/UD-13 and came into force from 20th May 2012. The substantial modifications got sanctioned by the Government of

Maharashtra on 4th August 2015 vide Notification No. TPS-2014/2258/CR-290/14/UD-13 under Section 37 of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 following modifications are proposed by the Ashta Municipal Council.

Schedule

Sr. No.	Reservation/use as per Sanctioned Development Plan	Proposed Modifications in the Development Plan	Council's Resolution No. and Date
1	2	3	4
1	In the sanctioned Development Plan (IInd Revised) for Ashta City S. No. 31 (Old S. No. 366) includes Site No. 1/18, Garden, area 4000 mtrs.	In the sanctioned Development Plan (IInd Revised) for Ashta City S. No. 31 (Old S. No. 366) includes Site No. 1/18, Garden, area 4000 mtrs. Site No. 1/18, Garden is proposed to be deleted and land thereunder is proposed to be included in Residential Zone.	Council Resolution No. 330, dated 4th October 2021.
2	In the sanctioned Development Plan (IInd Revised) for Ashta City S. No. 31 (Old S. No. 366) includes Site No. 1/19, Playground, area 4000 mtrs.	In the sanctioned Development Plan (IInd Revised) for Ashta City S. No. 31 (Old S. No. 366) includes Site No. 1/19, Playground, area 4000 mtrs. Site No. 1/19, Playground is proposed to be deleted and land thereunder is proposed to be included in Residential Zone.	Council Resolution No. 330, dated 4th October 2021.

In the Sanctioned Development Plan (IInd revised) for Ashta City, The above mentioned modifications are proposed by the Ashta Municipal Council. The plan showing the above modification shall be available for the citizens in the Town Planning Department of Ashta Municipal Council during office hours.

If anyone is having any suggestion/objection over this minor change then he/she may submit it in written to the Hon'ble President, Ashta Municipal Council, district sangli within 30 days from the publication of this notification in official gazette of Government of Maharashtra. The suggestions/objections received in the above mentioned stipulated time only will be considered before sending the resolutionn to Government. The suggestions/objections received after the above mentioned stipulated period will not be considered.

MRS. SNEHA SAMBHAJI MALI,

President,
Ashta Municipal Council, Ashta,
district Sangli.

Ashta, 8th December 2021.

नगराध्यक्ष यांजकडून

सासवड नगरपरिषद, सासवड

महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ (१) च्या तरतुदीनुसार सासवड शहराच्या विकास योजनेत करावयाच्या गौण फेरफाराबाबत.

अधिसूचना

क्रमांक बां.वि./३९४०/२०२१.- महाराष्ट्र शासन, नगर विकास विभाग, यांचेकडील आदेश क्रमांक टीपीएस-१८१४/प्रतप्र-१२/५४/विकास योजना मंजूरी/नवि-१३, दिनांक २४ जुलै २०१५ अन्वये सासवड शहराची सुधारित विकास योजना मंजूर करण्यात आलेली आहे. मंजूर विकास योजनेत पुढीलप्रमाणे आरक्षणे दर्शविण्यात आली आहे.

परिशिष्ट

अ. क्र.	स. नं./सिस.नं.	आरक्षण क्रमांक	आरक्षणांचे नाव	करावयाचा फेरबदल
१	२	३	४	५
१	स. नं. ४/८	आरक्षण क्रमांक ३५	बगीचा	रहिवास विभागात समाविष्ट करणे असा नामाभिधान बदल करणे.
२	स. नं. ६८/२/ब/२	आरक्षण क्रमांक २८	खेळाचे मैदान	रहिवास विभागात समाविष्ट करणे असा नामाभिधान बदल करणे.
३	स. नं. ६, ४, ७३, ७४, ८७, ९०, १२५.	२४ मीटर डी. पी. रोड	२४ मीटर डी. पी. रोड	२४ मीटर डी. पी. रुंदी १२ मीटर करणे असा नामाभिधान बदल करणे.
४	स. नं. ११	आरक्षण क्रमांक २६	बगीचा	रहिवास विभागात समाविष्ट करणे असा नामाभिधान बदल करणे.

स. नं. ४/८, स. नं. ६८/२/ब/२ व स. नं. ६, ४, ७३, ७४, ८७, ९०, १२५, स. नं. ११ मधील नागरिकांच्या मागणीनुसार सोबतच्या नकाशात दर्शविल्याप्रमाणे गौण फेरफार करणेसाठी सदरच्या भागात गौण स्वरूपाचा फेरफार महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना अधिनियम, १९६६ च्या कलम ३७ (१) मधील तरतुदीसाठी नगरपरिषदेच्या तिच्या सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक ४४७, ४४८, दिनांक २० सप्टेंबर २०१६ व ठराव नंबर ५३२, दिनांक १ नोव्हेंबर २०२१ अन्वये वरीलप्रमाणे फेरफार करणेसाठी मंजूरी दिलेली आहे.

वरीलप्रमाणे करावयाच्या किरकोळ फेरबदलाचा नकाशा सासवड नगरपरिषद कार्यालयामध्ये सुट्टीचे दिवस सोडून कार्यालयीन वेळेत पहाणेसाठी ठेवलेला आहे. कोणास सूचना व हरकती करावयाच्या असतील तर त्या त्यांनी ही सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून एक महिन्याच्या आत मा. नगराध्यक्ष सो., सासवड नगरपरिषद, सासवड यांचेकडे लेखी कळविण्यात याव्यात. सदर गौण स्वरूपाचा फेरफार शासनाच्या मंजूरीसाठी सादर करण्यापूर्वी अशा सूचना/हरकतीची योग्य तो विचार करण्यात येईल.

मार्तंड भोंडे,
नगराध्यक्ष,
सासवड नगरपरिषद, सासवड,
जिल्हा पुणे.

सासवड, २ डिसेंबर २०२१.

BY PRESIDENT

Saswad Municipal Council, Saswad

Notification to the Sanctioned Development Plan of Saswad under Section 37 (1) of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966.

Notification

क्रमांक बां. वि./३९४०/२०२१.—Government of Maharashtra Urban Development, Public Health and Housing Department, Bombay under its Resolution No. TPS-1814/CR-12/54/Saswad/DP Sanction/UD-13, dated 24th July 2015 has sanctioned the Development Plan of Saswad following site are reserved in the Development Plan.

Schedule

Sr. No.	C.T.S. No./ S. No.	Site No.	Site Reserved for (purpose)	Proposed Miner Modification
1	2	3	4	5
1	S. No.4/8	Site No. 35	Garden	To be Included in Residential Zone.
2	S. No. 68/2/B/2	Site No. 28	Playground	To be Included in Residential Zone.

Schedule.--contd.

1	2	3	4	5
3	S. Nos. 6, 4, 73, 74, 87, 90, 125.	24 mtrs. DP Road.	24 mtrs. DP Road.	Width of DP Road Reduce to 12 mtrs. DP. Road.
4	S. No. 11	Site No. 26.	Garden	To be included in Residential Zone.

By Request from Citizen of these S. Nos. 4/8, S. No. 68/2/B/2, S. Nos. 6, 4, 73, 74, 87, 90, 125, S. No. 11 this site to be included in Residential Zone as shown in map therefore, the Municipal Council has passed the Resolution Nos. 447, 448 and 532 in its General Body meeting dated 20th September 2016 and 1st November 2021 has therefore decided to effect the above minor modification to the sanctioned Development Plan of Saswad by taking resolution under Section 37 (1) of the Maharashtra Regional Town Planning Act, 1966.

The plan showing the above proposed minor modification to the sanctioned Development Plan of Saswad is Kept in the office the Municipal Council Saswad for inspection during the working hours on all working days.

Suggestions or objections, if any to the above proposed minor modification to the sanctioned Development Plan to Saswad may be communicated in writing to the president Saswad Municipal Council not later than one month from the date of publication of this notification in the Maharashtra Government Gazette and will duly be considered before submitting the above proposed minor modification to the Government for sanction.

MARTAND BHONDE,

President,
Saswad Municipal Council, Saswad,
district Pune.

Saswad, 2nd December 2021.

सहायक पोलीस आयुक्त यांजकडून

क्रमांक सपोआ/म.स./वानवडी वि./६४१३/२०२१/दुरुस्ती.--सहायक पोलीस आयुक्त, वानवडी विभाग, पुणे शहर यांचेकडील जाहीर नोटीस क्रमांक सपोआ/म.स./वानवडी वि./३७९८/२०२१, दिनांक ६ ऑगस्ट २०२१ अन्वये फौजदारी दंड प्रक्रिया संहिता, कलम १७४ अन्वये सहायक पोलीस आयुक्त, वानवडी विभाग, पुणे शहर पोलीस स्टेशनकडील अकस्मात मयताबाबतचा अहवाल महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये दिनांक गुरुवार ते बुधवार, सप्टेंबर ३० ते ऑक्टोबर ६, २०२१ रोजी पृष्ठ १७७ व १७८ वर प्रसिद्ध झाली आहे. त्यामध्ये खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्यात यावी.

परिशिष्ट

या ऐवजी	असे वाचावे
डॉली रोनाल्ड रोझारीयो	अनाहिता रोनाल्ड रोझारीयो

राजेंद्र गलांडे,
सहायक पोलीस आयुक्त,
वानवडी विभाग, पुणे शहर.

पुणे (वानवडी वि.), ३ डिसेंबर २०२१.

मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांजकडून

**झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे**

जाहीर नोटीस

(झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना)

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/१५६४/२०२१.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ (१) (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजूरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासन राजपत्र भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये, दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे विकसक मे. मानव रिहब एल.एल.पी. यांनी प्रस्ताव दाखल केलेला आहे.

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने व त्रिमिती पद्धतीनुसार काढणेत आलेले एकूण क्षेत्र ३५०.१९ चौ. मी. क्षेत्र घोषित नसलेमुळे उपआयुक्त परिमंडळ क्रमांक १, पुणे महानगरपालिका यांनी झोपडपट्टी सदृश परिस्थिती असलेचा अहवाल जा. क्रमांक उप-१/७४९०, दिनांक १५ मार्च २०२१ रोजी सादर केलेला असलेमुळे सदरचे संपूर्ण योजनाक्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियमित केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिक संस्था यांसह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटीस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील" असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या नोटीशीद्वारे सोबत अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ क नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे नियोजन आहे.

त्याअर्थी, या अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचेमार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पुणे महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : सि.स.नंबर ३७०, रास्ता पेट, पुणे

गाव	सि.स.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र त्रिमिती पद्धतीनुसार चौ. मी.	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६
रास्ता पेट, पुणे	सि.स.नं. ३७०	सरकारी	३५०.१९	पूर्वेस- लागू रस्ता, सि.स.नं. ३६९ पश्चिमेस- लागू सि.स.नं. ३७८ उत्तरेस- लागू सि.स.नं. ३७८ दक्षिणेस- रस्ता.	

सदरची नोटीस ही माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आली.

राजेंद्र निंबाळकर,

(भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ८ डिसेंबर २०२१.

**झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे**

जाहीर नोटीस

(झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना)

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/१५५४/२०२१.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ (१) (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजूरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये, दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी स. नं. ८८ पैकी, सि.स.नं. ५३८६ पै., अजंठानगर, आकुर्डी या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणामार्फत कामकाज सुरू आहे ;

आणि ज्याअर्थी, खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने व एकूण ३३९५७.६० चौ. मी. क्षेत्र महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक ११ एप्रिल १९९१ रोजीच्या राजपत्रात पृष्ठ ८५७ मध्ये घोषित असून सदर क्षेत्रापैकी काही क्षेत्रावर पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेमार्फत पुनर्वसन योजना राबविणेत आली आहे. सद्यःस्थितीमध्ये विकसक यांनी सादर केलेल्या मोजणी नकाशानुसार १५०४८.२६ चौ. मी. एवढ्या क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल असलेमुळे सदरचे एकूण १५०४८.२६ चौ. मी. एवढे योजनाक्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियमित केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिक संस्था यांसह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटीस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील" असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या नोटीशीद्वारे सोबत अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ क नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे नियोजन आहे.

त्याअर्थी, या अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचेमार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. ८८ पैकी, सि.स.नं. ५३८६ पै., अजंठानगर, आकुर्डी

गाव	स.नं./सि.स.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (मोजणी नकाशावरून त्रिमितीनुसार असलेले क्षेत्र चौ. मी.	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६
आकुर्डी	८८ पै. सि.स.नं. ५३८६ पै.	महाराष्ट्र औद्योगिक विकास महामंडळ.	१५०४८.२५	पूर्वेस- अंतर्गत रस्ता पश्चिमेस- लागू स.नं. ८८ पै., सि.स.नं. ५३८६ पै. उत्तरेस- लागू स. नं. ८८ पै. व अजंठानगर पुनर्वसन योजना. दक्षिणेस- लागू टेलको रस्ता.	

सदरची नोटीस ही माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आली.

राजेंद्र निंबाळकर,

(भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ७ डिसेंबर २०२१.

**झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे**

जाहीर नोटीस

(झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करण्याची पूर्वसूचना)

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/१५४१/२०२१.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे सोयीकरिता "उपरोक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ (१) (२) अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता गृहनिर्माण विभागाकडील अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाची नियुक्ती केली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना या प्राधिकरणाकडून तयार करण्यात आलेली आहे. झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाच्या मंजूरीने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये, दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, उपरोक्त उक्त अधिनियमातील तरतुदीनुसार खालील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविण्यासाठी झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे प्रस्ताव दाखल झालेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, पुढील अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने व एकूण क्षेत्र २१००.०० चौ. मी. क्षेत्र अघोषित असलेने तसेच सक्षम प्राधिकारी तथा सहायक आयुक्त, झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्वसन विभाग, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका यांचेकडील झोपडपट्टी सदृश परिस्थिती अहवाल दिनांक २७ ऑगस्ट २०२१ रोजी प्राप्त असलेने, तसेच सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे यांनी देखील स्थळपाहणी

करून सदृश परिस्थिती अहवाल स्वतंत्रपणे सादर केलेला असून दाखल प्रस्ताव, मोजणी नकाशानुसार रस्त्याअंतर्गत क्षेत्र सोडून उर्वरित क्षेत्र २१००.०० चौ. मी. एवढ्या क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल असलेमुळे सदरचे एकूण २१००.०० चौ. मी. एवढे योजना क्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम (सुधारणा), २०१७ मधील तरतुदी विचारात घेता झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करताना "कोणतीही झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना प्रसिद्ध झाल्यानंतर यथाशीघ्र, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, कोणत्याही जमिनीच्या बाबतीत मग ती पूर्वी झोपडपट्टी क्षेत्र म्हणून घोषित झालेली असो किंवा नसो व ज्या सामूहिक आर्थिक कार्यक्षेत्राचा अंतर्भाव करता येईल ती जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केले जाणे समर्थनीय ठरविणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल त्याची खात्री पटल्यावर कोणतीही सार्वजनिक प्राधिकरणे किंवा राज्य विधी मंडळाने अधिनियमित केलेल्या कोणत्याही कायद्यान्वये गठित केलेल्या राज्य शासनाच्या स्थानिक संस्था यांसह जमीन मालकांना ३० दिवसांची नोटीस आणि त्यांचे म्हणणे मांडण्याची वाजवी संधी दिल्यानंतर राजपत्रात प्रसिद्ध केलेल्या आदेशाद्वारे आणि त्यानंतर ४५ दिवसांच्या आत अशी जमीन झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करील" असे नमूद केले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या नोटीशीद्वारे सोबत अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्र महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ क नुसार "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचे नियोजन आहे.

त्याअर्थी, या अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट क्षेत्राचे जमीन मालक अथवा मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या व्यक्ती/संस्था यांना त्यांच्या ज्या काही सूचना/हरकती असतील त्या ३० दिवसांचे आत लेखी स्वरूपात उपजिल्हाधिकारी तथा सक्षम प्राधिकारी क्रमांक ३ यांच्याकडे सादर करण्यास फर्माविण्यात येत आहे. अशा सूचना व हरकती विचारात घेऊन या प्रकरणी ४५ दिवसांचे आत हे क्षेत्र उक्त कलमाखाली "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याचा निर्णय मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे यांचेमार्फत घेण्यात येईल.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. १७३/३ पैकी, सि.स.नं. ४६६१/१, पांढारकनगर, आकुर्डी

गाव	स.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (दाखल प्रस्तावानुसार)	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६
			चौ. मी.		
पांढारक- नगर, आकुर्डी	स.नं. १७३/३ पै., सि.स.नं. ४६६१/१.	एम.आय.डी.सी.	२१००.००	पूर्वेस- रस्ता पश्चिमेस- लागू सि.स.नं. ४६६१ पै., व स.नं. १७३ पै. उत्तरेस- लागू सि.स.नं. ४४८७ दक्षिणेस- लागू सि.स.नं. ४६६१ पै. व स. नं. १७३ पै.	

सदरची नोटीस ही माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आली.

राजेंद्र निंबाळकर,

(भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ३ डिसेंबर २०२१.

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,

पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे

झोपडपट्टी पुनर्वसन अंतिम आदेश

महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क) अन्वये अंतिम अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा/सप्रा-३/झोपुआ/विड्डलनगर/१५४२/२०२१.— ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन व पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ (प्रस्तुत आदेशात या अधिनियमाचा उल्लेख यापुढे "उक्त अधिनियम" असा करणेत येत आहे) चे कलम ३-अ नुसार महाराष्ट्र शासन, गृहनिर्माण विभाग, अधिसूचना क्रमांक झो.पु.यो.-२००४/प्र. क्र. २१३/झो.प.सु.-१, दिनांक ३० जून २००५ अन्वये पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्राकरिता झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे या प्राधिकरणाची स्थापना करण्यात आलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, या प्राधिकरणाकडून उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-ब मधील तरतुदीनुसार पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकांच्या क्षेत्रासाठी सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करण्यात आलेली असून शासनाच्या मान्यतेने सदरची सर्वसाधारण झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात दिनांक १ डिसेंबर २००५ रोजी अंतिमतः प्रसिद्ध करण्यात आलेली आहे ;

आणि, ज्याअर्थी, पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका हद्दीतील खालील अनुसूचीमध्ये नमूद गाव मोजे पिंपरी-वाघेरे, स. नं. १०० पै., सि.स.नं. ६६१३/३ पै. येथील विड्डलनगर या नावाने ओळखल्या जाणाऱ्या झोपडपट्टी क्षेत्रावर क्षेत्रफळ ३३२६०.९८ चौ. मी. (प्रस्तुत जाहीर प्रकटनात या मिळकतीचा उल्लेख यापुढे "सदर मिळकत" असा करणेत येत आहे) हे क्षेत्र पुणे व पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका क्षेत्रातील झोपडपट्ट्यांच्या या प्राधिकरणाकडील यादीमध्ये समाविष्ट करणेत आलेले आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदर क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना राबविणेसाठी विकसक मे. साई मिरॅकल डेव्हलपर्स यांचेमार्फत झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाकडे दिनांक १ जानेवारी २०२१ रोजी झोपडपट्टी पुनर्वसनाचा प्रस्ताव दाखल करणेत आलेला आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमधील मिळकत महाराष्ट्र शासन, सरकारी गायरान यांचे मालकीची असून उपरोक्त झोपडपट्टी पुनर्वसन योजनेस झोपडीधारकांनी ७० टक्के संमती दिलेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, अनुसूचीमध्ये नमूद केलेल्या मिळकतीवर झोपडपट्टी असलेने व सदर क्षेत्रापैकी एकूण ३१३०२.०० चौ. मी. क्षेत्र महाराष्ट्र शासनाच्या दिनांक ११ एप्रिल १९९१ रोजीच्या राजपत्रात पृष्ठ ८५७ मध्ये घोषित असलेने तसेच झोपडपट्टी निर्मूलन व पुनर्विकास विभाग, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, यांचेकडील झोपडपट्टी सदृश परिस्थिती अहवाल प्राप्त असून मोजणी नकाशानुसार रस्त्यांतर्गत क्षेत्र सोडून उर्वरित क्षेत्र ३३२६०.९८ चौ. मी. एवढ्या क्षेत्रावर झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल असलेमुळे सदरचे एकूण ३३२६०.९८ चौ. मी. एवढे योजनाक्षेत्र हे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करणेकामी समर्थनीय ठरणारी परिस्थिती अस्तित्वात असल्याबद्दल माझी खात्री झालेली आहे ;

आणि ज्याअर्थी, सदरचे क्षेत्र "झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र" म्हणून घोषित करण्याची दिनांक १४ जानेवारी २०२१ रोजीची पूर्वसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग एक, पुणे विभागीय पुरवणी, दिनांक जानेवारी २१-२७, २०२१ रोजी पृष्ठ ३० मध्ये तसेच महाराष्ट्र निरोप्या (पुणे) व केसरी या वृत्तपत्रात दिनांक १६ जानेवारी २०२१, दिनांक १५ जानेवारी २०२१ रोजी प्रसिद्ध करणेत आली आहे तसेच सदरची पूर्वसूचना सर्वसाधारणपणे सर्वांना ठळकपणे दिसून येईल अशा प्रत्यक्ष जागेवर दिनांक २८ जानेवारी २०२१ रोजी डकवून प्रसिद्ध करण्यात आली आहे ; आणि ज्याअर्थी, सदर दिनांक १४ जानेवारी २०२१ रोजीच्या झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र घोषित करणेबाबतची पूर्वसूचना नोटिशीस कोणतीही आक्षेप/हरकत विहित मुदतीमध्ये प्राप्त झालेले नाहीत ;

आणि त्याअर्थी, मी, राजेंद्र निंबाळकर, मुख्य कार्यकारी अधिकारी, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-क (१) मधील नमूद तरतुदीनुसार मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये सदरचा झोपडपट्टी पुनर्वसन आदेश कायम करून खालील अनुसूचीमध्ये निर्दिष्ट करण्यात आलेले क्षेत्र या आदेशाद्वारे झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित करित आहे.

सदरच्या आदेशामुळे बाधित होणाऱ्या कोणत्याही व्यक्तीस, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३-क (२) मधील तरतुदीनुसार प्रस्तुत आदेश प्रसिद्ध झाल्यापासून ३० दिवसांचे आत मा. शिखर तक्रार निवारण समिती, वांद्रे, मुंबई येथे अपील दाखल करता येईल आणि अशा अपिलावरील शिखर तक्रार निवारण समितीचा निर्णय अंतिम राहील.

अनुसूची

महानगरपालिका क्षेत्र : पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका

झोपडपट्टीचे नाव : स.नं. १०० पै., सि.स.नं. ६६१३/३ पै., विठ्ठलनगर, पिंपरी-वाघेरे, पुणे

गाव	स.नं.	जमिनीचे मालकी हक्क प्राप्त असलेल्या संस्थेचे नाव	क्षेत्र (पूर्णतः)	चतुःसीमा	शेरा
१	२	३	४	५	६
			चौ. मी.		
विठ्ठलनगर पिंपरी- वाघेरे	स.नं. १०० पै., सि.स.नं. ६६१३/३ पै.	सरकारी गायरान	३३२६०.९८ (मोजणी नकाशानुसार रस्त्याअंतर्गत क्षेत्र सोडून उर्वरित क्षेत्र).	पूर्वेस- लागू मौजे भोसरीची शीव, नाला पश्चिमेस- स.नं. १०० पै., सि.स.नं. ६६१३/३ पै., १२.०० मी. डी. पी. रोड. उत्तरेस- अण्णासाहेब मगर स्टेडियम, स. नं. १०० पै., सि.स.नं. ६६१३/३ पै. दक्षिणेस- सि.स.नं. ६५५१, ६५५२, ६६०९ पै., ६६१२, १२.०० मी. डी. पी. रोड	

सदरचा आदेश हा माझ्या सहीने व कार्यालयाच्या शिक्क्यासह देण्यात आला आहे.

राजेंद्र निंबाळकर,
(भा.प्र.से.)

मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण,
पुणे व पिंपरी-चिंचवड क्षेत्र, पुणे.

पुणे, ३ डिसेंबर २०२१.

**अध्यक्षा, नगरपरिषद यांजकडून
लोणावळा नगरपरिषद, लोणावळा**

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदल

जाहीर प्रसिद्धीकरण

क्रमांक लोनप-९/वि.यो./वि.नि.नि./कलम ३७/फेरबदल/२६०२/शुद्धीपत्रक/२०२१-२२.--महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७ अन्वये फेरबदलाबाबतची अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्र, भाग-एक-पुणे विभागीय पुरवणीमध्ये गुरुवार ते बुधवार डिसेंबर ९-१५, २०२१ रोजी पृष्ठ ४९-५० वर प्रसिद्ध करण्यात आली असून त्यामध्ये परिच्छेद क्रमांक ५ व ६ मध्ये खालीलप्रमाणे सुधारणा करण्यात येत आहे.

(अ) लोणावळा नगरपरिषद हद्दीतील मौजे भूशी स. नं. ८९/१/अ/१/अ, क्षेत्र ७९६०.०० चौ. मी. पैकी श्री. माणिक मोतीराम मराठे व इतर दोन यांचे मालकीचे ६९००.०० चौ. मी. क्षेत्र "शेती तथा ना विकास विभाग" हा वापर बदलून "रहिवास विभाग" असा करणेस मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक १६३, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२१ अन्वये मान्यता दिलेली आहे.

(ब) लोणावळा नगरपरिषद हद्दीतील मौजे भूशी स.नं. ७०/१/ब, क्षेत्र ८१००.०० चौ. मी. "शेती तथा ना विकास विभाग" हा वापर बदलून "रहिवास विभाग" असा करणेस मा. सर्वसाधारण सभा ठराव क्रमांक १६३, दिनांक १२ नोव्हेंबर २०२१ अन्वये मान्यता दिलेली आहे ;

आणि त्याअर्थी असे जाहीर करणेत येते की, "शेती तथा ना विकास विभाग" हा वापर बदलून "रहिवास विभाग" असा करणेस कोणत्याही नागरिकांची सूचना किंवा हरकत असल्यास त्यांनी आपआपल्या लेखी सूचना व हरकती खालील सही करणार यांचेकडे वेगवेगळ्या (बाब क्रमांक अ व बाब क्रमांक ब करिता) हरकती/सूचना महाराष्ट्र शासनाचे राजपत्रात (गॅझेट) प्रसिद्ध झालेपासून ३० दिवसांचे आत सादर कराव्यात. मुदतीनंतर आलेल्या सूचना व हरकती विचारात घेतल्या जाणार नाहीत.

सुरेखा नं. जाधव,

अध्यक्षा,
लोणावळा, नगरपरिषद, लोणावळा.

लोणावळा, ११ डिसेंबर २०२१.

BY PRESIDENT

Lonavala Municipal Council, Lonavala

Modification under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

Public Notice

क्रमांक लोनप-९/वि.यो./वि.नि.नि./कलम ३७/फेरबदल/२६०२/शुद्धीपत्रक/२०२१-२२.—Whereas, the notice for Modifications under Section 37 of Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 has published in Maharashtra Government Gazette on December 9th to 15th, 2021 on pages 49-50. In that notice paragraphs 5 and 6 are being amended as follows.—

(A) The land bearing S. No. 89/1/A/1/A, area 6900.00 sq. mtrs. out of area 7960.00 sq. mtrs. village Bhushi, belonging to Mr. Manik Motiram Marathe and others 2 is under Lonavala Municipal Council limits has decided to change the "Agricultural/No Development Zone" to "Residential Zone".

(B) The land bearing S. No. 70/1/B, Area 8100.00 sq. mtrs. village Bhushi, belonging to Mr. Shekhar Ganpati Ganpati, is under Lonavala Municipal Council limits has decided to change the "Agricultural/No Development Zone" to "Residential Zone".

Now therefore, it is decided from the said notice that, suggestions and objections, if any, from any citizen to the aforesaid modification within Development Control Regulations may be communicated separately (for chapter A and B) in writing to the undersigned person within one month from the publication of the said notice in Maharashtra Government Gazette. Suggestions and Objections which are received after aforesaid time limit shall not be considered.

SUREKHA N. JADHAV,

President,
Lonavala Municipal Council,
Lonavala.

Lonavala, 11th December 2021.

पोलीस उपआयुक्त यांजकडून

आदेश

क्रमांक पोउआ/वाहतूक-५६५९/२०२०.— ज्याअर्थी, पुणे शहरातील खालील ठिकाणी वाहतूक सुरक्षित व सुरळीतपणे चालणे इष्ट आहे, त्याअर्थी, महाराष्ट्र शासन, गृह विभाग क्रमांक एमव्हीए-०१९६/८७१/सीआर-३७/टीआरए-२, दिनांक २७ सप्टेंबर १९९६ चे नोटिफिकेशननुसार मोटार वाहन कायदा, कलम ११५, ११६ (१), (ए), (बी), ११६ (४) आणि ११७ अन्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारांचा वापर करून तसेच प्राप्त हरकती व सूचनांचा विचार करून मी, राहुल श्रीरामे, पोलीस उपआयुक्त, वाहतूक शाखा, पुणे शहर, अत्यावश्यक सेवेतील वाहने (उदा. फायर ब्रिगेड, पोलीस वाहने, रुग्णवाहिका इत्यादी) खेरीज करून खालीलप्रमाणे अंतिम आदेश निर्गमित करीत आहे.

"सदर ठिकाणी यापूर्वी पार्किंगबाबत असलेले निर्बंध रद्द समजण्यात येतील."

शिवाजीनगर वाहतूक विभाग, पुणे अंतर्गत

विद्यार्थी सहायक समिती, पुणे व इम्पेरिअल सोसायटी, शिवाजीनगर, पुणे मधील अरुंद रस्त्यावर दोन्ही बाजूस नो-हॉल्टिंग व नो-पार्किंग, करण्यात येत आहे.

राहुल श्रीरामे,
पोलीस उपआयुक्त,
वाहतूक शाखा, पुणे शहर,
पुणे.

पुणे, ६ डिसेंबर २०२१.

विशेष वसुली व विक्री अधिकारी यांजकडून

आदेश

क्रमांक आर-१०२७/व.अ./१५६/स्था.ज./सं.पा.वायाळ/१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, ए. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. संतोष पांडुरंग वायाळ, राहणार मु. पो. वारुळवाडी, नारायणगाव, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा नारायणगाव यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ९५,०१,९५८ (अक्षरी रुपये पंचान्नव लाख एक हजार नऊशे अष्टावन्न फक्त) अधिक दिनांक १४ सप्टेंबर २०१८ पासून मुदल रकमेवर होणारे द. सा. द. शो. १४.५० टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/११५८/१८, दिनांक २६.११.२०१८.	कर्जदार-- श्री. संतोष पांडुरंग वायाळ, जामीनदार-- श्री. अमोल दिलीप लाळगे, श्री. निलेश दिनकर जाधव, श्री. दत्तात्रय कांतीलाल मावळे	कर्जदार श्री. संतोष पांडुरंग वायाळ यांच्या नावावरील शेतजमीन, राहणार मु. सदापूर, ता. मावळ, जि. पुणे.	मौजे सदापूरमधील गट नं. ७/३ क्षेत्र १ हे. ६२ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०१ आर पैकी क्षेत्र ० हे. ८१ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ००.५० आर ही स्थावर मालमत्ता श्री. संतोष पांडुरंग वायाळ यांच्या नावावरील गहाणखतनुसार.	०.९०

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा नारायणगाव यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २२ मार्च २०१८ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

ए. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा नारायणगाव,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २२ मार्च २०१८.

आदेश

क्रमांक आर-१०२६/व.अ./१५६/स्था.ज./तु.सा.कवडे/१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली

जून २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/२३३८/१८, दिनांक ०५.१२.२०१८.	कर्जदार-- श्री. दत्तात्रय सोपान घुले जामीनदार-- श्री. बाळासाहेब नामदेव दोडके, श्री. मंगेश सोमनाथ कानडे, श्री. केतन किसन कहडणे	कर्जदार-- श्री. दत्तात्रय सोपान घुले यांच्या नावावरील शेतजमीन, मौजे सावरगाव घुले, ता. संगमनेर, जि. अहमदनगर.	मौजे सावरगाव घुले येथील शेतजमीन गट नं. २६/४, क्षेत्र ० हे. ७० आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. २३ आर गट नं. २६/६, क्षेत्र ० हे. ६९ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. २४ आर ही स्थावर मालमत्ता श्री. दत्तात्रय सोपान घुले यांच्या नावावरील गहाणखतनुसार.	०.४० ०.४०

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा संगमनेर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २६ एप्रिल २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा संगमनेर,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २६ एप्रिल २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-४२/व.अ./१५६/स्था.ज./अ.गं.डोके/१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता.आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. अजित गंगाधर डोके, राहणार मु. पो. घोडेगाव (परांडा), ता. आंबेगाव, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा घोडेगाव यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये १,११,९१६ (अक्षरी रुपये एक लाख अकरा हजार नऊशे सोळा फक्त) अधिक दिनांक १३ ऑगस्ट २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व वसुली खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गत खालील परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/५३५/१८, दिनांक ०५.१२.२०१८.	कर्जदार-- श्री. अजित गंगाधर डोके जामीनदार (१) -- श्री. पांडुरंग विठ्ठल काळे, जामीनदार (२) -- श्री. अमोल सुरेश काळे	कर्जदार-- श्री. अजित गंगाधर डोके, शैलेश गंगाधर डोके, विमल गंगाधर डोके यांच्या नावावरील मिळकत/ शेतजमीन. गहाणखतानुसार मौजे घोडेगाव, ता. आंबेगाव, जि. पुणे.	मौजे घोडेगाव, ता. आंबेगाव, जि. पुणे येथील (१) गट नं. १६६/१, क्षेत्र ० हे. २६ आर (२) गट नं. १६६/२, क्षेत्र ० हे. २६ आर ही अजित गंगाधर डोके, शैलेश गंगाधर डोके व विमल गंगाधर डोके यांच्या नावावरील शेतजमीन व (अ) मौजे घोडेगाव येथील मिळकत नं. १६३७ पु. प. २३ बाय द.उ. २३=५२९ चौ. फूट एकपाखी पु.भि.मुखी दगड, वीट, मातीची पत्र्याची इमारत शौचालयासह, (ब) मौजे घोडेगाव येथील मिळकत नं. १६३७-अ, पु. प. ३३ बाय द.उ. १३=४२९ चौ. फूट उ.भि.मुखी दगड, वीट, वाळू, सिमेंट बांधकाम ही अजित गंगाधर डोके यांच्या नावावरील रजिस्टर गहाणखतानुसार.	१.२२ १.१९ ६२३.०० ६२९.००

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा घोडेगाव यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ एप्रिल २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,
वसुली अधिकारी,
द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
वाशी, नवी मुंबई, शाखा घोडेगाव,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २५ एप्रिल २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-९५/व.अ./१५६/स्था.ज./नि.चं.डोके/१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. नितीन चंद्रकांत डोके, राहणार रू. नं. एल-८२, चेंदणी कोळीवाडा, मिठबंदर रोड, साईनगरी, ठाणे, मुंबई, गावचा पत्ता मु. पो. उदापूर, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज, स्थावर मालमत्ता कर्ज रक्कम रुपये ४, ६६,१५९ (अक्षरी रुपये चार लाख सहासष्ट हजार एकशे एकोणसाठ फक्त) अधिक दिनांक ३० सप्टेंबर २०१७ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. ६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/३९३७/१८, दिनांक २५.०१.२०१८.	कर्जदार-- श्री. नितीन चंद्रकांत डोके जामीनदार-- सौ. प्रिया नंदु पानसरे, सौ. श्वेता प्रकाश मोरे	कर्जदार-- श्री. नितीन चंद्रकांत डोके यांच्या नावावरील मौजे उदापूर, ता. जुन्नर, जि. पुणे. येथील स्थावर मालमत्ता.	मौजे उदापूर येथील गट नं. ३३७, क्षेत्र ० हे. ९७ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०४ आर पैकी क्षेत्र ० हे. ५५ आर वर सुलोचना चंद्रकांत डोके यांच्या नावावरील नितीन यांच्या हिश्यापुरता व गट नं. ११६२ क्षेत्र ० हे. ०२ आर, गट नं. ११६३ क्षेत्र ० हे. ५७ आर ही श्री. नितीन चंद्रकांत डोके यांच्या हिश्यापुरती स्थावर मालमत्ता.	१.९८ ०.१० २.६४

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ९ मे २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,
वसुली अधिकारी,
द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, ९ मे २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-२११/व.अ./१५६/स्था.ज./बा.तु.ठोंबरे/१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. बाळु तुकाराम ठोंबरे, राहणार मु. पो. लौकी (पाचरमळा), ता. आंबेगाव, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा मंचर यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज, स्थावर मालमत्ता कर्ज रक्कम रुपये ६९,०५४ (अक्षरी रुपये एकोणसत्तर हजार चोपन्न फक्त) अधिक दिनांक १ जुलै २०१७ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/१३३१/१७, दिनांक १८.०८.२०१७.	कर्जदार-- श्री. बाळु तुकाराम ठोंबरे, जामीनदार-- श्री. शिवाजी मारुती थोरात, श्री. दिलीप देवराम थोरात	कर्जदार-- श्री. बाळु तुकाराम ठोंबरे यांच्या व त्यांच्या आई श्रीमती लक्ष्मी तुकाराम ठोंबरे मौजे लौकी, ता. आंबेगाव, जि. पुणे.	मौजे लौकी येथील गट नं. ३१२, क्षेत्र १ हे. ८३ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. १४ आर ह्या स्थवर मालमत्तेवर श्री. बाळु तुकाराम ठोंबरे व त्यांची आई श्रीमती लक्ष्मी तुकाराम ठोंबरे यांच्या नावावरील शेतजमीन.	१.०४

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा मंचर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ३० मे २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा मंचर,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, ३० मे २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-२१५/व.अ./१५६/स्था.ज./के.दे.शेळके/१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र

यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज, स्थावर मालमत्ता कर्ज रक्कम रुपये ८,०८,५४४ (अक्षरी रुपये आठ लाख आठ हजार पाचशे चौवेचाळीस फक्त) अधिक दिनांक ९ डिसेंबर २०१४ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १४ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/१०९२/२०१५, दिनांक ०८.०६.२०१५.	कर्जदार-- श्री. सचिन नामदेव काशिद, जामीनदार-- श्री. तयबअली बाबालाल शेख, श्री. विजय गोविंद कणसे, श्री. नामदेव मोघाजी काशिद	कर्जदार-- श्री. सचिन नामदेव काशिद यांचे जामीनदार व वडील श्री. नामदेव मोघाजी काशिद यांच्या नावावरील मौजे चिंचोली, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथील स्थावर मालमत्ता.	मौजे चिंचोली येथील गट नं. ५९७, क्षेत्र ० हे. २९ आर गट नं. ६०३, क्षेत्र ० हे. २३ आर गट नं. ६१७, क्षेत्र ० हे. २७ आर गट नं. ६२३, क्षेत्र ० हे. २५ आर गट नं. ६४३, क्षेत्र ० हे. २३ आर गट नं. ७१३, क्षेत्र ० हे. ०९ आर गट नं. ७२७, क्षेत्र ० हे. ६८ आर गट नं. ७३३, क्षेत्र ० हे. २६ आर श्री. नामदेव मोघाजी काशिद यांच्या नावावरील व सचिन नामदेव काशिद यांच्या हिश्यापुरता.	०.६६ ०.५१ ०.६४ ०.४७ ०.४५ ०.१९ १.३५ ०.५६

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ३० मे २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २१ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-७०३/व.अ./१५६/स्था.ज./सु.उ.शिंदे/१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, सौ. सुरेखा उत्तहास शिंदे, राहणार ओम शिवसाई सदन,

४०१, गरिबाचा वाडा, डोंबिवली (प.), ठाणे, गावचा पत्ता मु. पो. येणेरे, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा डोंबिवली यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज, स्थावर मालमत्ता कर्ज रक्कम रुपये १,१०,६३७ (अक्षरी रुपये एक लाख दहा हजार सहाशे सदतीस फक्त) अधिक दिनांक १ नोव्हेंबर २००३ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १८ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/४८८७/२००४, दिनांक १९.०१.२००४.	कर्जदार-- सौ. सुरेखा उल्हास शिंदे, जामीनदार-- श्री. हेमचंद्र नामदेव शेळके, श्री. मंगेश उल्हास शिंदे	कर्जदार-- सौ. सुरेखा उल्हास शिंदे मौजे मु. पो. येणेरे, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे येणेरे येथील गट नं. ६९२, क्षेत्र ० हे. ८४ आर पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०१ आर पेकी ० हे. ०४ आर वैयक्तिक व गट नं. ४६२, क्षेत्र ० हे. ०१ आर सामाईक ही श्री. उल्हास फकिरा शिंदे यांच्या नावावरील सुरेखा उल्हास शिंदे यांच्या हिश्यापुरता.	०.१० ०.०३

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा डोंबिवली यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २८ डिसेंबर २०१८ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

डोंबिवली, नवी मुंबई, शाखा वाशी,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २८ डिसेंबर २०१८.

आदेश

क्रमांक आर-८०८/व.अ./१५६/स्था.ज./ह.कु.ढोले/१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. हरिश्चंद्र कुशाबा ढोले, राहणार लक्ष्मी कॉलनी, चाळ नं. १, रुम नं. १, जरीमरी मंदिरामागे, तीसगाव, कल्याण (पूर्व), गावचा पत्ता मु. पो. कुसूर, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज, स्थावर मालमत्ता कर्ज रक्कम रुपये ६६,२४९

(अक्षरी रुपये सहासष्ट हजार दोनशे एकोणपन्नास फक्त) अधिक दिनांक ९ डिसेंबर २०१४ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/१११९/२०१५, दिनांक ०८.०६.२०१५.	कर्जदार-- श्री. हरिश्चंद्र कुशाबा ढोले, जामीनदार-- श्री. प्रभाकर किसन बांबळे, श्री. रामचंद्र बबन जाधव	कर्जदार-- श्री. हरिश्चंद्र कुशाबा ढोले यांच्या नावावरील मौजे मु. पो. कुसूर, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे कुसूर ता. जुन्नर, जि. पुणे येथील गट नं. १४१, क्षेत्र १ हे. १९ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. १७ आर गट नं. १४६, क्षेत्र ० हे. १२ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०८ ही श्री. हरिश्चंद्र कुशाबा ढोले यांच्या नावावरील.	२.०४ ०.४२

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ८ फेब्रुवारी २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, ८ फेब्रुवारी २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-८०७/व.अ./१५६/स्था.ज./सं.सु.वन्हाडी/१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, सौ. संगिता सुरेश वन्हाडी यांचे जामीनदार श्री. विश्वास विठ्ठल वाघुले, राहणार ए/५४/४, सेक्टर २१, तुर्भे, नवी मुंबई, गावचा पत्ता मु. पो. निमगाव तर्फे महाळुंगे, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा डोंबिवली यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज, स्थावर मालमत्ता कर्ज रक्कम रुपये २,७५,८५४ (अक्षरी रुपये दाने लाख पंच्याहत्तर हजार आठशे चौपन्न फक्त) अधिक दिनांक १ जुलै २०१४ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/१६००/२०१४, दिनांक ११.१२.२०१४.	कर्जदार-- सौ. संगिता सुरेश वऱ्हाडी, जामीनदार-- श्री. सुरेश गोविंद वऱ्हाडी, श्री. विक्रम शिवाजी गाढवे, सौ. प्रमिला विक्रम गाढवे, श्री. विश्वास विठ्ठल वाघुले	कर्जदार-- सौ. संगिता सुरेश वऱ्हाडी, यांचे जामीनदार श्री. विश्वास विठ्ठल वाघुले, राहणार ए/५४/४, सेक्टर २१, तुर्भे, नवी मुंबई, गावचा पत्ता मु. पो. निमगाव तर्फे महालुंगे, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे निमगाव तर्फे महालुंगे, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथील गट नं. १५१, क्षेत्र ० हे. ३२ आर ही श्री. विश्वास विठ्ठल वाघुले यांच्या नावावरील.	०.६३

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा डोंबिवली यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ८ फेब्रुवारी २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,
वसुली अधिकारी,
द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
वाशी, नवी मुंबई, शाखा डोंबिवली,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, ८ फेब्रुवारी २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-७६१/व.अ./१५६/स्था.ज./बं.सो.पटेकर/१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. बंडु सोपान पटेकर यांचे जामीनदार श्री. अभिमन्यू ज्ञानदेव जगताप, राहणार रूम नं. २२८७, डॉ. आंबेडकर रोड, तुर्भे, नवी मुंबई, गावचा पत्ता मु. पो. मसले चौधरी, ता. मोहोळ, जि. सोलापूर यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ६,००,७६३ (अक्षरी रुपये सहा लाख सातशे त्रेसष्ट फक्त) अधिक दिनांक ३० जून २००८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/६५९/२००९, दिनांक १६.०६.२००९.	कर्जदार-- श्री. बंडु सोपान पटेकर, जामीनदार-- श्री. संजयकुमार दशरथ राय, श्री. अभिमन्यू ज्ञानदेव जगताप	कर्जदार-- श्री. बंडु सोपान पटेकर, यांचे जामीनदार श्री. अभिमन्यू ज्ञानदेव जगताप, गावचा पत्ता मु. पो. मसले चौधरी, ता. मोहोळ, जि. सोलापूर.	मोजे मसले चौधरी येथील गट नं. ११५/२/ब/१ क्षेत्र १ हे. २१ आर ही श्री. अभिमन्यू ज्ञानदेव जगताप यांच्या नावावरील.	५.७०

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २३ जानेवारी २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २३ जानेवारी २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-७०६/व.अ./१५६/स्था.ज./र.न.नलावडे/२०. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. रमेश नरहरी नलावडे, राहणार श्री कृष्ण कुंज सोसायटी, शॉप नं. १, प्लॉट नं. ८०, सेक्टर २३, जुईनगर, नवी मुंबई, गावचा पत्ता मु. पो. धोलवड, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा नेरुळ यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ६२,३८० (अक्षरी रुपये बासष्ट हजार तीनशे ऐंशी फक्त) अधिक दिनांक २१ जून २०१७ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १९ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/२३४३/२०१७, दिनांक २८.०९.२०१९.	कर्जदार-- श्री. रमेश नरहरी नलावडे, जामीनदार-- श्री. भारत येडुदास पाचारणे, श्री. विक्रम नरहरी नलावडे	कर्जदार-- श्री. रमेश नरहरी नलावडे यांच्या नावावरील मौजे मु. पो. धोलवड, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे धोलवड येथील गट नं. ४८२, क्षेत्र १ हे. ७६ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०२ आर पैकी क्षेत्र ० हे. ४४ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ५० आर ही श्री. रमेश विठ्ठल नलावडे यांच्या नावावरील, परंतु श्री. रमेश नरहरी नलावडे यांच्या हिश्यापुरती.	२.५३

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा नेरुळ यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ३१ डिसेंबर २०१८ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,
वसुली अधिकारी,
द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
वाशी, नवी मुंबई, शाखा नेरुळ,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, ३१ डिसेंबर २०१८.

आदेश

क्रमांक आर-३२३/व.अ./१५६/स्था.ज./हि.कि.खैरे/२०.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, सौ. हिराबाई किसन खैरे, राहणार मु. पो. जुन्नर बैल बाजारासमोर (चायनागेट चायनीज सेंटर), ता. जुन्नर, जि. पुणे, गावचा पत्ता मु. पो. शिरोली बुद्रुक, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ६२,३२७ (अक्षरी रुपये बासष्ट हजार तीनशे सत्तावीस फक्त) अधिक दिनांक ४ एप्रिल २०१६ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/१०७८/२०१६, दिनांक २९.१०.२०१६.	कर्जदार-- सौ. हिराबाई किसन खैरे, जामीनदार-- श्री. जाहिद युसुफ पटेल, श्री. मुकुंद प्रकाश कापसे	कर्जदार-- सौ. हिराबाई किसन खैरे यांचे वडील श्री. रामचंद्र भिकाजी राऊत यांच्या नावावरील शेतजमीन, राहणार मु. पो. शिरोली बुद्रुक, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मोजे शिरोली बुद्रुक, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथील गट नं. १८०/२७/ब क्षेत्र ० हे. ०८ आर पैकी क्षेत्र ० हे. ०४ आर, गट नं. १८०/२७/क क्षेत्र ० हे. ०४ आर ही स्थावर मालमत्ता यांच्या श्री. रामचंद्र भिकाजी राऊत यांच्या नावावरील, परंतु सौ. हिराबाई किसन खैरे यांच्या हिश्यापुरती स्थावर मालमत्ता.	२.५३

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ५ जुलै २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, ५ जुलै २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-३२४/व.अ./१५६/स्था.ज./खं.रा.नायकोडी/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. खंडु रामचंद्र नायकोडी, राहणार मु. पो. जे/४०, बेस्ट कामगार वसाहत, डॉ. एस. एस. राव रोड, परळ, मुंबई-४०००१२, गावचा पत्ता मु. पो. तेजेवाडी, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा काळा चौकी यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये १,२७,४९४ (अक्षरी रुपये एक लाख सत्तावीस हजार चारशे चौऱ्याणव फक्त) अधिक दिनांक १६ नोव्हेंबर २०१६ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/२९५१/२०१७, दिनांक ३१ मार्च २०१७.	कर्जदार-- श्री. खंडु रामचंद्र नायकोडी, जामीनदार-- सौ. सविता खंडु नायकोडी, श्री. हनुमंत किसन काळे	कर्जदार-- श्री. खंडु रामचंद्र नायकोडी यांचे वडील श्री. रामचंद्र नाथा नायकोडी यांच्या नावावरील मौजे तेजेवाडी, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथील स्थावर मालमत्ता	मौजे तेजेवाडी येथील गट नं. ११३/१/ब क्षेत्र ० हे. ५८.५० आर + पो. खा. क्षेत्र ० हे. ०५ आर ही श्री. रामचंद्र नाथा नायकोडी यांच्या नावावरील, परंतु श्री. खंडु रामचंद्र नायकोडी यांच्या हिश्यापुरती स्थावर मालमत्तेवर.	३.०२

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा काळा चौकी यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ५ जुलै २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,
वसुली अधिकारी,
द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
वाशी, नवी मुंबई, शाखा काळा चौकी,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, ५ जुलै २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-३१९/व.अ./१५६/स्था.ज./सु.भा.आभाळे/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. सुमित भास्कर आभाळे, राहणार मु. आभाळवाडी, पो. पो. अकलापूर, ता. संगमनेर, जि. अहमदनगर यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा आळेफाटा यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ५३,६२,२५१ (अक्षरी रुपये त्रेपन्न लाख बासष्ट हजार दोनशे एककावन्न फक्त) अधिक दिनांक १६ नोव्हेंबर २०१६ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १३ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

आदेश

क्रमांक आर-४०९/व.अ./१५६/स्था.ज./ना.शं.पुंडे/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. नारायण शंकर पुंडे, राहणार मु. पो. पारुंडे, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ७७,२९८ (अक्षरी रुपये सत्त्याहत्तर हजार दोनशे अठ्ठ्यान्नव फक्त) अधिक दिनांक १६ जानेवारी २०१९ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/१६९८/२०१९, दिनांक २६.०२.२०१९.	कर्जदार-- श्री. नारायण शंकर पुंडे, जामीनदार-- श्री. किसन बबन पुंडे, श्री. संतोष हरिश्चंद्र शिंदे	कर्जदार-- श्री. नारायण शंकर पुंडे यांच्या नावावरील शेतजमीन मौजे मु. पो. वडज, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे वडज, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथील गट नं. १५२/१ क्षेत्र ० हे. ६३ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०५ आर, गट नं. १५२/३ क्षेत्र ० हे. २९ आर, गट नं. १५२/७ क्षेत्र ० हे. ०२ आर, गट नं. १५३ क्षेत्र २ हे. ४४ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०६ ही श्री. नारायण शंकर पुंडे यांच्या नावावरील स्थावर/जमीन मालमत्ता.	०.९४ ०.७२ ०.०३ ८.१९

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २४ जुलै २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,
वसुली अधिकारी,
द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २४ जुलै २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-४१८/व.अ./१५६/स्था.ज./य.ल.गाडेकर/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. यशवंत लक्ष्मण गाडेकर, राहणार मु. पो. अमरापूर, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ९,०६,७२८ (अक्षरी रुपये नऊ लाख सहा हजार सातशे अठ्ठावीस फक्त) अधिक दिनांक १६ जानेवारी २०१९ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १४ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/१७००/२०१९, दिनांक २६.०२.२०१९.	कर्जदार-- श्री. यशवंत लक्ष्मण गाडेकर, जामीनदार-- श्री. उदय ज्ञानेश्वर तांबे, श्री. जयवंत दत्तात्रय गाडेकर	कर्जदार-- श्री. यशवंत लक्ष्मण गाडेकर यांच्या नावावरील शेतजमीन/ कांदा शेड मौजे मु. पो. आगर, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे आगर, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथील गट नं. ३/१ क्षेत्र ३ हे. २१ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. १६ आर पैकी ० हे. ९२ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. १६ आर, सामाईक हिश्यातील व (अ) ग्रा.पं.मि.नं. ७६ क्षेत्र २२० बाय १६ = ३५२० चौ. फूट कांदा शेड-दगड, वीट, सिमेंट गल्डर, (ब) ग्रा.पं.मि.नं. ८३ क्षेत्र १८५ बाय १६ = २९६० चौ. फूट कांदा शेड-दगड, वीट, सिमेंट गल्डर, सिमेंट पत्रा ही श्री. यशवंत लक्ष्मण गाडेकर यांच्या नावावरील स्थावर/जमीन मालमत्ता गहाणखतानुसार.	२.४५ ९३०.०० ७९०.००

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ सप्टेंबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २५ जुलै २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-४१६/व.अ./१५६/स्था.ज./सं.सौ.कोंडे/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, सौ. संजिवनी सोपान कोंडे, राहणार मु. पो. धामणखेल, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये १२,११,१०७ (अक्षरी रुपये बारा लाख अकरा हजार एकशे सात फक्त) अधिक दिनांक १६ जानेवारी २०१९ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १४.५० टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/१७२१/२०१९, दिनांक ०१.०३.२०१९.	कर्जदार-- सौ. संजिवनी सोपान कोंडे, जामीनदार-- श्री. संतोष बबन कोंडे, श्री. सुफल सोपान कोंडे, श्री. सोपान रघुनाथ कोंडे	कर्जदार-- सौ. संजिवनी सोपान कोंडे यांच्या नावावरील शेतजमीन मौजे मु. पो. धामणखेल, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे धामणखेल, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथील गट नं. ५७९/२ क्षेत्र ० हे. ८० आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. १२ पैकी क्षेत्र ० हे. ४० आर ही सौ. संजिवनी सोपान कोंडे यांच्या नावावरील स्थावर/जमीन मालमत्ता.	०.७४

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जुलै २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,
वसुली अधिकारी,
द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २५ जुलै २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-४१७/व.अ./१५६/स्था.ज./अ.ब.चिलप/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. अनिल बबन चिलप, राहणार मु. काटेडे, पो. येणेरे, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ८,७६,१२० (अक्षरी रुपये आठ लाख शहातर हजार एकशे वीस फक्त) अधिक दिनांक १६ जानेवारी २०१९ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १४ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/१६९२/२०१९, दिनांक २६.०२.२०१९.	कर्जदार-- श्री. अनिल बबन चिलप, जामीनदार-- श्री. बबन भिकाजी चिलप, श्री. विलास विष्णु चिलप, श्री. संदिप देविदास चिलप	कर्जदार-- श्री. अनिल बबन चिलप यांचे वडील श्री. बबन भिकाजी चिलप नावावरील शेतजमीन मौजे काटेडे, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे काटेडे, ता. जुन्नर, जि. पुणे येथील गट नं. ५९/१ क्षेत्र ० हे. ५७ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०१ आर, गट नं. ५९/२ क्षेत्र ० हे. ०४ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०१ आर ही श्री. बबन भिकाजी चिलप यांच्या नावावरील स्थावर/ जमीन मालमत्ता.	१.९४ ०.१९

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जुलै २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २५ जुलै २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-४७८/व.अ./१५६/स्था.ज./उ.द.ताजणे/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. उत्तम दत्तात्रय ताजणे, राहणार मु. पो. कुसुर, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ४८,६८,२१२ (अक्षरी रुपये अठ्ठेचाळीस लाख अडुसष्ट हजार दोनशे बारा फक्त) व व्यवसाय कर्ज रक्कम रुपये १८,१०,७९३ (अक्षरी रुपये आठरा लाख दहा हजार सातशे त्र्याणव फक्त) अधिक दिनांक १२ फेब्रुवारी २०१९ पासून मुदल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १४ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/१४/२०१९, १०१/०९/२०१९, दिनांक १४.०४.२०१९.	कर्जदार-- श्री. उत्तम दत्तात्रय ताजणे, जामीनदार-- श्री. दत्तात्रय शंकर ताजणे, श्री. सत्यवान गजानन ताजणे, श्री. तान्हाजी केशव दुराफे	कर्जदार-- श्री. उत्तम दत्तात्रय ताजणे यांचे जामीनदार व सहकर्जदार श्री. दत्तात्रय शंकर ताजणे यांच्या नावावरील शेतजमीन मु. पो. मौजे कुसुर, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे कुसुर येथील श्री. दत्तु/दत्तात्रय शंकर ताजणे यांच्या नावावरील गट नं. ५८५ क्षेत्र ० हे. २२ आर, गट नं. ६०२ क्षेत्र १ हे. ०५ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०२ आर गट नं. ६०५ क्षेत्र ० हे. ४१ आर, गट नं. ६०७ क्षेत्र ० हे. ४० आर, गट नं. १००४ क्षेत्र ० हे. २३ आर, गट नं. १०१६ क्षेत्र ० हे. २८ आर ही स्थावर/जमीन मालमत्ता श्री. दत्तु/दत्तात्रय शंकर ताजणे यांच्या नावावरील गहाणखतानुसार तारण मालमत्ता.	०.५८ ४.६२ १.०५ १.०२ ०.७२ ०.३८

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २२ ऑगस्ट २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २२ ऑगस्ट २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-५३३/व.अ./१५६/स्था.ज./र.प्र.शेवाळे/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. रविंद्र प्रभाकर शेवाळे, राहणार मु. पो. लांडेवाडी (चिंचोडी), ता. आंबेगाव, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये १,०८,०६६ (अक्षरी रुपये एक लाख आठ हजार सहासष्ट फक्त) अधिक दिनांक ६ एप्रिल २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/४५६/२०१८, दिनांक १९.१०.२०१८.	कर्जदार-- श्री. रविंद्र प्रभाकर शेवाळे, जामीनदार-- श्री. सदानंद भिकाजी शेवाळे, श्री. अविनाश खंडु शेवाळे	कर्जदार-- श्री. रविंद्र प्रभाकर शेवाळे यांच्या नावावरील शेतजमीन मु. पो. चिंचोडी (लांडेवाडी), ता. आंबेगाव, जि. पुणे.	मौजे चिंचोडी येथील जमीन गट नं. १२२ क्षेत्र ० हे. १२ आर, गट नं. १९२ क्षेत्र ० हे. १४ आर पैकी क्षेत्र क्षेत्र ० हे. ०७ आर ही स्थावर/जमीन मालमत्ता श्री. रविंद्र प्रभाकर शेवाळे यांच्या यांच्या नावावरील गहाणखतानुसार तारण मालमत्ता.	१.०४ ०.६९

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ सप्टेंबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा जुन्नर,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २५ सप्टेंबर २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-५५५/व.अ./१५६/स्था.ज./बा.धों.तोतरे/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. बाळासाहेब (बालु) धोंडीबा तोतरे, राहणार साई सफेर सोसायटी, रूम नं. ए/२०३, सेक्टर २०, उलवे, पी. एम. सी. बँकेच्यावर, गावचा पत्ता मु. पो. कुरवंडी, ता. आंबेगाव, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये १,१६,९८७ (अक्षरी रुपये एक लाख सोळा हजार नऊशे सत्त्याऐंशी फक्त) अधिक दिनांक २९ ऑक्टोबर २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/४३२६/२०१९, दिनांक १५.०२.२०१९.	कर्जदार-- श्री. बाळासाहेब (बालु) धोंडीबा तोतरे, जामीनदार-- श्री. रघुनाथ म्हस्कु आव्हाळे, श्री. शक्ती गणेश डोंगरे	कर्जदार-- श्री. बाळासाहेब (बालु) धोंडीबा तोतरे, यांच्या नावावरील शेतजमीन मौजे कुरवंडी, ता. आंबेगाव, जि. पुणे.	मौजे कुरवंडी, ता. आंबेगाव येथील गट नं. १३३२ क्षेत्र ० हे. ०९ आर, १.३१ गट नं. १३६० क्षेत्र ० हे. २७ आर, ०.८१ गट नं. १३६५ क्षेत्र ० हे. १९ आर, ०.५८ गट नं. १३८८ क्षेत्र ० हे. ४६ आर, ३.३१ गट नं. १३९३ क्षेत्र ० हे. १८ आर, ०.५५ गट नं. १४०० क्षेत्र ० हे. ११ आर, ०.६२ गट नं. ८६४ क्षेत्र ० हे. १४ आर, ०.५८ गट नं. ८६८ क्षेत्र ० हे. ७३ आर, १.९२ गट नं. १३६६ क्षेत्र ० हे. ०२ आर, ०.०८ गट नं. १३३८ क्षेत्र ० हे. ०९ आर ०.९४ ही श्री. बाळासाहेब (बालु) धोंडीबा तोतरे यांच्या हिश्यापुरती स्थावर मालमत्तेवर.	

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २६ सप्टेंबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा वाशी,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २६ सप्टेंबर २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-५८०/व.अ./१५६/स्था.ज./वि.म.केदारी/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. विजय महादु केदारी, राहणार स. नं. २१/३, घर नं. ६१९-ए, लक्ष्मणनगर, निलकंठ ट्रॅक्टर गॅरेजशेजारी, जुन्या लक्ष्मीनारायण मंगल कार्यालयाजवळ, थेरगाव, पुणे-३३, गावचा पत्ता मु. पो. कुसगाव, ता. मावळ, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा चिंचवड यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये २५,७७,८९२ (अक्षरी रुपये पंचवीस लाख सत्त्याहत्तर हजार आठशे ब्याणव फक्त) अधिक दिनांक १ सप्टेंबर २०१८ पासून मुदल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/३१६३/२०१९, दिनांक ३०.०३.२०१९.	कर्जदार-- श्री. विजय महादु केदारी, जामीनदार-- श्री. बजरंग तुकाराम जाधव, श्री. संतोष शिवाजी ईभाडे	कर्जदार-- श्री. विजय महादु केदारी राहणार स. नं. २१/३, घर नं. ६१९-ए, लक्ष्मणनगर, निलकंठ ट्रॅक्टर गॅरेजशेजारी, जुन्या लक्ष्मीनारायण मंगल कार्यालयाजवळ, थेरगाव, पुणे-३३, गावचा पत्ता मु. पो. कुसगाव, ता. मावळ, जि. पुणे.	मौजे थेरगाव येथील गट नं. १७/२ क्षेत्र २ हे. ९९ आर पैकी क्षेत्र ० हे. ४.४ आर, ४४०० चौ. फूट पैकी कर्जदार यांच्या हिश्याचे व त्यावरील आरसीसी बिल्डिंग मधील पहिल्या मजल्यावरील बांधकाम क्षेत्र १४४० चौ. फूट ही स्थावर मालमत्ता श्री. विजय महादु केदारी यांच्या नावावरील रजिस्टर गहाणखता- नुसार स्थावर मालमत्तेवर.	०.०६ महानगर- पालिका आकार ८५३५.

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा चिंचवड यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक १० ऑक्टोबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा चिंचवड,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, १० ऑक्टोबर २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-६२८/व.अ./१५६/स्था.ज./स.द.मोरडे/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. सचिन दत्तात्रय मोरडे, राहणार मु. पो. मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा मंचर यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ९९,६६९ (अक्षरी रुपये नव्याणव हजार सहाशे एकोणसत्तर फक्त) अधिक दिनांक ६ एप्रिल २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/४५५/२०१८, दिनांक १९.१०.२०१८.	कर्जदार-- श्री. सचिन दत्तात्रय मोरडे, जामीनदार-- श्री. अतुल महादेव मोरडे, श्री. सुभाष जनार्दन ढेरंगे	कर्जदार-- श्री. सचिन दत्तात्रय मोरडे यांचे वडील श्री. दत्तात्रय शंकर मोरडे यांच्या नावावरील शेतजमीन व सचिन दत्तात्रय मोरडे यांचे जामीनदार अतुल महादेव मोरडे यांच्या नावावरील शेतजमीन मौजे मंचर-मोरडेवाडी, ता. आंबेगाव, जि. पुणे.	मौजे मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे येथील गट नं. १५८/९ क्षेत्र ० हे. ०३ आर, गट नं. १६३/१/अ क्षेत्र २ हे. ४६.५० आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०४ आर, गट नं. ६३/१५ क्षेत्र ० हे. ४८ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०६ आर, गट नं. ७५/४ क्षेत्र १ हे. ६३ आर, गट नं. ६९/ १६ क्षेत्र ० हे. ०८ आर, बिनशेती, गट नं. ४९/२/क क्षेत्र ० हे. ०८ आर, गट नं. १७७/२०/ब क्षेत्र ० हे. २५ आर, ही दत्तात्रय शंकर मोरडे यांच्या नावावरील शेतजमीन परंतु श्री. सचिन दत्तात्रय मोरडे यांच्या हिश्यापुरती स्थावर मालमत्ता तसेच मौजे मोरडेवाडी येथील गट नं. १९/९ क्षेत्र ० हे. ०७ आर, गट नं. १९/१० क्षेत्र ० हे. ०९ आर, बिनशेती गट नं. २६/१६ क्षेत्र ० हे. १२ आर, ही श्री. सचिन दत्तात्रय मोरडे यांचे जामीनदार श्री. अतुल महादेव मोरडे यांच्या नावावरील शेतजमीन.	००.११ १४.४९ ०१.५६ ०९.३७ ००.२२ ८०.०० ०१.२७ ००.१९ ००.२३ ६०.००

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा मंचर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ ऑक्टोबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा मंचर,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २५ ऑक्टोबर २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-६३८/व.अ./१५६/स्था.ज./सं.अ.मातेले/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. संदिप अनंथा मातेले, राहणार मु. पो. जांभळे, काळेचीवाडी, ता. अकोले, जि. अहमदनगर यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा आळेफाटा यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ४,१०,०३६ (अक्षरी रुपये चार लाख दहा हजार छत्तीस फक्त) अधिक दिनांक ८ जुलै २०१९ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १४ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/२६६/२०१९, दिनांक ०८.०७.२०१९.	कर्जदार-- श्री. संदिप अनंथा मातेले, जामीनदार-- श्री. अनंथा बाळाजी मातेले, श्री. उत्तम महादेव गवांदे, श्री. महादेव कोंडीबा मातेले	कर्जदार-- श्री. संदिप अनंथा मातेले यांचे वडील श्री. अनंथा बाळाजी मातेले यांच्या नावा- वरील घर व शेतजमीन मु. पो. जांभळे, काळेवाडी, ता. अकोले, जि. अहमदनगर.	मौजे काळेवाडी, जांभळे, ता. अकोले, जि. अहमदनगर येथील मिळकत नं. १८७ क्षेत्र ३०४ चौ. फूट दगड, माती बांधकाम, मंगलोरी कौले, १५ बाय २० फूट व मिळकत नं. २६२ क्षेत्र ४९० चौ. फूट दगड, वीट, सिमेंट बांधकाम, वर सिमेंट पत्रा मोठा ३५ बाय १४ फूट. संदिप व अनंथा मातेले यांच्या नावावरील व शेतजमीन गट नं. १७ क्षेत्र २ हे. ६७ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. १३ आर पैकी क्षेत्र ० हे. २३ आर,	१६१.०० ५५०.०० ०.५०

परिशिष्ट--चालू

१	२	३	४	५
			गट नं. ६ क्षेत्र ० हे. ३९ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०१ आर, गट नं. ३१ क्षेत्र १ हे. ४४.१० आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०६ आर पैकी क्षेत्र ० हे. २४ आर ही स्थावर मालमत्ता रजिस्टर गहाण- खतानुसार श्री. अनंथा बाळाजी मातेले यांच्या नावावरील.	०.३० ०.२०

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा आळेफाटा यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ३१ ऑक्टोबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,
वसुली अधिकारी,
द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
वाशी, नवी मुंबई, शाखा आळेफाटा,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, ३१ ऑक्टोबर २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-६६५/व.अ./१५६/स्था.ज./सु.स.सदाफळ/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. सुनिल सखाहरी सदाफळ, राहणार मु. पो. राहाता, पिंपळवाडी रोड, बोरकरमळा, ता. राहाता, जि. अहमदनगर यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा शिर्डी यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये २०,५५,०९४ (अक्षरी रुपये वीस लाख पंचावन्न हजार चौथ्यान्व फक्त) अधिक दिनांक १ ऑक्टोबर २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १४ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/२८९/२०१९, दिनांक २५.०२.२०१९.	कर्जदार-- श्री. सुनिल सखाहरी सदाफळ, जामीनदार-- श्री. सखाहरी चंद्रभान सदाफळ, श्री. अनिल वसंतराव घोडे, श्री. तेजस भास्कर सदाफळ	कर्जदार-- श्री. सुनिल सखाहरी सदाफळ यांचे वडील श्री. सखाहरी चंद्रभान सदाफळ यांच्या नावावरील शेतजमीन मौजे पिंपळवाडी, ता. राहाता, जि. अहमदनगर.	मौजे राहाता येथील शेतजमीन गट नं. १४५ क्षेत्र ० हे. ६० आर ही श्री. सुनिल सखाहरी सदाफळ यांचे वडील श्री. सखाहरी चंद्रभान सदाफळ यांच्या नावावरील स्थावर/ जमीन मालमत्ता गहाणखतानुसार.	२.००

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा शिर्डी यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक १८ नोव्हेंबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा शिर्डी,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, १८ नोव्हेंबर २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-३६६/व.अ./१५६/स्था.ज./अ.ज.चौधरी/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. अरुण जयराम चौधरी, राहणार मु. पो. शिर्डी, नांदुरखी बु., ३२ चारी, चौधरी वस्ती, ता. राहाता, जि. अहमदनगर यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा शिर्डी यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे व्यवसाय कर्ज रक्कम रुपये ५३,००९२० (अक्षरी रुपये त्रेपन्न लाख नऊशे वीस फक्त) व रुपये ४०,६७,०३३ (अक्षरी रुपये चाळीस लाख सदुसष्ट हजार तेहतीस फक्त) असे एकूण कर्ज रुपये ९३,६७,९५३ (अक्षरी रुपये त्र्यान्नव लाख सदुसष्ट हजार नऊशे त्रेपन्न फक्त) अधिक दिनांक १ डिसेंबर २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १४ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/२९०/२०१९, १०१/२९१/२०१९, दिनांक २५.०२.२०१९.	कर्जदार-- श्री. अरुण जयराम चौधरी, जामीनदार-- सौ. शैला भारत चौधरी, श्री. राजु सुर्यभान चौधरी, श्री. राजेंद्र देविदास कुलकर्णी	कर्जदार-- श्री. अरुण जयराम चौधरी यांची भाऊजय सौ. शैला भारत चौधरी यांच्या नावावरील शेतजमीन मौजे कोन्हाळे, ता. राहाता, जि. अहमदनगर.	मौजे कोन्हाळे येथील शेतजमीन गट नं. ९७ क्षेत्र ४ हे. ५९ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०५ आर पैकी क्षेत्र १ हे. ७८ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०२.५० आर ही सौ. शैला भारत चौधरी यांच्या नावावरील स्थावर/जमीन स्थावर मालमत्ता गहाणखतानुसार.	४.१५

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा शिर्डी यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक १८ नोव्हेंबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,
वसुली अधिकारी,
द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
वाशी, नवी मुंबई, शाखा शिर्डी,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, १८ नोव्हेंबर २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-७००/व.अ./१५६/स्था.ज./ना.स.शेळके/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. नागेश सदानंद शेळके, राहणार मु. पो. धनगरवाडी, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा नारायणगाव यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ५,५५,३४५ (अक्षरी रुपये पाच लाख पंचावन्न हजार तीनशे पंचेचाळीस फक्त) अधिक दिनांक ४ एप्रिल २०१९ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १४ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/२७२/२०१९, दिनांक ०८.०७.२०१९.	कर्जदार-- श्री. नागेश सदानंद शेळके, जामीनदार-- श्री. महेश जयवंत शेळके, श्री. तुकाराम शंकर शेळके	कर्जदार-- श्री. नागेश सदानंद शेळके यांच्या नावावरील शेतजमीन मौजे धनगरवाडी, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे धनगरवाडी येथील शेतजमीन गट नं. २१/१ क्षेत्र ९ हे. ४३ आर + पो. ख. क्षेत्र १ हे. १० आर पैकी क्षेत्र ० हे. २० आर ही श्री. नागेश सदानंद शेळके यांच्या नावावरील स्थावर/जमीन मालमत्ता गहाणखतानुसार.	०.२७

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा नारायणगाव यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ नोव्हेंबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा नारायणगाव,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २५ नोव्हेंबर २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-६९९/व.अ./१५६/स्था.ज./अ.अ.शेळके/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. अभय अरुण शेळके, राहणार मु. पो. धनगरवाडी, ता. जुन्नर, जि. पुणे यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा नारायणगाव यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये १८,९०,४६६ (अक्षरी रुपये आठरा लाख नव्वद हजार चारशे सहासष्ट फक्त) अधिक दिनांक ४ एप्रिल २०१९ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १४.५० टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/२६७/२०१९, १०१/२६८/२०१९, दिनांक ०८.०७.२०१९.	कर्जदार-- सौ. रेश्मा विनोद भांबरे, जामीनदार-- सौ. निलम अतुल भांबरे, सौ. सुजाता रामदास वाघ, श्री. प्रकाश सुधाकर हिंगणे, श्री. धनंजय अनंतराव डुंबरे	कर्जदार-- सौ. रेश्मा विनोद भांबरे यांच्या व त्यांचे जामीनदार व सहकर्जदार सौ. निलम अतुल भांबरे व सौ. सुजाता रामदास वाघ यांच्या नावावरील शेतजमीन राहणार मु. पो. गुळचवाडी, बेल्हे, ता. जुन्नर, जि. पुणे.	मौजे गुळचवाडी येथील शेतजमीन गट नं. ४०/१२ क्षेत्र ० हे. ६२.५ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०९ आर वर सौ. रेश्मा विनोद भांबरे व गट नं. ४०/१२ क्षेत्र ० हे. ६२.५ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०९ वर सौ. निलम अतुल भांबरे व मौजे बेल्हे येथील गट नं. १०४/५-ब क्षेत्र ० हे. ४५ आर + पो. ख. क्षेत्र ० हे. ०३ आर वर सौ. सुजाता रामदास वाघ नावावरील स्थावर/ जमीन तारण मालमत्ता गहाण- खतानुसार.	०.५९ ०.६० १.७२

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा नारायणगाव यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ नोव्हेंबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,

वसुली अधिकारी,

द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,

वाशी, नवी मुंबई, शाखा नारायणगाव,

विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, २५ नोव्हेंबर २०१९.

आदेश

क्रमांक आर-७२४/व.अ./१५६/स्था.ज./रा.ह.जगदाळे/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील ३ नियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, अ. आर. काशिद, वसुली अधिकारी, द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जि. पुणे, महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये आदेश देतो की, श्री. राजेंद्र हरिभाऊ जगदाळे, राहणार ओमकारेश्वर अपार्टमेंट, दुसरा मजला, २०१ रेवाळे तलावाजवळ, कापुरबावडी, ठाणे (प), गावचा पत्ता मु. पो. बाभुळवाडे, ता. पारनेर, जि. अहमदनगर यांच्याकडील श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा घाटकोपर यांचे वसुली दाखल्यावरील एकूण येणे कर्ज रक्कम रुपये ९९,६०६ (अक्षरी रुपये नव्यान्नव हजार सहाशे सहा फक्त) अधिक दिनांक ११ मे २०१९ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १६

टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, वसुली खर्च व आदेशिकेचा खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी या आदेशांतर्गतच्या परिशिष्टमध्ये नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता/जमीन मिळकत या आदेशान्वये जप्त करण्यात आलेली आहे आणि हा आदेश होईपर्यंत त्या मालमत्तेचे केलेले कोणतेही खाजगी हस्तांतरण किंवा स्वीकृत करण्यास किंवा बोजा निर्माण करण्यास अगर तारण देण्यास मनाई या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

परिशिष्ट

प्रमाणपत्राचा क्रमांक व दिनांक	आदेश ज्या ईसमाविरुद्ध दिला त्याचे नाव	स्थावर मालमत्ता तपशील	जमीन क्षेत्रफळ हे. आर/ स्थावर मालमत्तेचे वर्णन	आकार रु. पै.
१	२	३	४	५
वसुली दाखला क्र. १०१/२०८७/२०११, दिनांक १९.०९.२०११.	कर्जदार-- श्री. राजेंद्र हरिभाऊ जगदाळे, जामीनदार-- श्री. संतोष रुद्राजी दळवी, श्री. विजय दामु सतरापे	कर्जदार-- श्री. राजेंद्र हरिभाऊ जगदाळे यांच्या व त्यांची आई सत्यभामा हरिभाऊ जगदाळे यांच्या नावावरील शेतजमीन मौजे मु. पो. बाभुळवाडे, ता. पारनेर, जि. अहमदनगर.	मौजे बाभुळवाडे, ता. पारनेर, जि. अहमदनगर येथील गट नं. १०३७ क्षेत्र १ हे. २० आर, गट नं. ५६६ क्षेत्र ० हे. ००.६१ आर, गट नं. ५६८ क्षेत्र १ हे. ३२ आर, गट नं. ६७० क्षेत्र १ हे. १८.५० आर, गट नं. ८५२ क्षेत्र ० हे. ७० आर, गट नं. ५६५ क्षेत्र ० हे. १९ आर, ही श्री. राजेंद्र हरिभाऊ जगदाळे व सत्यभामा हरिभाऊ जगदाळे यांच्या नावावरील स्थावर/जमीन तारण मालमत्ता गहाणखतानुसार.	०.२१ ०.०२ ०.६१ ०.१६ १.८३ ०.३३

जर अॅवार्डप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिका खर्च व इतर खर्च इत्यादी एकूण होणारी एकूण रक्कम या आदेशाच्या तारखेपासून ३० (तीस) दिवसांच्या आत श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि., वाशी, नवी मुंबई, शाखा घाटकोपर यांच्याकडे भरणा केली नाही तर जप्त केलेल्या जमीन मिळकतीची/स्थावर मालमत्तेची रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ५ डिसेंबर २०१९ रोजी माझ्या सहीने व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला असे.

अ. आर. काशिद,
वसुली अधिकारी,
द्वारा श्री कुलस्वामी को-ऑप. क्रेडिट सोसायटी लि.,
वाशी, नवी मुंबई, शाखा घाटकोपर,
विभागीय कार्यालय मंचर, ता. आंबेगाव, जिल्हा पुणे.

पुणे, ५ डिसेंबर २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/३२/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील

नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये सौ. स्वाती रामदास कांचन (ऋणको) यांचेकडील कर्ज रुपये १५,२३,०७७ (अक्षरी रुपये पंधरा लाख तेवीस हजार सत्त्याहत्तर फक्त) अधिक दिनांक १ ऑगस्ट २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी मौजे भिवरी, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. १५८/१ मधील सौ. कुसुम बाजीराव कांचन यांच्या अविभक्त हिश्याची मिळकत खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी मी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/२४८३/२५३२/२०१९, दिनांक १८ फेब्रुवारी २०१९,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) सौ. स्वाती रामदास कांचन,
 - (२) सौ. कुसुम बाजीराव कांचन,
 - (३) श्री. दत्तात्रय बाजीराव कांचन,
 - (४) सौ. सुनिता दत्तात्रय कांचन,
 - (५) सौ. रोहिणी निलेश माने,
 - (६) श्री. सुनिल बबनराव गायकवाड,
 - (७) श्री. दत्तात्रय रघुनाथ कांचन

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे भिवरी, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. १५८/१ यांसी क्षेत्र ०४ हे. २९ आर अधिक पोट-खराबा ०० हे ०४ आर मिळून ०४ हे. ३३ आर यापैकी सौ. कुसुम बाजीराव कांचन यांच्या अविभक्त हिश्याचे ०० हे. ७०.८७ आर शेतजमीन तसेच तदंगभूत वस्तुनिहाय सदर मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- | | | |
|--------|---|--|
| पूर्व | : | श्री. गोते यांची मिळकत, |
| दक्षिण | : | श्री. पांडुरंग बबन वाघले व श्री. गोते यांची मिळकत, |
| पश्चिम | : | सौ. सिंधुबाई खेडेकर यांची मिळकत, |
| उत्तर | : | गायराण. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ८ जुलै २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, ८ जुलै २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/१/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये सौ. भारती सुरेश कामथे (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये ४,४९,६९३ (अक्षरी रुपये चार लाख एकोणपन्नास हजार सहाशे त्र्याण्णव फक्त) अधिक दिनांक १ ऑक्टोबर २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी सौ. भारती सुरेश कामते यांच्या हिश्याचे मिळकत खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/२२२५/२३०१/२०१८, दिनांक ०४ फेब्रुवारी २०१९,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
- (१) सौ. भारती सुरेश कामथे,
- (२) श्री. नितीन सुरेश कामथे,
- (३) श्री. निलेश सुरेश कामथे,
- (४) श्री. पांडुरंग ज्ञानदेव कामथे,
- (५) श्री. आशिष भैरवनाथ कामथे

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खळद, ता. पुरंदर, जि. पुणे येथील गट नं. ८९९, हिस्सा नं. ३ यांसी क्षेत्र ०१ हे. २५ आर अधिक पोट-खराबा ०० हे ०४ आर मिळून ०१ हे. २९ आर यापैकी सौ. भारती सुरेश कामथे, श्री. नितीन सुरेश कामथे, श्री. निलेश सुरेश कामथे, सामाईक हिश्यातील अविभक्त मालकी व ताबेवहीवाटीचे संपूर्ण क्षेत्र ०० हे. ३२ आर जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- पूर्व : श्री. चव्हाण व कोल्ड स्टोअरेज,
- दक्षिण : तालेवाडी खळद रस्ता,
- पश्चिम : श्री. गेनबा सोपान कामथे यांची मिळकत,
- उत्तर : हसपसर-जेजुरी राज्य महामार्ग.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक १८ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, १८ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/२/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. कृष्णा भिकु झेंडे (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २,२४,२७० (अक्षरी रुपये दोन लाख चोवीस हजार दोनशे सत्तर फक्त) अधिक दिनांक १ ऑगस्ट २०१८ पासून मुदल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. कृष्णा भिकु झेंडे, श्री. भिवा भिकु झेंडे, श्री. हनुमंत भिकु झेंडे, सौ. बायडाबाई दत्तात्रय फडतरे, सौ. संगिता विश्वनाथ शेंडकर यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/१९४३/२२९५/२०१८, दिनांक ०४ फेब्रुवारी २०१९,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) श्री. कृष्णा भिकु झेंडे,
 - (२) श्री. रमेश भिवाजी झेंडे,
 - (३) श्री. सुनिल बळवंत हगवणे,
 - (४) श्री. हनुमंत भिकु झेंडे,
 - (५) सौ. संगिता विश्वनाथ शेंडकर,
 - (६) सौ. बायडाबाई दत्तात्रय फडतरे

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे दिवे, ता. पुरंदर, जि. पुणे येथील गट नं. ११८८ यांसी क्षेत्र ०० हे. १६ आर श्री. कृष्णा भिकु झेंडे, श्री. भिवा भिकु झेंडे, श्री. हनुमंत भिकु झेंडे, सौ. बायडाबाई दत्तात्रय फडतरे, सौ. संगिता विश्वनाथ शेंडकर यांच्या नावावरील सामाईक क्षेत्र ०० हे. ०५.३३ आर जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- | | |
|--------|--|
| पूर्व | : श्री. सिताराम तुकाराम झेंडे यांची मिळकत, |
| दक्षिण | : ओढा, |
| पश्चिम | : श्री. तुकाराम भिवा झेंडे यांची मिळकत, |
| उत्तर | : श्री. सतिश झेंडे यांची मिळकत. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक १८ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, १८ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/२०/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये सुशांत सुनिल दरेकर (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २९,१०,६३३ (अक्षरी रुपये एकोणतीस लाख दहा हजार सहाशे तेहतीस फक्त) अधिक दिनांक १ मे २०१७ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. सुशांत सुनिल दरेकर यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/५९२/८७५/२०१९, दिनांक १४ ऑगस्ट २०१७,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) श्री. सुशांत सुनिल दरेकर,
 - (२) श्री. हेमंत कुंडलीक भगत,
 - (३) श्री. दिलीप लक्ष्मण म्हेत्रे

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे सहजपूर, ता. दोंड, जि. पुणे येथील गट नं. ४९८/३ यांसी क्षेत्र ०४ हे. ०० आर श्री. सुशांत सुनिल दरेकर यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०० हे. ७०.२६ आर मिळकतीपैकी ०० हे. २० आर जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- | | | |
|--------|---|---|
| पूर्व | : | श्री. भुषण सुनिल दरेकर यांची मिळकत, |
| दक्षिण | : | सौ. सुरेखा सुनिल दरेकर यांची मिळकत, |
| पश्चिम | : | श्री. किरण शिवाजी म्हेत्रे यांची मिळकत, |
| उत्तर | : | गट नंबर ४९८/३ पैकी उर्वरीत मिळकत व पुणे-सोलापूर महामार्ग. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २७ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २७ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/१९/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये मंदार संजय दरेकर (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २९,४०,५४२ (अक्षरी रुपये एकोणतीस लाख चाळीस हजार पाचशे बेचाळीस फक्त) अधिक दिनांक १ मे २०१७ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. मंदार संजय दरेकर यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/५९५/८७७/२०१९, दिनांक १४ ऑगस्ट २०१७,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) श्री. मंदार संजय दरेकर,
 - (२) श्री. अमोल कुंडलीक भगत,
 - (३) श्री. भुषण सुनिल दरेकर.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे सहजपूर, ता. दोंड, जि. पुणे येथील गट नं. ४९८/१ यांसी क्षेत्र ०६ हे. १३ आर श्री. मंदार संजय दरेकर यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०१ हे. ६० आर मिळकतीपैकी ०० हे. ४० आर जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- | | | |
|--------|---|--|
| पूर्व | : | गट नंबर ४९७, |
| दक्षिण | : | गट नंबर ४९८, |
| पश्चिम | : | गट नंबर ४९८, |
| उत्तर | : | गट नंबर ४९८/१ पैकी उर्वरीत मिळकत व जिल्हा परिषद रस्ता. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २७ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २७ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/६/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. बापु तुकाराम थोरात (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २४,८४,५९२ (अक्षरी रुपये चोवीस लाख चौऱ्याऐंशी हजार पाचशे व्याणव फक्त) अधिक दिनांक १६ डिसेंबर २०१५ पासून मुदल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. बापु तुकाराम थोरात यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/१०७४/१०२५/२०१६, दिनांक १६ फेब्रुवारी २०१६,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) श्री. बापु तुकाराम थोरात,
 - (२) श्री. चंद्रकांत म्हसु धायगुडे,
 - (३) श्री. मारुती किसन थोरात,
 - (४) श्री. तुकाराम किसन थोरात,
 - (५) श्री. सखाराम किसन थोरात,
 - (६) सौ. शामल बापु थोरात.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. ९९-ब/२, यांसी क्षेत्र ०० हे. ८० आर श्री. बापु तुकाराम थोरात यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०० हे. ४० आर जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- | | |
|--------|--|
| पूर्व | : धायगुडेवाडी-सहजपूर रोड, |
| दक्षिण | : श्री. पोपट हरिभाऊ मदनने यांची मिळकत, |
| पश्चिम | : गट नं. ९९-ब/१, |
| उत्तर | : गट नं. ९८. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/५/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. भिवराज शिवराम थोरात (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये ४४,१३,८११ (अक्षरी रुपये चौवेचाळीस लाख तेरा हजार आठशे अकरा फक्त) अधिक दिनांक १६ डिसेंबर २०१५ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. भिवराज शिवराम थोरात यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/१०७९/१०३०/२०१६, दिनांक १८ फेब्रुवारी २०१६,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) श्री. भिवराज शिवराम थोरात,
 - (२) श्री. अजिंक्य शिवराम थोरात,
 - (३) श्रीमती शांताबाई शिवराम थोरात,
 - (४) सौ. मनिषा भिवराज थोरात,
 - (५) श्री. मारुती किसन थोरात,
 - (६) श्री. चंद्रकांत म्हसु धायगुडे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. ९९-ब/१, यांसी क्षेत्र ०९ हे. १७ आर अधिक पोट-खराबा ०२ हे. ०१ आर एकूण क्षेत्र ११ हे. १८ आर मधील श्री. भिवराज शिवराम थोरात यांचे अविभक्त हिश्याचे क्षेत्र ०० हे. ६२.११ आर (पो.ख.सह) जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- | | |
|--------|---|
| पूर्व | : गट नं. ९९-ब/१ पैकी उर्वरीत क्षेत्र, |
| दक्षिण | : श्री. संजय बाळू टिळेकर यांची मिळकत, |
| पश्चिम | : खामगावटेक-उरुळीकांचन रोड, |
| उत्तर | : श्री. बाळू मुरलीधर थोरात यांची मिळकत. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/४/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. शंकर किसन थोरात, श्री. बापु तुकाराम थोरात (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये ४०,०५,९१६ (अक्षरी रुपये चाळीस लाख पाच हजार नऊशे सोळा फक्त) अधिक दिनांक १६ मे २०१५ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. शंकर किसन थोरात यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

(३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक ११/०९/२०१८, दिनांक १८ सप्टेंबर २०१८,

(४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.

- (१) श्री. शंकर किसन थोरात,
- (२) सौ. संदराबाई ऊर्फ सुंदराबाई शंकर थोरात,
- (३) श्री. संतोष शंकर थोरात,
- (४) सौ. लता शंकर थोरात,
- (५) सौ. पुनम बाळासाहेब आसवले,
- (६) सौ. छाया पोपट मदन,
- (७) श्री. दादा बबन शिंदे

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. ९९-ब/१, यांसी क्षेत्र ०९ हे. १७ आर अधिक पोट-खराबा ०२ हे. ०१ आर एकूण क्षेत्र ११ हे. १८ आर मधील श्री. शंकर किसन थोरात यांचे हिश्याचे क्षेत्र ०१ हे. ५३ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ३३.५ आर मिळून एकूण क्षेत्र ०१ हे. ८६.५ आर जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- | | |
|--------|--|
| पूर्व | : धायगुडेवाडी-सहजपूर रोड, |
| दक्षिण | : सदर गटातील श्री. दशरथ थोरात यांची मिळकत, |
| पश्चिम | : खामगावटे ते उरुळीकांचन रस्ता, |
| उत्तर | : सदर गटातील श्री. मारुती थोरात यांची मिळकत. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/१४/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. आशिष बबन टिळेकर (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये ११,०४,७६४ (अक्षरी रुपये आकरा लाख चार हजार सातशे चौसष्ट फक्त) अधिक दिनांक १ जून २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. बबन साधू टिळेकर, श्री. बाळासाहेब साधू टिळेकर, सौ. गोदाबाई ऊर्फ रुक्मिणी गोविंद बोराटे, श्रीमती राधाबाई नामदेव नरके, सौ. कौसाबाई ऊर्फ शारदा पांडुरंग म्हेत्रे, सौ. छाया सिताराम जगताप यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/९२६/११००/२०१८, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१८,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) श्री. आशिष बबन टिळेकर,
 - (२) श्री. बबन साधू टिळेकर,
 - (३) श्री. बाळासाहेब साधू टिळेकर,
 - (४) सौ. गोदाबाई ऊर्फ रुक्मिणी गोविंद बोराटे,
 - (५) श्रीमती राधाबाई नामदेव नरके,
 - (६) सौ. कौसाबाई ऊर्फ शारदा पांडुरंग म्हेत्रे,
 - (७) सौ. छाया सिताराम जगताप,
 - (८) श्री. सुदाम नामदेव कुंजीर,
 - (९) श्री. धनंजय भिमराव कुंजीर.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. १५, यांसी क्षेत्र ०२ हे. ५० आर अधिक पोट-खराबा ०१ हे. १ आर मिळून एकूण क्षेत्र २ हे. ५१ आर यापैकी श्री. बबन साधू टिळेकर, श्री. बाळासाहेब साधू टिळेकर, सौ. गोदाबाई ऊर्फ रुक्मिणी गोविंद बोराटे, श्रीमती राधाबाई नामदेव नरके, सौ. कौसाबाई ऊर्फ शारदा पांडुरंग म्हेत्रे, सौ. छाया सिताराम जगताप यांच्या अविभक्त हिश्याचे क्षेत्र ०२ हे. १५.१५ आर अधिक पो. ख. सहीत शेतजमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- | | | |
|--------|---|---|
| पूर्व | : | श्री. नाना शामराव टिळेकर यांची मिळकत, |
| दक्षिण | : | सामाईक रस्ता, |
| पश्चिम | : | श्री. पन्नालाल दामोदर टिळेकर यांची मिळकत, |
| उत्तर | : | फॉरेस्ट. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/१३/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. भानुदास दगडू टिळेकर (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २,२८,१८३ (अक्षरी रुपये दोन लाख अठ्ठावीस हजार एकशे त्र्याऐंशी फक्त) अधिक दिनांक १६ मे २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. दगडू तात्याबा टिळेकर यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/९१४/१०८८/२०१८, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१८,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
- (१) श्री. भानुदास दगडू टिळेकर,
- (२) श्री. संजय ज्ञानदेव गायकवाड,
- (३) श्री. संदीप पांडुरंग दळवी,
- (४) श्री. दगडू तात्याबा टिळेकर.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे उरुळीकांचन, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. १२७३/१, यांसी क्षेत्र ०७ हे. १२ आर अधिक पोट-खराबा ०० हे. ५५ आर मिळून एकूण क्षेत्र ०७ हे. ६७ आर यापैकी श्री. दगडू तात्याबा टिळेकर यांच्या नावावरील १.२२.२५ आर अधिक पो. ख. ०.१० आर असे एकूण १.३२.२५ आर क्षेत्र पैकी ११ आर ही मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- पूर्व : श्री. हिरालाल साहेबराव टिळेकर यांची मिळकत,
दक्षिण : उर्वरीत मिळकत तसेच श्री. तात्याबा टिळेकर यांची मिळकत,
पश्चिम : श्री. तुळशीराम तात्याबा टिळेकर यांची मिळकत,
उत्तर : बाएफ.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेशह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,

द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/१२/२०१९. — महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. नवनाथ सुदाम थोरात (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २,२८,४८३ (अक्षरी रुपये दोन लाख अठ्ठावीस हजार चारशे त्र्याऐंशी फक्त) अधिक दिनांक १ फेब्रुवारी २०१७ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. राजाराम शंकर थोरात यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

(३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/१६२८/१५१/२०१७, दिनांक २ मे २०१७,

(४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.

(१) श्री. नवनाथ सुदाम थोरात,

(२) श्री. राजाराम शंकर थोरात,

(३) श्री. सुदाम राजाराम थोरात,

(४) श्री. विठ्ठल बबन थोरात,

(५) श्री. दत्तात्रय सोपान थोरात.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. १०२/१, यांसी क्षेत्र ०२ हे. ८९ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ६५ आर मिळून एकूण क्षेत्र ०३ हे. ५४ आर यापैकी श्री. राजाराम शंकर थोरात यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०० हे. ९१.५ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ३२.५ आर असे एकूण क्षेत्र ०१ हे. २४ आर पैकी ०० हे. २० आर जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

पूर्व : गट नं. १०२/२ श्री. राजाराम शंकर थोरात यांची मिळकत,

दक्षिण : श्री. कैलास पोपट टिळेकर यांची मिळकत,

पश्चिम : श्री. भगवान बाळू टिळेकर यांची मिळकत,

उत्तर : श्री. अर्जून दिनकर थोरात यांची मिळकत.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर

उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/११/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. विशाल लक्ष्मण थोरात (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये ७,४०,७०० (अक्षरी रुपये सात लाख चाळीस हजार सातशे फक्त) अधिक दिनांक १ जून २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. विशाल लक्ष्मण थोरात, श्रीमती अलका लक्ष्मण थोरात, श्री. तुषार लक्ष्मण थोरात यांच्या हिश्याचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/९१२/१०८६/२०१८, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१८,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
- (१) श्री. विशाल लक्ष्मण थोरात,
- (२) श्रीमती अलका लक्ष्मण थोरात,
- (३) श्री. तुषार लक्ष्मण थोरात,
- (४) श्री. महेंद्र भगवान टकले
- (५) श्री. कैलास एकनाथ थोरात,
- (६) सौ. सोनाली विशाल थोरात,
- (७) सौ. सुरेखा तुषार थोरात,

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. १००, यांसी क्षेत्र ०३ हे. २४ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ३५ आर मिळून एकूण क्षेत्र ०३ हे. ५९ आर यापैकी श्री. विशाल लक्ष्मण थोरात, श्रीमती अलका लक्ष्मण थोरात, श्री. तुषार लक्ष्मण थोरात यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०० हे. ५१.६० आर अधिक पो. ख. ०० हे. ०४ आर असे एकूण क्षेत्र ०० हे. ५५.६० आर ही संपूर्ण शेतजमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

पूर्व : श्री. बाळासाहेब टिळेकर यांची मिळकत,

दक्षिण : श्री. सचिन थोरात यांची मिळकत,

पश्चिम : श्री. दिलीप टिळेकर व कैलास टिळेकर यांची मिळकत,

उत्तर : श्री. कैलास थोरात यांची मिळकत.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,

द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/१०/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये सौ. रंजना कैलास थोरात (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये १४,७१,३२७ (अक्षरी रुपये चौदा लाख एकाहत्तर हजार तीनशे सत्तावीस फक्त) अधिक दिनांक १६ जून २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. विशाल लक्ष्मण थोरात, श्रीमती अलका लक्ष्मण थोरात, सौ. रंजना कैलास थोरात व महेंद्र आबु थोरात यांच्या हिश्याचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/९२०/१०९४/२०१८, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१८,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) सौ. रंजना कैलास थोरात,
 - (२) श्री. कैलास आबु थोरात,
 - (३) श्री. महेंद्र आबु थोरात,
 - (४) श्री. संभाजी भाऊसाहेब शेंडगे,
 - (५) श्री. रविंद्र मारुती शेंडगे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील (अ) गट नं. ९६, यांसी क्षेत्र ०२ हे. ६५ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ३५ आर मिळून एकूण क्षेत्र ०३ हे. ०० आर यापैकी सौ. रंजना कैलास थोरात यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०० हे. २० आर ही शेतजमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा : गट नं. ९६,

पूर्व : सदर गटापैकी रंभाजी बापू थोरात यांची मिळकत,

दक्षिण : सदर गटापैकी विमल बाळू थोरात यांची मिळकत,
पश्चिम : सदर गटापैकी रंभाजी बापू थोरात यांची मिळकत,
उत्तर : गट नं. ९५.

(ब) गट नं. ९७, यांसी क्षेत्र ०४ हे. ३७ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ६१ आर मिळून एकूण क्षेत्र ०४ हे. ९८ आर यापैकी महेंद्र आबू थोरात यांच्या मालकीची क्षेत्र ०१ हे. ९.२५ आर अधिक पोटखराबा ०० हे. १५.२५ एकूण क्षेत्र ०१ हे. २४.०५ आर यापैकी ०० हे. २० आर ही जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

पूर्व : गट नं. ९७ पैकी महेंद्र आबू थोरात यांची उर्वरीत मिळकत तसेच रस्ता व बगाडे यांची मिळकत,
दक्षिण : सदर गट नं. ९७ पैकी मिळकत,
पश्चिम : खामगावटेक-टिळेकरवाडी रस्ता,
उत्तर : गट नं. ९६.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/०९/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये सौ. सुरेखा महेंद्र थोरात (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २७,३८,८३९ (अक्षरी रुपये सत्तावीस लाख अडतीस हजार आठशे त्र्याण्व फक्त) अधिक दिनांक १ जून २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. बाळू आबू थोरात यांच्या नावावरील खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

(३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/९३१/११०५/२०१८, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१८,

(४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.

(१) सौ. सुरेखा महेंद्र थोरात, मु. पो. खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे,

- (२) श्री. बाळु आबु थोरात, मु. पो. खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे,
- (३) सौ. विमल बाळु थोरात, मु. पो. खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे,
- (४) श्री. गोरक्ष बाळु थोरात, मु. पो. खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे,
- (५) श्री. सुनिल बाळु थोरात, मु. पो. खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे,
- (६) श्री. महेंद्र आबु थोरात, मु. पो. खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे,
- (७) श्री. संजय दादा शेंडगे, मु. पो. खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे,
- (८) श्री. कैलास आबु थोरात, मु. पो. खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. ९७, यांसी क्षेत्र ०४ हे. ३७ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ६१ आर असे एकूण क्षेत्र ०४ हे. ९८ आर यापैकी श्री. बाळु आबु थोरात यांच्या मालकीचे क्षेत्र ०१ हे. ९.२५ आर अधिक पो. ख. ०० हे. १५.२५ आर असे एकूण क्षेत्र ०१ हे. २४.५ आर ही शेतजमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- पूर्व : धायगुडेवाडी ते सहजपूर रस्ता,
दक्षिण : गट नं. ९८ पैकी श्री. बाबासाहेब थोरात यांची मिळकत,
पश्चिम : खामगावटेक ते उरुळीकांचन रस्ता,
उत्तर : सदर गटापैकी कैलास आबु थोरात यांची मिळकत.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/८/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. कैलास आबु थोरात (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २५,०५,७६२ (अक्षरी रुपये पंचवीस लाख पाच हजार सातशे बासष्ट फक्त) अधिक दिनांक १६ जून २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. कैलास आबु थोरात यांच्या नावावरील खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/९२४/१०९८/२०१८, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१८,
(४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
(१) श्री. कैलास आबु थोरात,
(२) सौ. रंजना कैलास थोरात,
(३) श्री. राजेंद्र विठोबा शेंडगे,
(४) श्री. नंदकिशोर सुरेश काळे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. १०८, यांसी क्षेत्र ०१ हे. ३१ आर अधिक पो. ख. ०० हे. २५ आर असे एकूण क्षेत्र ०१ हे. ५६ आर मधील श्री. कैलास आबु थोरात यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०० हे. ३२.७५ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ६.२५ आर असे एकूण क्षेत्र ०० हे. ३९ आर ही जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- पूर्व : श्री. सुरेश होले यांची मिळकत,
दक्षिण : श्री. बाळू आबू थोरात यांची मिळकत,
पश्चिम : टिळेकरवाडी गावची शीव,
उत्तर : श्री. महेंद्र आबु थोरात यांची मिळकत.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/७/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. तुकाराम किसन थोरात (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २४,९०,४०४ (अक्षरी रुपये चोवीस लाख नव्वद हजार चारशे चार फक्त) अधिक दिनांक १६ डिसेंबर २०१५ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. तुकाराम किसन थोरात यांच्या नावावरील खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/१०७३/१०२४/२०१६, दिनांक १६ फेब्रुवारी २०१६,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
- (१) श्री. तुकाराम किसन थोरात,
- (२) श्री. दादा बबन शिंदे,
- (३) श्री. शंकर किसन थोरात,
- (४) श्री. सखाराम किसन थोरात,
- (५) श्री. बापु तुकाराम थोरात,
- (६) सौ. ताईबाई तुकाराम थोरात.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे खामगावटेक, ता. हवेली, जि. पुणे येथील गट नं. ९९-ब/१, यांसी क्षेत्र ०९ हे. १७ आर अधिक पो. ख. ०२ हे. ०१ आर असे एकूण क्षेत्र ११ हे. १८ आर यापैकी श्री. तुकाराम किसन थोरात यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०१ हे. ८६.३३ आर पैकी ८० आर ही जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- पूर्व : गट नं. ९९-ब/२,
- दक्षिण : श्री. संजय बाळु टिळेकर यांची मिळकत,
- पश्चिम : याच गटातील श्री. तुकाराम किसन थोरात यांची उर्वरीत मिळकत व खामगावटे-उरुळीकांचन रस्ता,
- उत्तर : श्री. बाळु मुरलीधर थोरात यांची मिळकत.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २५ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/१६/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. शरद अर्जुन ताम्हाणे (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २५,३१,७६६ (अक्षरी रुपये पंचवीस लाख एकतीस हजार सातशे सहासष्ट फक्त) अधिक दिनांक १ मे २०१७ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. शरद अर्जुन ताम्हाणे यांच्या यांच्या मालकीची मिळकत तसेच ईतर सर्व तदंगभूत वस्तुसहीत मिळकत यांचे मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून

सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/६०९/८९२/२०१७, दिनांक १४ ऑगस्ट २०१७,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) श्री. शरद अर्जुन ताम्हाणे,
 - (२) सौ. ज्योती शरद ताम्हाणे,
 - (३) श्री. अमित हरिभाऊ ताम्हाणे,
 - (४) श्री. रत्नाकर पोपट जाधव.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे भरतगाव, ता. दोंड, जि. पुणे येथील गट नं. ३६, यांसी क्षेत्र ०९ हे. ७२ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ५६ आर असे एकूण क्षेत्र १० हे. २८ आर यापैकी श्री. शरद अर्जुन ताम्हाणे यांच्या मालकीची क्षेत्र ०१ हे. २२ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ०८ आर एकूण १ हे. ३० आर यांसी संपूर्ण शेतजमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- | | | |
|--------|---|--------------------------------------|
| पूर्व | : | निखील रामचंद्र ताम्हाणे यांची मिळकत, |
| दक्षिण | : | बोरीऐंदी-भरतगाव रोड, |
| पश्चिम | : | नितीन हरिभाऊ ताम्हाणे यांची मिळकत, |
| उत्तर | : | अर्जुन कृष्णा ताम्हाणे यांची मिळकत. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २६ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २६ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/१७/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. हेमंत कुंडलिक भगत (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये ३५,२७,१५४ (अक्षरी रुपये पस्तीस लाख सत्तावीस हजार एकशे चोपन्न फक्त) अधिक दिनांक १ जून २०१७ पासून मुदल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. हेमंत कुंडलिक भगत यांच्या हिश्याची खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या

आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/६००/८८३/२०१७, दिनांक १४ ऑगस्ट २०१७,
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) श्री. हेमंत कुंडलिक भगत,
 - (२) सौ. शितल हेमंत भगत,
 - (३) श्री. संजय शांताराम दरेकर,
 - (४) श्री. दिलीप लक्ष्मण म्हेत्रे.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे बोराटेवस्ती, ता. दौंड, जि. पुणे येथील गट नं. १८५, यांसी क्षेत्र ०३ हे. ७७ आर अधिक पो. ख. ०१ हे. ३८ आर असे एकूण क्षेत्र ०५ हे. १५ आर यापैकी श्री. हेमंत कुंडलिक भगत यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०० हे. ९४.२५ आर अधिक पो. ख. ०० हे. ३४.५ आर पैकी ८० आर एकूण क्षेत्र ०१ हे. २८.७५ आर ही जमीन मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- पूर्व : श्री. अमोल भगत यांची गट नं. १८५, १९२, १९३ मधील मिळकत,
दक्षिण : श्री. चांगदेव घुले यांची मिळकत,
पश्चिम : श्री. सचिन भगत यांची गट नं. १८५, १९२, १९३ मधील मिळकत,
उत्तर : ओढा.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २७ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/१८/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. सुनिल शांताराम दरेकर (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये २०,४८,३२७ (अक्षरी रुपये वीस लाख अठ्ठ्याळीस हजार तीनशे सत्तावीस फक्त) अधिक दिनांक १६ एप्रिल २०१७ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज,

आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. सुनिल शांताराम दरेकर यांच्या हिश्याची खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/६०६/८८९/२०१७, दिनांक १४ ऑगस्ट २०१७,
(४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
(१) श्री. सुनिल शांताराम दरेकर,
(२) श्री. महादेव कुंडलिक यादव,
(३) श्री. सुधीर रामचंद्र दरेकर.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे सहजवस्ती, ता. दोंड, जि. पुणे येथील गट नं. ४९८/३, यांसी क्षेत्र ०४ हे. ०० आर यापैकी श्री. सुनिल शांताराम दरेकर यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०१ हे. २५ आर यापैकी क्षेत्र ०० हे. २० आर ही जमीन मिळकत तसेच तदंगभूत वस्तुसहित मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- पूर्व : सामाईक रस्ता व गट नं. ४९७,
दक्षिण : ४९८/४ यापैकी श्री. सुनिल शांताराम दरेकर यांचे उर्वरीत क्षेत्र व बोरीऐंदी शीव,
पश्चिम : गट नं. ५०३,
उत्तर : पुणे-सोलापूर राष्ट्रीय महामार्ग.

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक २७ जून २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, २५ जून २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/२८/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. समीर जयसिंग तांबे/भोसले (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये १०,००८९८ (अक्षरी रुपये दहा लाख आठशे अठ्ठ्यान्वय फक्त) अधिक दिनांक १ जून २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. जयसिंग वामन तांबे यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे

जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/९२३/१०९७/२०१८, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१८
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) श्री. समीर जयसिंग तांबे/भोसले,
 - (२) श्री. जयसिंग वामन तांबे/भोसले,
 - (३) सौ. वनमाला जयसिंग तांबे/भोसले,
 - (४) श्री. विकास विठ्ठल जगताप,
 - (५) श्री. संजय बाजीराव भोसले,
 - (६) सौ. कमल जयसिंग तांबे/भोसले.

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे कोरेगाव मूळ, ता. हवेली जि. पुणे येथील गट नं. २१, यांसी क्षेत्र ०१ हे. २३ आर यापैकी श्री. जयसिंग वामन तांबे यांच्या हिश्याचे क्षेत्र ०० हे. ६२ आर ही जमीन मिळकत तसेच तदंगभूत वस्तुसहित मिळकत.

यांसी चतुःसीमा :

- | | | |
|--------|---|---|
| पूर्व | : | फॉरेस्ट, |
| दक्षिण | : | श्री. सोमनाथ नारायण मोहिते यांची मिळकत, |
| पश्चिम | : | श्री. सोमनाथ नारायण मोहिते यांची मिळकत, |
| उत्तर | : | भवरापूर-कोरेगावमूळ रस्ता. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ८ जुलै २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, ८ जुलै २०१९.

आदेश

क्रमांक आर.ओ./१५६/२७/२०१९.— महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलम १५६ व महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील नियम क्रमांक १०७ (१०) व त्याखालील उपनियमान्वये मला प्राप्त झालेल्या अधिकारान्वये मी, वसुली अधिकारी, डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ मधील

नियम क्रमांक १०७ (१०) अन्वये श्री. राजीव संभाजी चौपडे (ऋणको) यांच्याकडील कर्ज रुपये ४,२१,८६३ (अक्षरी रुपये चार लाख एकवीस हजार आठशे त्रेसष्ट फक्त) अधिक दिनांक १ जून २०१८ पासून मुद्दल रकमेवर होणारे द. सा. द. शे. १५ टक्केप्रमाणे होणारे व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च इत्यादी सर्व रक्कम वसुलीसाठी श्री. राजीव संभाजी चौपडे यांच्या मालकीचे खालील परिशिष्टात नमूद केलेली स्थावर मालमत्ता या आदेशाद्वारे जप्त करण्यात आलेली आहे. आणि या आदेशाच्या तारखेपासून सदर स्थावर मालमत्ताबाबत कोणताही कसलाही करार, गहाण, लीन, ताबा, खरेदी, खासगी हस्तांतरण, तारण करण्यास या आदेशान्वये मनाई करण्यात येत आहे आणि करण्यात आले असेल तर त्या सर्व बाबी डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेबाबतीत रद्द होतील, निरर्थक ठरतील. बोजा चढविल्यास तो रद्दबातल व निष्फळ ठरेल.

जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

- (३) १०१ (१) वसुली दाखला क्रमांक १०१/९१७/१०९१/२०१८, दिनांक ११ सप्टेंबर २०१८
- (४) ज्यांच्या विरुद्ध १०१ (१) चा दाखला आहे.
 - (१) श्री. राजीव संभाजी चौपडे,
 - (२) श्री. पांडुरंग धर्मा शेंडगे,
 - (३) श्री. भाऊराव अंकुश गोरे,
 - (४) सौ. सुनिता राजीव चौपडे

स्थावर मालमत्तेचे/जमीन मिळकतीचे वर्णन

मौजे उरुळीकांचन, ता. हवेली जि. पुणे येथील गट नं. १०८२, यांसी क्षेत्र ०१ हे. ७२ आर यापैकी श्री. राजीव संभाजी चौपडे, यांच्या मालकीची क्षेत्र ०० हे. ७५ आर (पाऊण आर) जागा व त्यामधील ग्रामपंचायत रेकॉर्डला असलेली ३३ बाय २२ एकूण ७२६ चौ. फूट आर.सी.सी. बांधकाम असलेले घर मिळकत, यांसी ग्रामपंचायत मिळकत नंबर जुना ३/११२१ व नवीन ३/००६१४.

यांसी चतुःसीमा :

- | | |
|--------|--|
| पूर्व | : श्री. विशाल राजू चौपडे (मोकळी जागा), |
| दक्षिण | : जी. बी. डेव्हलपर्स यांचे क्षेत्र (मोकळी जागा), |
| पश्चिम | : १२ फुटी रस्ता, |
| उत्तर | : सदर गटापैकी श्री. भगवान खोमणे यांची मिळकत. |

जर वसुली दाखल्याप्रमाणे येणे रक्कम, व्याज, आदेशिकेचा खर्च व इतर खर्च या आदेशाच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन, आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२ यांचेकडे भरणा केला नाहीत तर उपरोक्त जप्त केलेल्या स्थावर मालमत्तेची महाराष्ट्र सहकारी संस्था अधिनियम, १९६० चे कलमांतर्गत तसेच महाराष्ट्र सहकारी संस्थांचा नियम, १९६१ चे अंतर्गत नियमान्वये कार्यवाही करून रीतसर जाहीर लिलावाने विक्री करण्यात येईल.

सदर आदेश आज दिनांक ८ जुलै २०१९ रोजी माझ्या सही व कार्यालयीन मुद्रेसह दिला आहे.

लक्ष्मण श्रीपती वाल्हेकर,

वसुली अधिकारी,
द्वारा डॉ. मणिभाई देसाई ग्रामीण बिगरशेती
सहकारी पतसंस्था मर्यादित, उरुळीकांचन,
आश्रम रोड, ता. हवेली, जि. पुणे-४१२२०२.

पुणे, ८ जुलै २०१९.